

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TELCHAC PUEBLO, YUCATÁN  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010**

**TÍTULO PRIMERO  
Disposiciones generales**

**CAPÍTULO I  
De la Naturaleza y el Objeto de la Ley**

**ARTÍCULO 1.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Telchac Pueblo Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal 2010.

**ARTÍCULO 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Telchac Pueblo, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, y a cumplir con las disposiciones establecidas en esta ley, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**ARTÍCULO 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Telchac Pueblo Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II  
DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS**

**ARTÍCULO 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Telchac Pueblo, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

- a. Impuestos;
- b. Derechos;
- c. Contribuciones de mejoras;
- d. Productos;
- e. Aprovechamientos;
- f. Participaciones Federales y Estatales
- g. Aportaciones federales,
- h. Ingresos Extraordinarios.

**ARTÍCULO 5.-** Los **IMPUESTOS** que el municipio percibirá, se clasifican como sigue:

I.- Impuesto Predial	\$ 35,360.16
II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 54,947.63
III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 9,888.00
<b>Suman los Impuestos</b>	<b>\$ 100,195.79</b>

**ARTÍCULO 6.-** Los **DERECHOS** que el municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Servicios de Licencias y Permisos	\$ 7,525.44
II.- Derechos por Servicios de Catastro	\$ 2,508.48
III.- Derechos por Servicios de Seguridad Pública	\$ 5,150.00
IV.- Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura	\$ 3,605.00
V.- Derechos por servicios de agua potable	\$ 42,180.10
VI.- Derechos por Servicios de Rastro	\$ 12,875.00
VII.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 2,472.00
VIII.- Derechos por Servicios de Mercados	\$ 14,141.56
IX.- Derechos por Servicios de Panteones	\$ 2,056.95
<b>Suman los Derechos</b>	<b>\$ 92,514.53</b>

**ARTÍCULO 7.-** Las **CONTRIBUCIONES por MEJORAS** que el municipio percibirá, serán las siguientes:

Contribuciones especiales por mejoras	5,562.00
<b>total de contribucion de mejoras</b>	<b>5,562.00</b>

**ARTÍCULO 8.-** Los **PRODUCTOS** que el municipio percibirá serán los siguientes:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	1,254.24
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	750.00
III.- Productos Financieros	\$ 815.00
IV.- Otros productos	\$ 15,364.47
<b>Suman los Productos</b>	<b>\$ 18,183.71</b>

**ARTÍCULO 9.-** Los **APROVECHAMIENTOS** que el municipio percibirá, se clasificarán de la siguiente manera:

**APROVECHAMIENTOS**

I.- Cesiones.	450.00
II.- Herencias	450.00
III.- Legados	150.00
IV.- Donaciones	900.00
V.- Adjudicaciones judiciales.	309.00
VI.- Adjudicaciones administrativas	7,368.66
VII.-Subsidios de otro nivel de gobierno.	14,420.00
VIII.- Subsidios de organismos públicos y privados.	51,500.00
IX.- Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales.	3,090.00
X.- Aprovechamientos provenientes del crédito.	12,360.00
XI.- Aprovechamientos diversos.	15,450.00
XII.- Sanciones por falta de pago oportuno de creditos fiscales	2,115.00
Suman los Aprovechamientos	<u>\$ 108,562.66</u>

**ARTÍCULO 10.-** Las **PARTICIPACIONES** que el municipio percibirá, serán:

Participaciones Federales Estatales	\$ 7,092,297.00
	\$ -
Suman las Participaciones	<u>\$ 7,092,297.00</u>

**ARTÍCULO 11.-** Las **APORTACIONES** que el municipio percibirá, serán.

I.- Fondo de aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 1,508,092.00
II.- Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 1,426,619.00
Suman las Aportaciones	<u>\$ 2,934,711.00</u>

**ARTÍCULO 12.-** Los **INGRESOS EXTRAORDINARIOS** que el municipio percibirá, serán:

I.- Los financiamientos aprobados por el Cabildo, cuyo vencimiento no exceda el período de gestión del Ayuntamiento.	\$ 912,000.00
II.- Los empréstito o financiamientos contratados que rebasen el periodo de gobierno municipal.	\$ 3,700,000.00
Suman los Ingresos Extraordinarios:	<u>\$ 4'612,000.00</u>

**Los ingresos extraordinarios serán utilizados apegándonos al artículo 169, capítulo V, del endeudamiento sección primera de la ley de gobierno de los municipios del estado de Yucatán que serán utilizados para la obra construcción de calles**

El Total de Ingresos que el Ayuntamiento de Telchac Pueblo percibirá en el ejercicio fiscal 2010 ascenderá a:	<b>\$ 14,964,026.69</b>
---	-------------------------

**TÍTULO SEGUNDO  
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I  
IMPUESTO PREDIAL**

**ARTÍCULO 13.-** Son impuesto, las contribuciones establecidas en la ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los títulos III y IV de esta ley.

El impuesto predial, se determinara, multiplicando el valor catastral, por el 0.013 por ciento del salario mínimo vigente para el estado de Yucatán.

**ARTÍCULO 14.-** Para efectos de lo dispuesto en la ley general de hacienda para los municipios del estado de Yucatán, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozara de un descuento del 10% anual.

**CAPÍTULO II  
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**ARTÍCULO 15.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculara aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

**CAPÍTULO III  
IMPUESTO A ESPECTÁCULOS Y DIVERSIONES PÚBLICAS**

**ARTÍCULO 16.-** El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

I.- Funciones de circo	15 %
II.- Conciertos	15 %
III.- Fútbol y Básquetbol	5%
IV.- Funciones de lucha libre	5%
V.- Espectáculos taurinos	5%
VI.- Box	5%
VII.- Béisbol	5%
VIII.- Bailes populares	5%
IX.- Otros eventos distintos de los especificados	5%

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TELCHAC PUEBLO, YUCATÁN  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2009**

**TÍTULO PRIMERO**

**Disposiciones generales**

**CAPÍTULO I**

**De la Naturaleza y el Objeto de la Ley**

**ARTÍCULO 1.-** La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Telchac Pueblo Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal 2009.

**ARTÍCULO 2.-** Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Telchac Pueblo, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, y a cumplir con las disposiciones establecidas en esta ley, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**ARTÍCULO 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Telchac Pueblo Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS**

**ARTÍCULO 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Telchac Pueblo, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

- a. Impuestos;
- b. Derechos;
- c. Contribuciones de mejoras;
- d. Productos;
- e. Aprovechamientos;
- f. Participaciones Federales y Estatales
- g. Aportaciones federales,
- h. Ingresos Extraordinarios.

**ARTÍCULO 5.-** Los **IMPUESTOS** que el municipio percibirá, se clasifican como sigue:

I.- Impuesto Predial	\$ 35,360.16
II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 54,947.63
III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 9,888.00
<b>Suman los Impuestos</b>	<b>\$ 100,195.79</b>

**ARTÍCULO 6.-** Los **DERECHOS** que el municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Servicios de Licencias y Permisos	\$ 7,525.44
II.- Derechos por Servicios de Catastro	\$ 2,508.48
III.- Derechos por Servicios de Seguridad Pública	\$ 5,150.00
IV.- Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura	\$ 3,605.00
V.- Derechos por servicios de agua potable	\$ 42,180.10
VI.- Derechos por Servicios de Rastro	\$ 12,875.00
VII.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 2,472.00
VIII.- Derechos por Servicios de Mercados	\$ 14,141.56
IX.- Derechos por Servicios de Panteones	\$ 2,056.95
<b>Suman los Derechos</b>	<b>\$ 92,514.53</b>

**ARTÍCULO 7.-** Las **CONTRIBUCIONES por MEJORAS** que el municipio percibirá, serán las siguientes:

Contribuciones especiales por mejoras	5,562.00
<b>total de contribucion de mejoras</b>	<b>5,562.00</b>

**ARTÍCULO 8.-** Los **PRODUCTOS** que el municipio percibirá serán los siguientes:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	1,254.24
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	750.00
III.- Productos Financieros	\$ 815.00
IV.- Otros productos	\$ 15,364.47
<b>Suman los Productos</b>	<b>\$ 18,183.71</b>

**ARTÍCULO 9.-** Los **APROVECHAMIENTOS** que el municipio percibirá, se clasificarán de la siguiente manera:

**APROVECHAMIENTOS**

I.- Cesiones.	450.00
II.- Herencias	450.00
III.- Legados	150.00
IV.- Donaciones	900.00
V.- Adjudicaciones judiciales.	309.00
VI.- Adjudicaciones administrativas	7,368.66
VII.-Subsidios de otro nivel de gobierno.	14,420.00
VIII.- Subsidios de organismos públicos y privados.	51,500.00
IX.- Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales.	3,090.00
X.- Aprovechamientos provenientes del crédito.	12,360.00
XI.- Aprovechamientos diversos.	15,450.00
XII.- Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales	2,115.00
Suman los Aprovechamientos	<u>\$ 108,562.66</u>

**ARTÍCULO 10.-** Las **PARTICIPACIONES** que el municipio percibirá, serán:

Participaciones Federales Estatales	\$ 7,092,297.78
	\$ -
Suman las Participaciones	<u>\$ 7,092,297.78</u>

**ARTÍCULO 11.-** Las **APORTACIONES** que el municipio percibirá, serán.

I.- Fondo de aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 1,508,092.01
II.- Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 1,426,619.01
Suman las Aportaciones	<u>\$ 2,934,711.02</u>

**ARTÍCULO 12.-** Los **INGRESOS EXTRAORDINARIOS** que el municipio percibirá, serán:

I.- Los que se reciban del Estado o la Federación por conceptos diversos a las Participaciones y Aportaciones.	\$ 3,000,000.00
II.- Los financiamientos aprobados por el Cabildo, cuyo vencimiento no exceda el período de gestión del Ayuntamiento.	\$ 912,000.00
III.- Los empréstito o financiamientos contratados que rebasen el periodo de gobierno municipal.	\$ 4,000,000.00

Suman los Ingresos Extraordinarios: \$ 7'912,000.00

**Los ingresos extraordinarios serán utilizados apegándonos al artículo 169, capítulo V, del endeudamiento sección primera de la ley de gobierno de los municipios del estado de Yucatán que serán utilizados para la obra construcción de calles**

El Total de Ingresos que el Ayuntamiento de Telchac Pueblo percibirá en el ejercicio fiscal 2009 ascenderá a:	\$ 18,264,027.49
---	------------------

**TÍTULO SEGUNDO  
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I  
IMPUESTO PREDIAL**

**ARTÍCULO 13.-** Son impuesto, las contribuciones establecidas en la ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los títulos III y IV de esta ley.

El impuesto predial, se determinara, multiplicando el valor catastral, por el 0.013 por ciento del salario mínimo vigente para el estado de Yucatán.

**ARTÍCULO 14.-**Para efectos de lo dispuesto en la ley general de hacienda para los municipios del estado de Yucatán, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozara de un descuento del 10% anual.

**CAPÍTULO II  
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**ARTÍCULO 15.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculara aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

**CAPÍTULO III**  
**IMPUESTO A ESPECTÁCULOS Y DIVERSIONES PÚBLICAS**

**ARTÍCULO 16.-** El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

<b>I.-</b> Funciones de circo	15 %
<b>II.-</b> Conciertos	15 %
<b>III.-</b> Fútbol y Básquetbol	5%
<b>IV.-</b> Funciones de lucha libre	5%
<b>V.-</b> Espectáculos taurinos	5%
<b>VI.-</b> Box	5%
<b>VII.-</b> Béisbol	5%
<b>VIII.-</b> Bailes populares	5%
<b>IX.-</b> Otros eventos distintos de los especificados	5%