



H. AYUNTAMIENTO  
2015 - 2018  
DZITAS, YUCATÁN, MÉXICO



R.F.C.: MDY850101ME9  
CALLE 25 S/N PALACIO MUNICIPAL  
DZITÁS, YUCATÁN.

FRACCIÓN VII.-CATÁLOGO DE SERVICIOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS.

Período:

2016

Unidad Administrativa responsable de poseer la información:

Tesorería Municipal

Nombre y firma del Titular del Tesorería Municipal:

H. AYUNTAMIENTO 2015-2018

TESORERÍA MUNICIPAL  
DZITAS YUCATAN

ANDY ISRAEL CIAJ DZUL

Nombre y firma del Responsable de la U.T.:

YULIANA CANDELARIA ITURRALDE HAU.

Fecha de generación del documento

14 DE JULIO DE 2016

Fecha de actualización de la información

14 DE JULIO DE 2016

**VII.- SERVICIOS, TRÁMITES, REQUISITOS, FORMATOS Y MONTOS DE LOS DERECHOS PARA ACCEDER A LOS MISMOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS**

**PERIODO 2016**

<b>servicios</b>	<b>requisitos</b>	<b>formatos</b>	<b>costo</b>
vigilancia	Solicitud por la por parte de la persona	Ninguno	Ley de Ingresos
limpieza	ninguno	ninguno	Ley de Ingresos
Agua potable	Copia de recibo anterior	Se adhiere a la información	Ley de Ingresos
Certificado y constancias	. Copia de credencial . solicitud	Se adhiere a la información	\$ 345 pesos
Cementerios Permiso de construcción de cripta o bóveda	Copia de credencial	Se adhiere a la información	\$400
Alumbrado publico	solicitud	ninguno	Tarifa de la ley general de hacienda para los municipios del estado de Yucatán
Unidad de acceso a la información	ninguno	ninguno	\$ 1.00 copia
Licencias y permisos cantinas y bares	Presentar solicitud	Se adhiere a la información	\$ 5,500
Permisos para bailes, verbenas		ninguno	\$ 800 por día
Rectificación de medidas	Presentar la solicitud	ninguno	\$ 5.00
Infracciones administrativas	ninguno	ninguno	Ley de Ingresos
Permiso de cierre de calles	solicitud	ninguno	\$ 500 por día
Vendedores ambulantes	ninguno	ninguno	\$ 6.00 por día
Cobro de impuesto predial	Recibo anterior si existe	Se adhiere a la información	Ley de Ingresos
Expedición de constancias de no adeudo	ninguno	Se adhiere a la información	Ley de Ingresos
Recolección de basura	ninguno	ninguno	Ley de Ingresos

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE DZITÁS YUCATÁN MÉXICO  
2015-2018

JUZGADO UNICO DE PAZ  
OFICIO:  
ASUNTO: CONSTANCIA DE PROPIEDAD

A QUIEN CORRESPONDA:

EN EL LUGAR QUE OCUPA LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, A LOS XX DÍAS DEL MES DE XXXXX DEL AÑO XXXX, ANTE MÍ XXXXX, ASISTIDO POR LA C. XXXXX, XXXXX MUNICIPAL, DE ESTE MUNICIPIO DE DZITÁS YUCATÁN COMPARECIO LA C.XXXXX, QUIEN DIJO LLAMARSE COMO QUEDA ESCRITO, DE XXX AÑOS DE EDAD POR HABER NACIDO EL DIA XXX DE XXXXX DEL AÑO DE XXXXX , CON DOMICILIO CALLE XXX POR XXX S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE XXXXX, YUCATÁN.

LA C. XXXXX , COMPARECE ANTE ESTA AUTORIDAD PARA HACER CONSTAR QUE ES LEGITIMA PROPIETARIA DE UN PREDIO URBANO UBICADO EN LACALLE XXXX POR XXXX S/N, DE ESTA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE XXXXX, YUCATÁN; MISMO QUE SE CITA LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX, AL SUR MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX, AL ORIENTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX , AL PONIENTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXXX.

ESTA CONSTANCIA SE LE OTORGA A LA SEÑORA XXXXX, LO QUE AMPARA COMO UNICA PROPIETARIA DEL PREDIO. DICHA PROPIEDAD ANTES DESCRITO ES DE FIGURA XXXXX.

POR TAL MOTIVO Y A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS FINES LEGALES QUE CORRESPONDA SE EXPIDE LA PRESENTE, A LOS XXXXX DIAS DEL MES DE XXXXX DEL AÑO XXXX.

PROPIETARIA

\_\_\_\_\_  
C. XXXXX

TESTIGOS

\_\_\_\_\_  
C. XXXXXX

\_\_\_\_\_  
C. XXXXXX

ANTE MÍ

\_\_\_\_\_  
C.  
XXXXX. XXXXX, YUCATÁN  
XXXX-XXXX

\_\_\_\_\_  
C.  
XXXXX MUNICIPAL, XXXXX, YUCATÁN  
XXXX-XXXX

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE DZITÁS YUCATÁN MÉXICO  
2015-2018

JUZGADO UNICO DE PAZ  
OFICIO:  
ASUNTO: CONSTANCIA DE COMPRA-VENTA

EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE DZITÁS, YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, A LOS XX DIAS DEL MES DE XXXXX DEL AÑO XXXXX, ANTE MÍ XXXXX, XXXXX, ASISTIDO POR LA C. XXXXX, XXXXX MUNICIPAL, DE ESTA LOCALIDAD DE DZITAS, YUCATÁN, COMPARECIERON LOS C.C. XXXXX Y XXXXX, QUIENES POR SUS GENERALES MANIFESTARON LLAMARSE COMO ESCRITO, LA PRIMERA DIJO SER DE XX AÑOS DE EDAD POR HABER NACIDO EL DIA XX DE XXXXX DEL AÑO XXXXX, CON DOMICILIO EN EL PREDIO DE LA CALLE XXXXX, XXXXX, YUCATAN. A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE LA PRESENTE SE LE DENOMINA "LA VENDEDORA", EL SEGUNDO DIJO SER DE XX AÑOS DE EDAD POR HABER NACIDO EL XX DE XXXXX DEL AÑO XXXXX, CON DOMICILIO EN EL PREDIO DE LA CALLE XX POR XXX S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE DZITAS, YUCATÁN, . A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFCETOS DE LA PRESENTE SE LE DENOMINARA "EL COMPRADOR"-----

CLAUSULAS

PRIMERA.- LA "VENDEDORA", MANIFIESTA QUE ACUDE ANTE ESTA AUTORIDAD EN PLENO USO DE SUS FACULTADES MENTALES, PARA REALIZAR EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE UN PREDIO, DE SU PROPIEDAD UBICADO SOBRE LA CALLE XXXX ENTRE XXX Y XXX S/N DE ESTA LOCALIDAD DE XXXXX, YUCATÁN, Y QUE AL MISMO TIEMPO DECLARA BAJO PROTESTA DE LEY SER EL LEGITIMA PROPIETARIA, CABE MENCIONAR QUE EL VENDEDOR EXHIBE ANTE ESTA AUTORIDAD LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE DE SU PREDIO QUE SE ESTA REALIZANDO LA COMPRA-VENTA. -----

SEGUNDA.- LA "VENDEDORA", MANIFIESTA QUE ES SU LIBRE Y TOTAL VOLUNTAD, VENDER EL XXXX POR CIENTO DEL PREDIO DESCRITO CON ANTERIORIDAD AL SEÑOR XXXXX, POR LO QUE A CONTINUACIÓN SE CITA LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO QUE SE ADQUIERE, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX, AL SUR MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX, AL ORIENTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX Y AL PONIENTE MIDE XXXXX Y COLINDA CON XXXXX. -----

TERCERA.- LA "VENDEDORA", MANIFIESTA QUE POR SU LIBRE Y TOTAL DERECHO LE VENDE EL PREDIO DESCRITO Y DESLINDADO EN LA CLAUSULA SEGUNDA DE LA PRESENTE AL C. XXXXX. -----

CUARTA.- EL "COMPRADOR" DECLARA QUE ESTA CONFORME CON LAS MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO DESCRITO CON ANTERIORIDAD Y CON LA UBICACIÓN DEL MISMO. -----

QUINTA.- AMBOS COMPARECIENTES MANIFIESTAN QUE EL VALOR DEL PREDIO FUE PACTADO POR LA CANTIDAD DE \$ XXXXX ( XXXX PESOS 00/100 MN), DE LOS CUALES LOS COMPARECIENTES DECLARAN QUE ENTREGAN Y RECIBEN DE CONFORMIDAD.-----

SEXTA.- EL "VENDEDOR" MANIFIESTA ESTAR DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA PRESENTE CONSTANCIA Y SE COMPROMETE A FIRMAR LAS ESCRITURAS DE COMPRA-VENTA A FAVOR DE EL COMPRADOR EN CUANTO ESTE LO REQUIERA. -----

AMBAS PARTES MANIFIESTAN ESTAR DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPRA-VENTA, POR LO CUAL FIRMAN E IMPRIMEN AL CALCE LA HUELLA DIGITAL DEL PULGAR DERECHO .  
DOY FE.-----

**EL VENDEDOR**

**EL COMPRADOR**

\_\_\_\_\_  
C.

\_\_\_\_\_  
C.

**TESTIGOS**

\_\_\_\_\_  
C.

\_\_\_\_\_  
C.

**ANTE MÍ**

\_\_\_\_\_  
C.  
XXXXX, XXXXX, YUCATÁN

\_\_\_\_\_  
C.  
XXXXX MUNICIPAL, XXXXX, YUCATÁN

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE DZITÁS YUCATÁN MÉXICO  
2015-2018

JUZGADO UNICO DE PAZ  
OFICIO:  
ASUNTO: COMPRA-VENTA DE OSARIO

EN EL MUNICIPIO DE DZITÁS, DEL ESTADO DE YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, a los xx días del mes de xxxxx del año xxxxx, ANTE MÍ xxxxx, xxxx, de esta localidad comparecieron los C.C. xxxxx y xxxxx, quienes por sus generales manifestaron llamarse como escrito. La primera dijo ser de xx años de edad por haber nacido el día xx de xxxxx del año xxxxx, con domicilio en la calle xx por xxx numero xxx de esta localidad de xxxx, Yucatán, y comparece en esta ocasión como xxxx de panteones a quien en lo sucesivo y para efectos de la presente se le denominara la "la comisionada", el segundo dijo ser de xx años de edad por haber nacido el xxx de Diciembre del año xxxx, con domicilio calle xx por xx y xx número xxx de esta localidad de xxxx, Yucatán, a quien en lo sucesivo y para efectos de la presente se le denominara " el comprador".-----

Ambos comparecientes declaran que acuden ante esta autoridad para realizar el contrato de compraventa de una porción de tierras bajo las siguientes:

**CLAUSULAS**

**PRIMERA.-** LA "COMISIONADA" en pleno uso de sus funciones por el cargo público que ostenta declara que no habiendo impedimento legal alguno, se presenta ante esta autoridad para realizar la venta del osario que a continuación se describe: osario numero xx ubicado en el panteón municipal de xxxx, Yucatán. Y cuyas dimensiones son las siguientes: ubicada en xxxx, al norte mide xxxxx y colinda con xxxxx, al sur mide xxxx y colinda con xxxxx, al oriente mide xxxxx y colinda con xxxx y al poniente mide xxxxx y colinda con xxxxx.

**SEGUNDA.-** EL "COMPRADOR" declara que está conforme con las medidas y linderos Descritos con anterioridad y con la ubicación del mismo. -----

**TERCERA.-** El precio acordado para la compraventa es de \$ xxxxx (cuatrocientos pesos 00/100 m.n.) en curso legal, mismo que se deposita en este acto al C. xxxxx, xxxxxmunicipal y quien recibe a su total y entera satisfacción.-----

**CUARTA.-** se anexa a la presente el recibo de pago expedido por la tesorería municipal. -----  
Ambas partes manifiestan estar de acuerdos con lo estipulado en la presente compraventa, por lo cual firman e imprimen al calce la huella digital del pulgar derecho. DOY FE.-----

COMISIONADA

COMPRADOR

\_\_\_\_\_  
C. xxxxx  
Xxxx DE PANTEONES,  
xxxxx, YUCATÁN

\_\_\_\_\_  
C. xxxxx

TESTIGOS

\_\_\_\_\_  
C. XXXXX

\_\_\_\_\_  
C. XXXXX

ANTE MÍ

---

LIC. YOANY CAROLINA HAU MOO  
JUEZ DE PAZ, DZITÁS, YUCATÁN  
2015-2018

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE DZITÁS YUCATÁN MÉXICO  
2015-2018

JUZGADO UNICO DE PAZ  
OFICIO:  
ASUNTO: CONSTANCIA DE DONACION

EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE DZITAS, YUCATÁN, A LOS xx DIAS DEL MES xxxxx DE DEL AÑO DOS MIL xxxxx, ANTE MÍ C. xxxxx., xxxxx DE ESTA LOCALIDAD, ASISTIDO POR LA C. xxxxx, xxxxx MUNICIPAL, COMPARECIO DE UNA PARTE LA C. xxxxx Y DE LA OTRA PARTE EL C. xxxxx, QUIENES POR SUS GENERALES MANIFESTARON LLAMARSE COMO QUEDA ESCRITO, LA PRIMERA DIJO SER DE xx AÑOS POR HABER NACIDO EL DIA xx DE xxxxx DEL AÑO xxxxx, CON DOMICILIO EN EL PREDIO DE LA CALLE xxx POR xxx S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE xxxxx YUCATÁN, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE LA PRESENTE SE LE DENOMINARA "LA DONANTE", EL SEGUNDO DIJO SER DE xx AÑOS DE EDAD POR HABER NACIDO EL DIA xx DE xxxxx DEL AÑO DE xxxxx, CON DOMICILIO EN EL PREDIO DE LA CALLE xxxxx POR xx Y xx S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE xxxxx, YUCATÁN A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE LA PRESENTE SE LE DENOMINARA, "EL DONATARIO".

LA PRIMERA COMPARECIENTE DECLARA SER LA UNICA Y LEGITIMA PROPIETARIA DEL PREDIO URBANO UBICADA EN LA CALLE xxx POR xxx S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE DZITÁS, YUCATÁN, LO QUE DECLARA BAJO PROTESTA DE LEY, PRESENTANDO SU CONSTANCIA DE TERRENO Y ESTANDO EN PLENO USO DE SUS FACULTADES MENTALES Y SIN PRESION ALGUNA CEDE, DONA Y TRASPASA DE MANERA DEFINITIVA AL C. xxxxx, EL xxxxx DEL PREDIO EN MENSION CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE xxxxx Y COLINDA CON xxxxx, AL PONIENTE MIDE xxxxx Y COLINDA CON xxxxx, AL ORIENTE MIDE xxxxx Y COLINDA CON xxxxx Y AL SUR MIDE xxxxx Y COLINDA CON xxxxx.

EN ESTA CONSTANCIA SE LE OTORGA AL C. xxxxx, PARA QUE TRAMITE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES, A ESTA PROPIEDAD, POR LO QUE SE REDACTA LA PRESENTE A PETICION DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS FINES LEGALES CORRESPONDIENTE.

LA DONANTE

EL DONATARIO

\_\_\_\_\_

C.

\_\_\_\_\_

C.

TESTIGOS

\_\_\_\_\_

C.

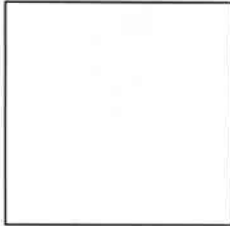
DAMOS FE

\_\_\_\_\_

C. XXXXX  
XXXXX, DZITAS YUCATÁN  
XXXX-XXXX

\_\_\_\_\_

C. XXXXX  
XXXXX MUNICIPAL, DZITAS YUCATÁN  
XXXX-XXXX



DEPENDENCIA: SECRETARIA MUNICIPAL

OFICIO:

ASUNTO: CONSTANCIA DE IDENTIDAD

DZITÁS YUCATÁN A XX DE XXXXX DEL XXXX

A QUIEN CORRESPONDA:

LA QUE SUSCRIBE C.XXXXX , XXXXX MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS,  
YUCATÁN, HACE CONSTAR

Y .....

.....CERTIFICA.....

QUE EL C. xxxxxx, CUYA FOTOGRAFIA APARACE EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE OFICIO, ES  
NATURAL Y VECINO DE DZITÁS, YUCATÁN, QUIEN VIVE DESDE HACE xxxx AÑOS EN ESTA  
LOCALIDAD, NACIDO EL DÍA XX DE XXXXX DEL AÑO XXXXX , ESTO SEGÚN COPIA FIEL DEL ACTA  
DE NACIMIENTO No. XX. LIBRO XX Y CON FECHA DE REGISTRO DEL DIA XX DE XXXXX DEL AÑO  
XXXX Y VIVE EN EL PREDIO XXXX UBICADO EN LA CALLE XX POR XXX DE ESTA LOCALIDAD.

Y A PEDIMENTO DE LA PARTE INTERESADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE  
IDENTIDAD, PARA LOS FINES LEGALES CORRESPONDAN.

ATENTAMENTE

---

C. xxxxx  
xxxxx MUNICIPAL  
xxxx-xxxx



DEPENDENCIA: SECRETARIA MUNICIPAL

OFICIO:

ASUNTO: CONSTANCIA DE VECINDAD

DZITÁS YUCATÁN A xxxxx DE xxxxx DEL xxxxx

A QUIEN CORRESPONDA:

LA QUE SUSCRIBE C. xxxxx, xxxxx MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS, YUCATÁN, HACE CONSTAR QUE LA C. xxxxx, CON DOMICILIO CALLE xxx POR xxx S/N, DE ESTA LOCALIDAD DE DZITÁS, YUCATÁN, RESIDE DESDE HACE MUCHOS AÑOS, EN EL DOMICILIO ANTES DESCRITO. ASÍ MISMO SE HACE CONSTAR QUE LA FECHA DE NACIMIENTO DEL SOLICITANTE ES EL DÍA xx DE xxxxxx DEL AÑO xxxx. ACTUALMENTE TIENE xxxxx AÑOS DE EDAD.

PARA USO Y FINES LEGALES QUE EL INTERESADO CONVenga SE EXPIDE LA PRESENTE **CONSTANCIA DE VECINDAD** EN EL MUNICIPIO DE XXXXX, YUCATÁN.

ATENTAMENTE

---

C. xxxxx  
xxxxx MUNICIPAL  
xxxx-xxxx

# H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS, YUCATÁN 2015-2018

---

ASUNTO:  
**TESORERIA MUNICIPAL DZITÁS**  
OFICIO NÚMERO:  
2015-2018

ASUNTO: *CERTIFICADO DE NO ADEUDO*

DZITÁS, YUCATÁN A ---- DE ---- DEL ----

**A QUIEN CORRESPONDA  
PRESENTE:**

POR ESTE CONDUCTO CERTIFICO QUE EL PROPIETARIO ----- XXXX ----- CON DOMICILIO ---  
XXXX-----, NO ADEUDA CANTIDAD ALGUNA POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL O ALGUNA  
OTRA CONTRIBUCIÓN EN ESTAS OFICINAS DEL H. AYUNTAMIENTO, ESTANDO AL CORRIENTE CON  
SU PAGO HASTA EL ----- DE ----- DEL AÑO -----

EL SIGUIENTE CERTIFICADO SE EXPIDE PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES QUE AL INTERESADO  
LE CONVENGA.

**ATENTAMENTE**

  
**C. ANDY ISRAEL CIAU DZUL**  
**TESORERO MUNICIPAL**

C.C.P. ARCHIVO  
CALLE 25 X 24 Y 22 S/N DZITÁS, YUCATÁN, MÉXICO.



H. AYUNTAMIENTO, DZITÁS, YUC. 2015-2018

R.F.C.: MDY850101ME9  
CALLE 25 S/N PALACIO MUNICIPAL  
DZITÁS, YUCATÁN.

RECIBO OFICIAL DE INGRESOS

Nº

FECHA

DOMICILIO

RECIBIMOS DE:

POR CONCEPTO DE:

PAGO PRINCIPAL

\$

\$

\$

\$

\$

\$

CANTIDAD CON LETRAS

RECIBIO

**Formato de pago: Tesoreria**





ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. AYUNTAMIENTO DE DZITÁS, YUCATÁN  
TESORERÍA MUNICIPAL 2015 - 2018



**REGISTRO MUNICIPAL DE GIROS**  
**MERCANTILES O INDUSTRIALES**

**LICENCIA 2016**

No. 0000

EXPEDIDA A: \_\_\_\_\_  
UBICACIÓN: \_\_\_\_\_  
PROPIETARIO: \_\_\_\_\_  
GIRO: \_\_\_\_\_

Dzitás, Yucatán a 11 de febrero de 2016

PRESIDENTE MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

C. NOÉ ESTELLIN PECH AGUILAR

C. LUISA ASUNCION LORIA AGUILAR

**OBSERVACIONES:** esta licencia deberá renovarse dentro de los primeros treinta días de cada año, en el caso de traspaso o cambio de domicilio, razón social, clausura o cualquier otro movimiento deberá manifestarlo a esta tesorería.

**NOTA: ESTA LICENCIA DEBERÁ ESTAR EN UN LUGAR VISIBLE.**