

**TERCER INFORME DE GOBIERNO MUNICIPAL**  
**ADMINISTRACION 2012-2015**

UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE POSEER LA INFORMACION:

**SECRETARIA MUNICIPAL**

NOMBRE Y FIRMA DE LA SECRETARIA MUNICIPAL:

  
Maria Candelaria Padilla Barab



H. AYUNTAMIENTO  
TEYA, YUCATAN  
2012 - 2015

**SECRETARIA**

NOMBRE Y FIRMA DEL TITULAR DE LA UMAIP:

  
Ana Luisa Del Medina

FECHA DE GENERACION DEL DOCUMENTO:

19-Agosto-2015

FECHA DE ACTUALIZACION DE LA INFORMACION:

25-Agosto-2015



JUSTICIA, EQUIDAD Y DESARROLLO

TERCER INFORME DE GOBIERNO

# H. AYUNTAMIENTO DE TEYA, YUCATÁN

2012 – 2015



EL LUGAR DEL CHICOZAPOTE

TERCER INFORME DE GOBIERNO

C. RAMON ESTRELLA SANCHEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL



TEYA, YUC. 2012 -2015

# 19 AGOSTO DEL 2015

## INDICE

Palabras de Bienvenida	3 - 4
Presentación del Cabildo	5
Seguimiento a los Objetivos del Plan Municipal	6 - 7
Introducción	8 - 9
1 ESTADO DE DERECHO	
Seguridad y Orden Público	10 - 11
Infraestructura y Operación	11
Participación Social	12
Seguridad Jurídica	13
Protección Civil	13
11. DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	
Educación	13 - 14
Salud	14 - 15
Empleo	15 - 16
Deporte	16
Cultura	16 - 17
Grupos Vulnerables	17
Ecología Y Medio Ambiente	17
Desarrollo Urbano	18
Vivienda	18
Servicios Básicos	18
DIF Municipal	18 - 19
111. DESARROLLO ECONOMICO	
Desarrollo Rural Integral	20
IV. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA	
Administración Pública Municipal Modernización	21
Participación Ciudadana	21
Transparencia y Rendición de Cuentas	21
Palabras de Agradecimiento	22 - 23
Estado de Resultados Financieros	

## PALABRAS DE BIENVENIDA

Amigos y amigas de Teya, Compañeros representantes de las dependencias de los Gobiernos, Federal y Estatal que nos acompañan, en esta tarde, les doy la más cordial bienvenida a este Tercer y último Informe de actividades de nuestro H. Ayuntamiento 2012 - 2015, les agradezco a todos su valiosa asistencia a este informe de actividades, sean todos ustedes bienvenidos. Y muy, buenas tardes.

Hoy, estamos nuevamente reunidos gracias a los ciudadanos que depositaron su confianza en nosotros como Ayuntamiento, por lo que gracias a ese esfuerzo conjunto de todos los que conformamos este Ayuntamiento, estamos llegando al termino de nuestra administración. No cesamos en trabajar para hacer bien las cosas, y para ello siempre contamos con el apoyo de todos y cada uno de ustedes.

El día de hoy 19 de Agosto del 2015, nos hemos reunido para informales de los avances realizados durante mi gestión, y de esta forma dar cumplimiento al artículo 34 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado; que establece la obligación del presidente municipal de informar al H. Ayuntamiento en sesión solemne de cabildo sobre el estado que guarda la administración municipal, sobre los avances logrados en el Plan de Desarrollo Municipal y de las actividades realizadas.

**Amigos y ciudadanos** quiero reconocerles este gran esfuerzo que durante estos tres años dieron; ya que gracias a esta suma de voluntades del pueblo y del Cabildo hemos logrado propiciar la igualdad de oportunidades, hemos conducido de manera integral y sustentable el desarrollo integral de este nuestro Municipio, buscando siempre como objetivo, mejorar los niveles de bienestar de las familias.



Siempre trabajamos con honestidad, eficiencia y eficacia, en un marco total de pluralidad, siempre al servicio de los habitantes de este Municipio, y especialmente, con las clases más desprotegidas y vulnerables.

Con el presente informe y sustentado en el documento que en el mismo entregaremos damos cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 40 en su fracción ya referida en el párrafo anterior.

### **ES POR ESO QUE NUESTRO OBJETIVO FUE CLARO**

Crear un Ayuntamiento, capaz de coordinar acciones entre el Gobierno Federal y Estatal, así como otras organizaciones no gubernamentales, con la finalidad de fomentar y/o en su caso consolidar proyectos enfocados al desarrollo comunitario en beneficio de la población más desprotegida.

Promocionando, identificando e implementando proyectos y acciones que ayuden a mejorar las condiciones de vida de la población municipal más marginada. Buscando con todo esto contribuir a reducir la pobreza y mejorar la seguridad alimentaria.

Es por eso que hoy, nuevamente estamos aquí reunidos, para ser testigos de los avances en este tercer año de administración municipal, y aprovecho la ocasión, para saludarles de manera afectuosa, La tarde de hoy presentare los avances en los diferentes sectores de la población así como nuestras finanzas públicas.

### **PRESENTACIÓN DEL CABILDO**

Quiero, permitirme presentarles a los integrantes del Honorable Cabildo, quienes con su empeño, esfuerzo y dedicación han hecho que estos avances sea una realidad

Me honro presentarles esta noche a los distinguidos regidores que integran el cuerpo edilicio del pueblo de Teya.





C. Ramón Estrella Sánchez  
Presidente Municipal

C. Luis Manuel Aban Uc  
Síndico Municipal

C. María Candelaria Padilla Bacab  
Secretaria Municipal

C. Diana María Ake Puch  
Regidora

C. María del Socorro Santana Briceño  
Regidora

### SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES DEL PLAN MUNICIPAL

Este tercer año de administración se continuo con las acciones de nuestro plan municipal, teniendo siempre como nuestra prioridad, la población más marginada de nuestra comunidad y me refiero a las personas con capacidades especiales, nuestras personas de la tercera edad, a las amas de casa, nuestros niños y jóvenes, personas con poca oportunidad de empleo, que todos ellos son nuestros grupos vulnerables de nuestro respetable pueblo de teya.

Con una estrecha relación de trabajo y sumándonos como equipo; el gobierno federal y estatal han contribuido para el desarrollo de nuestras acciones y el bienestar de todos los habitantes de teya

### INTRODUCCIÓN

El informe está basado en las acciones de las diferentes áreas que trabajaron en este tercer año de gobierno municipal, así como el seguimiento a varios objetivos de nuestro plan municipal.



Quisiera resaltar, que para el cumplimiento de estas acciones, nuestros pilares de valores en esta administración municipal son: la honestidad, equidad, transparencia, servicio y responsabilidad, y que como servidores públicos, tenemos el deber de cumplir y hacerlos cumplir.

Este tercer año de gobierno con respecto a nuestras finanzas públicas municipales, hemos avanzado de manera considerable y esto se debe al buen manejo de los recursos, y me refiero que a pesar de que nuestro presupuesto sigue siendo muy bajo, estamos saliendo adelante, y esto es gracias a las gestiones que hemos hecho para conseguir los apoyos de las dependencias federal y estatal; y así poder hacer más obras de beneficio para la población de teya.

Las acciones realizadas son las siguientes:

### Marco Normativo de la Planeación

#### 1. Estado de Derecho

### SEGURIDAD Y ORDEN PÚBLICO

Conforme nuestra población se incrementa, aumenta también los problemas de seguridad y los actos de vandalismo, para mantener el clima de paz y tranquilidad que por muchos años nos ha caracterizado, el municipio dispone de una policía integrada por 12 elementos mencionando, que siempre, hemos contado con el apoyo de la Secretaría de Protección y Vialidad y de la Policía Judicial con sede en la Ciudad de Izamal.

Entre las actividades más destacadas en materia de seguridad vale la pena señalar las siguientes:

- Para contar con un cuerpo policiaco que dignamente represente y proteja la seguridad de los habitantes de nuestro pueblo, se entregaron uniformes para el desempeño de sus actividades.

Se continuó con los rondines de vigilancia en cada sector del poblado, manteniendo la seguridad de los pobladores así como de sus bienes.

En cada evento organizado en la población se brindó la asistencia de la seguridad pública municipal.

Así también, nuestra policía tuvo participación activa en la prevención y combate de los incendios.

### INFRAESTRUCTURA, OPERACIÓN,

Porque es importante ofrecer un buen servicio, sobre todo en acciones y proyectos que ayuden a mejorar la calidad de vida de nuestros habitantes, fue que se llevó a cabo lo siguiente:

- Gracias a las gestiones llevadas a cabo por este H. ayuntamiento, ante el Gobierno del Estado. Se construyeron 99 baños ecológicos beneficiándose con esta obra a igual número de familias. obra realizada por la J.A.P.A.Y del gobierno del estado de Yucatán.
- Con recursos de ramo 33, dentro del programa vivienda, se construyeron 39 techos firmes del programa ampliación y mejoramiento a la vivienda digna; beneficiando con tan importante apoyo, a 39 familias de escasos recursos;
- Mediante el apoyo del Gobierno federal del programa de fondo de cultura de ramo 23, y gracias a las diversas gestiones realizadas, se construyó la tan anhelada casa de la cultura, con esta obra se beneficiaran a gran parte de la población que acudirán de manera gratuita en las actividades que se realicen en el ámbito cultural.
- Siempre pensando en la salud de la población y con la finalidad de contar con un servicio eficiente y de calidad, se rehabilito las instalaciones de agua

potable del municipio, ubicado a un costado del palacio municipal; beneficiándose a un gran número de familias.

- Con el objetivo de tener identificadas las calles del Municipio, se construyó la señalética, instalando 66 señales en diferentes puntos, sobre todo en las arterias principales.
- Como respuesta a la promesa que se les hizo en campaña a los ganaderos del Municipio, se construyó con recursos del ramo 33, la infraestructura pecuaria, espacio maquinaria y espacio comunitario, LA POSTA GANADERA.
- Con la finalidad de evitar encharcamientos en puntos principales de la población, se dieron mantenimiento a obras de drenaje pluvial.

#### **PARTICIPACIÓN SOCIAL**

- Con motivo de la importancia que para nosotros tienen los niños y las madres, se celebró con mariachis un evento a las madres; en donde se disfruto de los refrigerios que se otorgaron.
- De igual forma festejamos el 16 de septiembre y 20 de noviembre haciendo honor a estos días conmemorativos de nuestros símbolos patrios; teniendo una participación de más de 300 personas entre estudiantes, maestros y padres de familia.

#### **SEGURIDAD JURIDICA**

Porque la seguridad de nuestra gente es muy importante, nos dimos a la tarea de tomar acciones tendientes a disminuir y a eliminar los índices delictivos, por lo que para lograr esto me permito informar lo siguiente:

- En comparación al año anterior, bajo el índice de casos de maltrato familiar, y delincuencia.

## PROTECCIÓN CIVIL

Con el objetivo siempre claro de tener protegida a la población y sobre todo en casos de contingencias, se realizó lo siguiente:

- Se dio preparación al director de protección civil municipal en coordinación con la dirección de protección civil del gobierno del estado con la finalidad de dar un mejor servicio a la población.
- En el periodo de quemas se tuvo un saldo blanco; desde luego en coordinación y con el permiso de protección civil del gobierno del estado.

## 11. DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

### EDUCACIÓN

Sin duda alguna este apartado es quizá uno de los más importantes, ya que aquí se refleja la preparación y el cuidado que le ponemos a nuestra familia

En lo que a nosotros respecta, intentamos cumplir cabalmente con nuestra labor en este sentido realizando las siguientes actividades:

- Apoyamos económicamente a estudiantes de nivel superior.
- Se continuo dando el servicio de transporte a alumnos que estudian en Motul e Izamal durante todo el año; apoyando con esto a su economía familiar.

### SALUD

Importante es la atención y el apoyo en situaciones de enfermedad, pero más valiosa y menos costosas las acciones encaminadas a prevenir su aparición, en este sentido el ayuntamiento llevo a cabo durante el presente año las siguientes acciones:

- Continuamos apoyando a con traslados a la ciudad de Mérida, Izamal, Motul y Tekanto; a pacientes con alguna lesión o citas por enfermedad así como alguna urgencia de salud.

- En coordinación con la Secretaría de salud, se llevó a cabo la abatización para evitar la propagación del dengue y otras infecciones del cual beneficio a todo el poblado.
- se realizó la campaña de vacunación canina, esto para evitar algún contagio de rabia y otras enfermedades a consecuencia del contagio animal.
- Continuamos dando asistencia médica a toda persona que lo requirió.

## EMPLEO

Sabemos lo difícil de la situación económica en el Municipio y en el Estado, lo alarmante que resulta salir a buscar el sustento y regresar sin nada, por tal motivo este Ayuntamiento se dio a la tarea de buscar opciones tendientes a disminuir los índices de marginalidad y que de algún modo mejoren la calidad de vida. Por lo que se llevó a cabo lo siguiente:

- Continuamos apoyando a las personas de escasos recursos; dándoles trabajo temporal para realizar diversos trabajos como desyerbo, pintura, albañilería entre otros; beneficiándoles también en la economía de sus familias.
- De igual forma se dio trabajo temporal a personas dentro del programa bienestar en vacaciones del gobierno del estado.
- A las mujeres artesanas se continuó apoyándoles en su labor artesanal. Para que sigan desempeñando esta actividad y les ayude en su economía familiar; con este apoyo se beneficiaron más de 25 mujeres artesanas de nuestro municipio.

## DEPORTE

Promover y alentar la participación de nuestros jóvenes en actividades deportivas es uno de los objetivos que desde el principio nos fijamos, por lo que con la intención de cumplir con este concepto, emprendimos una serie de acciones entre las que mencionaremos las siguientes:

- Comprometidos con nuestros deportistas el ayuntamiento apoyo con material deportivo y económicamente a equipos de futbol, y basquetbol de nuestra población.
- De igual forma se continuo con él apoyo de trasporte a los deportistas que acuden a los pueblos circunvecinos y que dignamente nos representan en los encuentros deportivos.

## GRUPOS VULNERABLES

Como sabemos la situación económica por la que atraviesan muchas familias en el municipio, y sobre todo las que se encuentran en condiciones menos favorables y las cuales son el motor que nos estimula, es que este Ayuntamiento no solo se preocupó, sino que también se dio a la tarea de:

- de apoyar económicamente a las personas con capacidades especiales y a mujeres que son víctimas de violencia familiar esta acción en coordinación con el DIF municipal.
- También en todo momento se brindó el servicio de trasporte a estos grupos vulnerables.

## ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

Como sabemos la importancia que tiene cuidar el medio ambiente, llevamos a cabo las siguientes acciones:

- De igual forma reforzamos la limpieza en los lugares públicos como parques, espacios deportivos, mercado municipal y nuestro palacio, esto con el objetivo de seguir manteniendo una imagen de limpieza en todo el municipio.

## DESARROLLO URBANO

### VIVIENDA

Es importante recalcar, que uno de los principales pilares de este Ayuntamiento y sabemos que fue parte del plan estatal de desarrollo, es en el ámbito de la vivienda, motivo por el cual, nos dimos a la tarea de diagnosticar a las familias más vulnerables y a su vez, gestionarles apoyos para que tengan acceso a una vivienda digna, por tal motivo se realizaron las siguientes acciones:

- Mediante múltiples gestiones realizadas, se logró concretar el apoyo para la ampliación y construcción de viviendas ante la Comisión Nacional de la Vivienda (CONAVI), apoyo que consistió en la entrega de materiales para que los beneficiarios amplíen o construyan su vivienda.

### SERVICIOS Y APOYOS BASICOS

El cuidado y limpieza de nuestro municipio es una tarea que nos compete a todos, por lo que, esta Administración sea enfocado, gran interés, llevándose a cabo las siguientes acciones:

- Como ayuntamiento y con el equipo de imagen municipal se mantuvo libre de maleza y basura los espacios públicos al igual que las principales calles

- Se prestó un servicio permanente de recolección de basura misma que se llevó a los contenedores de residuos sólidos, por lo que con esta acción se beneficia a toda la población; cabe señalar que diariamente se da este servicio sin costo alguno.
- También de manera puntual se pagó la energía eléctrica de todo el poblado así como la del palacio municipal.

### DIF MUNICIPAL

Conociendo plenamente la necesidad de las clase más desprotegidas y de los grupos más vulnerables, nos dimos a la tarea de llevar a cabo acciones tendientes a mejorar la calidad de vida de estas familias por lo que se realizó lo siguiente:

- se proporcionó alimentación a personas de escasos recursos, brindando el servicio de almuerzos, de lunes a viernes.
- En coordinación estrecha con el DIF Estatal, se entregaron despensas a grupos vulnerables.
- Se atendieron a personas que acudieron a DIF municipal en busca de algún apoyo tanto Psicológico emocional, como física, esto en una estrecha relación con el DIF estatal.

## EL LUGAR DEL CHICOZAPOTE

- Nuevamente, y gracias al apoyo del Gobierno del Estado contamos con el programa cobijar, por lo que se entregaron cobertores a personas de escasos recursos, así como de la tercera edad y personas con capacidades especiales.

- Diariamente se continuó apoyando con medicamentos a personas que acudieron al DIF municipal.
- Con el programa PASAF se apoyó con mercancía a familias que solicitaron esta ayuda.

#### 111. DESARROLLO ECONOMICO DESARROLLO RURAL INTEGRAL

- De igual forma en el mes de abril se entregó carne de res beneficiándose con este apoyo a toda la población del municipio.

#### 1V. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

##### ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL MODERNIZACIÓN

- Para el buen servicio de nuestros vehículos le dimos mantenimiento a nuestras unidades.

##### PARTICIPACIÓN CIUDADANA

##### TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS

Es importante para nosotros que todo se maneje de forma clara y de acuerdo a la Ley, sabemos que los recursos, no son de nosotros, son del pueblo, que nosotros solo somos el instrumento para aplicarlos, y por eso queremos que se haga de forma transparente, por tal motivo se realizó lo siguiente:

- Se llevaron a cabo sesiones de nuestro honorable cabildo, esto dando cumplimiento a la ley y a la transparencia del buen manejo de los recursos y de las acciones que se realizan en beneficio de nuestra gente.

- De igual forma continuamos trimestre por trimestre reportando el estado que guarda la administración pública municipal en sus ingresos y egresos.

### PALABRAS DE AGRADECIMIENTO

Desde el inicio de nuestra administración, tuvimos como Misión la de conducir, de manera integral y sustentable, al desarrollo del Municipio, para generar así, y en igualdad de oportunidades, mejores niveles de bienestar.

Pensamos siempre en propiciar un escenario favorable para la sustentabilidad, capaz de generar la autonomía en gestión, producción y comercialización en los productores y actores sociales que comprende este nuestro Municipio de Teya. Y se, que vamos por buen camino;¡¡

Es por esto, que es para un servidor externarles mi agradecimiento a todos y cada uno de los que de una u otra manera han contribuido al desarrollo y bienestar de nuestro municipio.

A mis compañeros del Honorable Cabildo por su constante trabajo y dedicación en beneficio de todos ustedes,

A mis amigas y amigos de teya, a mis directores de cada área por realizar las tareas encomendadas,

Desde luego a todas las dependencias de los gobiernos federal y estatal porque siempre han estado pendientes de los compromisos de trabajo de esta administración.

Con todo respeto, agradezco al C. Licenciado. Rolando Zapata Bello, gobernador Constitucional de nuestro hermoso Estado de Yucatán; por tener siempre la mirada fija en nosotros, pero sobre todo por su entrega y compromiso con nuestro querido municipio de teya.

También de manera muy especial a nuestra diputada estatal del décimo quinto distrito C. Elsy Sarabia Cruz; Digna representante en el congreso por apoyarnos en la realización de nuestras actividades.

*No puedo dejar de agradecerte por su arduo trabajo*, la presidenta del DIF municipal mi distinguida esposa Sra. Lucero Isabel Rodríguez Ramírez; así como a su equipo de trabajo, que con su esfuerzo diario de servir a la gente más necesitada de nuestro municipio de teya han logrado mejorar la calidad de vida de las personas más vulnerables.

Pero nada de estas acciones sería posible, sin la participación de cada uno de ustedes, nuestra gente comprometida por el bienestar de nosotros que habitamos en este municipio; actores sociales que de una u otra forma están involucrados en el desarrollo de nuestro Municipio,

Es por esto que les doy mis más sinceros agradecimientos, por permitirme apoyarlos durante mi gestión.

"Muchas Gracias", y buenas tardes.

**EL LUGAR DEL CHICOZAPOTE**