

UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO DE
OXKUTZCAB, YUCATÁN.

Artículo 9 de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado y los
Municipios de Yucatán. Fracción IV inciso B.- **LEY DE INGRESOS**

Nombre del Documento.

LA LEY DE INGRESOS

Periodo que se publica. *2015*

Unidad Administrativa Responsable de Poseer la Información: Secretario
Municipal.

Nombre y Firma de la Titular de la Unidad Administrativa.



H. AYUNTAMIENTO
SECRETARÍO
MUNICIPAL
LIC. FREDDY ANTONIO VILLARREAL MIS
OXKUTZCAB, YUCATÁN

Nombre y Firma del Titular de la Unidad de Acceso a la Información.


E.D. JACQUELIN ESTHEFANIA AKE CEN

Fecha de generación del documento: *31 DICIEMBRE 2014*

Fecha de Actualización.

05 DICIEMBRE 2016

XX.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OXKUTZCAB, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2015:

**TÍTULO PRIMERO
DE LOS CONCEPTOS DE INGRESO**

**CAPÍTULO ÚNICO
Del Objeto de la Ley y los Conceptos de Ingreso**

Artículo 1.- La presente Ley tiene por objeto establecer los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2015, las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de las contribuciones, así como el estimado de ingresos a percibir en el mismo período.

Artículo 2.- De conformidad con lo establecido por el Código Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal, ambas del Estado de Yucatán, y la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, para cubrir el gasto público y demás obligaciones a su cargo, la Hacienda Pública del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2015, por los siguientes conceptos:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones de Mejoras;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones;
- VII.- Aportaciones, y
- VIII.- Ingresos Extraordinarios:

**TÍTULO SEGUNDO
DE LAS TASAS, CUOTAS Y TARIFAS**

**CAPÍTULO I
De la determinación de las Tasas, Cuotas y Tarifas**

Artículo 3.- En términos de lo dispuesto por el artículo 4 de la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de impuestos, derechos y contribuciones de mejoras, a percibir por la Hacienda Pública Municipal, durante el ejercicio fiscal 2015, serán las establecidas en esta Ley.

CAPÍTULO II
Impuestos

Sección Primera
Del Impuesto Predial

Artículo 4.- El impuesto predial se determinará aplicando al valor catastral la siguiente tarifa.

Por predios urbanos y rústicos con o sin construcción.

TARIFA

| Límite inferior | Límite superior | Cuota fija anual | Factor para aplicar al excedente del límite inferior |
|-----------------|-----------------|------------------|--|
| \$ 0.01 | \$ 2,000.00 | \$ 65.00 | 0.005 |
| \$ 2,000.01 | \$ 8,000.00 | \$ 75.00 | 0.005 |
| \$ 8,000.01 | \$ 12,000.00 | \$ 95.00 | 0.005 |
| \$ 12,000.01 | \$ 16,000.00 | \$ 115.00 | 0.005 |
| \$ 16,000.01 | \$ 20,000.00 | \$ 135.00 | 0.010 |
| \$ 20,000.01 | \$ 24,000.00 | \$ 175.00 | 0.010 |
| \$ 24,000.01 | \$ 28,000.00 | \$ 215.00 | 0.010 |
| \$ 28,000.01 | \$ 32,000.00 | \$ 255.00 | 0.010 |
| \$ 32,000.01 | En adelante | \$ 295.00 | 0.001 |

A la cantidad que exceda del límite inferior, le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual, sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal, para terrenos ejidales.

Artículo 5.- Para efectos de la determinación del impuesto predial con base en el valor catastral, los valores que corresponderán a los inmuebles durante el año 2015, serán los siguientes:

| PREDIO URBANO | VALOR POR M2 |
|--|---------------------|
| ZONA CENTRO | |
| De la calle 42 a la calle 60 | \$20.00 |
| De la calle 31 - 41 y de la calle 59-53 | \$15.00 |
| De la calle 36 - 40 y de la calle 62- 68 | \$15.00 |
| Comisarias | \$10.00 |
| Resto de la ciudad | \$10.00 |

Valores unitarios de Construcción de Predios Urbanos y Rústicos

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | |
|--|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| MATERIAL DE LA CONSTRUCCIÓN | ZONA CENTRO POR M2 | ZONA INTERMEDIA POR M2 | ZONA PERIFERICA POR M2 |
| CONCRETO Y BLOCK | \$ 600.00 | \$ 400.00 | \$ 250.00 |
| MAMPOSTERIA (PIEDRA) | \$ 500.00 | \$ 270.00 | \$ 200.00 |
| ZINC, ASBESTO O TEJA | \$ 300.00 | \$ 200.00 | \$ 170.00 |
| MAMPOSTERIA Y PAJA | \$ 250.00 | \$ 150.00 | \$ 140.00 |
| EMBARRO Y CARTÓN | \$ 170.00 | \$ 130.00 | \$ 100.00 |

Valores Unitarios de Terreno de Predios Rústicos

| SUPERFICIE DE TERRENO | | VALOR BASE | VALOR |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------|
| De 0.01 m ² | a 50,000.00 m ² | \$ 3,000.00 | (m ² X 0.020) |
| De 50,000.01 m ² | a 500,000.00 m ² | \$ 5,000.00 | (m ² X 0.018) |
| De 500,000.01 m ² | a 1,000,000.00 m ² | \$ 7,000.00 | (m ² X 0.015) |
| De 1,000,000.01 m ² | a 5,000,000.00 m ² | \$ 9,000.00 | (m ² X 0.013) |
| De 5,000,000.01 m ² | En adelante | \$ 11,000.00 | (m ² X 0.013) |

Artículo 6.- Cuando se pague el impuesto anual durante los meses de enero y febrero del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10%.

Quedan exentas del pago de este impuesto las personas que viven en pobreza extrema.

Todas las personas jubiladas o pensionadas de alguna dependencia gozarán de un 50% de descuento durante el primer bimestre del año, en el predio destinado para su casa habitación.

Artículo 7.- Cuando la base del impuesto predial sean las rentas, frutos civiles o cualquier otra contraprestación generada por el uso, goce o por permitir la ocupación de un inmueble por cualquier título, el impuesto se pagará mensualmente conforme a la siguiente tarifa:

- I.- Por casas habitación 3%
- II.- Por predios dedicados a actividades comerciales 5%

Sección Segunda
Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

Artículo 8.- El impuesto sobre adquisición de inmuebles se calculará aplicando a la base señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, la tasa del 2%.

Sección Tercera
Impuesto Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos

Artículo 9.- El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

- I.- Para funciones de circo.....4 %
- II.- Otros permitidos en la Ley de la materia.....8 %

CAPÍTULO III
Derechos

Sección Primera
Derechos por Licencias y Permisos

Artículo 10.- Por el otorgamiento de las licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

Artículo 11.- Para el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas, se cobrarán los derechos de acuerdo a la siguiente tarifa:

| | |
|---|--------------|
| I.- Vinaterías o licorerías | \$ 30,000.00 |
| II.- Expendios de cerveza | \$ 30,000.00 |
| III.- Supermercados con departamento de licores | \$ 30,000.00 |

Artículo 12.- Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas, se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

| | |
|---|--------------|
| I.- Centros nocturnos y cabarets | \$ 40,000.00 |
| II.- Cantinas y bares | \$ 35,000.00 |
| III.- Restaurantes-bar | \$ 20,000.00 |
| IV.- Discotecas y clubes sociales | \$ 30,000.00 |
| V.- Salones de baile, de billar o boliche | \$ 25,000.00 |
| VI.- Restaurantes en general, fondas y loncherías | \$ 10,000.00 |
| VII.- Hoteles, moteles y posadas | \$ 20,000.00 |

Artículo 13.- Por el otorgamiento de la revalidación anual de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los dos artículos anteriores, se pagarán derechos conforme la siguiente tarifa:

| | |
|--|-------------|
| I.- Vinaterías o licorerías | \$ 3,000.00 |
| II.- Expendios de cerveza | \$ 3,000.00 |
| III.- Supermercados y minisúper con departamento de licores | \$ 3,000.00 |
| IV.- Cantinas y bares | \$ 3,000.00 |
| V.- Restaurante-bar | \$ 3,000.00 |
| VI.- Centros nocturnos y cabarets | \$ 3,000.00 |
| VII.- Discotecas y clubes sociales | \$ 3,000.00 |
| VIII.- Salones de baile, de billar o boliche | \$ 3,000.00 |
| X.- Restaurantes en general, fondas, loncherías, hoteles y posadas | \$ 3,000.00 |

Artículo 14.- Por el otorgamiento licencias de funcionamiento y renovación anual de los establecimientos, negocios y o empresas en general sean estas comerciales, industriales, de servicios o cualquier otro giro, que no estén relacionadas con la venta de bebidas alcohólicas, que se refiere el segundo párrafo del artículo 62 de la Ley de Hacienda del Municipio de Oxxutzcab, se cobrará de acuerdo a los siguientes cuadros de categorización:

| Categorización de los giros | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| Micros establecimientos | 5 S.M.V. | 2 S.M.V |
| Expendios de pan, tortillas, refrescos, paletas, helados, de flores, loncherías, taquerías, torterías, cocinas económicas, talabarterías, tendejón, miscelánea, bisutería, regalos, bonetería, avisos para costura, novedades, venta de plásticos, peleterías, compra-venta de sintéticos, ciber, café, taller de reparación de computadoras, peluquerías, estéticas, sastrerías, puestos de venta de revisitas, periódicos, mesas de mercado en general, carpinterías, dulcerías, taller de reparaciones de electrodomésticos, mudanzas y fletes, centros de foto-estudio y de grabaciones, filmaciones, fruterías y verdulerías, cremería y salchichonería, acuarios, billares, relojerías, gimnasios. | | |

| Categorización de los giros | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| Micros establecimientos | 10 S.M.V. | 2.5 S.M.V. |
| Tienda de abarrotes, tienda de regalos, fonda, cafetería, carnicerías, pescaderías y pollerías, taller y expendio de artesanías, zapaterías, tlapalerías, ferreterías y pintura, imprentas, papelerías, librerías y centros de copiado, video juegos, ópticas, lavanderías, talleres automotrices, mecánicos, hojalatería, eléctrico, refaccionarias y accesorias, herrerías, tornerías, llanteras, vulcanizadoras, tienda de ropa, rentadora de ropa, sub-agencias de refrescos, venta de equipos celulares, salas de fiestas infantiles, alimentos balanceados y cereales, vidrios y aluminios, video clubs en general, academias de estudios complementarios, molino-tortillería, talleres de costura. | | |

| Categorización de los giros comerciales | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| Medianos establecimientos | 20 S.M.V. | 6 S.M.V. |
| Mini súper, mudanzas, lavadero de vehículos, cafetería restaurante, farmacias, boticas, veterinarias y similares, panadería (artesanal). Establecimiento, agencias de refrescos, joyerías en general, ferrotlapalería, y material eléctrico. Tiendas de materiales de construcción en general centro de servicios varios, oficinas y consultorios de servicios profesionales | | |

| Categorización de los giros comerciales | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| Establecimientos grandes | 50 S.M.V. | 12.5 S.M.V. |
| Súper, panadería (fábrica), centros de servicios automotriz, servicios para eventos sociales salones de eventos sociales, bodegas de almacenamiento de cualquier producto en general, compra venta de motos y bicicletas, compra venta de automóviles, salas de velación y servicios funerarios, fábricas y maquiladoras de hasta 15 empleados. | | |

| Categorización de los giros comerciales | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| EMPRESA COMERCIAL INDUSTRIAL O DE | 100 S.M.V. | 40 S.M.V. |
| Hoteles, posadas y hospedajes, clínicas y hospitales, casa de cambio, cinemas, escuelas particulares, fábricas y maquiladoras de hasta 20 empleados, mueblería y artículos para el hogar. | | |

| Categorización de los giros comerciales | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| EMPRESA COMERCIAL INDUSTRIAL O DE | 250 S.M.V. | 100 S.M.V. |
| Bancos, gasolineras, gasolineras de blocks e insumos para construcción, gaseras, agencias de automoviles nuevos, fabricas y maquiladoras de hasta 50 empleados, tienda de artículos electrodomésticos, muebles y línea blanca. | | |

| Categorización de los giros comerciales | DERECHOS DE INICIO DE FUNCIONAMIENTO | DERECHO DE RENOVACIÓN |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| GRAN EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL O | 500 S.M.V. | 200 S.M.V. |
| Súper mercado y/o tienda departamental, sistemas de comunicación por cable, fábricas y maquiladoras industriales. | | |

Artículo 15.- A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de cerveza, se les aplicará una tarifa de \$ 500.00 por día.

Artículo 16.- Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares con grupos locales y otros se causarán y pagarán derechos de \$ 400.00 por día.

Artículo 17.- Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho por cada uno de los palqueros de \$ 40.00 por día.

Artículo 18.- Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

| | |
|--|------------------|
| I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción | \$ 10.00 mensual |
| II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción | \$ 15.00 mensual |
| III.- Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados, por cada metro cuadrado o fracción | \$ 15.00 mensual |
| IV.- Anuncios en carteleras oficiales, por cada una | \$ 5.00 diario |

Sección Segunda

Derechos por Servicios en Materia de Desarrollo Urbano

Artículo 19.- Por el otorgamiento de los permisos en materia de desarrollo urbano se pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

I.- Permisos de construcción de particulares:

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

| | |
|--|--|
| 1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados. | 0.03 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados. | 0.04 veces el salario mínimo vigente por m2. |

| | |
|---|--|
| 3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados. | 0.05 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante. | 0.06 veces el salario mínimo vigente por m2. |

b) Vigueta y bovedilla.

| | |
|---|--|
| 1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 m2 | 0.07 veces el salario mínimo vigente por |
| 2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados. | 0.08 veces el salario mínimo vigente por |
| 3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados. | 0.09 veces el salario mínimo vigente por |

4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante. 0.10 veces el salario mínimo vigente por m2.

II.- Permisos de construcción de Infonavit, bodegas, industrias, comercios y grandes construcciones:

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

| | |
|---|--|
| 1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados. | 0.05 de Salario Mínimo Vigente por M2. |
| 2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados. | 0.06 de Salario Mínimo Vigente por M2. |
| 3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados. | 0.07 de Salario Mínimo Vigente por M2. |
| 4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante. | 0.08 de Salario Mínimo Vigente por M2 |

b) Vigueta y bovedilla.

| | |
|---|--|
| 1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados. | 0.10 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados. | 0.12 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados. | 0.13 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- Por cada permiso de construcción de 241 a 400 metros cuadrados | 0.14 veces el salario mínimo vigente por m2. |

| | |
|---|--|
| 5.- Por cada permiso de construcción de 401 metros cuadrados en adelante | 0.30 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| III.- Por cada permiso de remodelación | 0.05 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| IV.- Por cada permiso de ampliación | 0.05 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| V.- Por cada permiso de demolición | 0.05 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento | 1 salario mínimo vigente por m2. |
| VII.- Por construcción de albercas | 0.04 veces el salario mínimo vigente por m3 de capacidad |
| VIII.- Por construcción de pozos | 0.03 metro lineal de profundidad |
| IX.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales | 0.04 veces el salario mínimo vigente por m2. |

X.- Por inspección para el otorgamiento de la constancia de terminación de obra.

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja.

| | |
|---|---|
| 1.- Hasta 40 metros cuadrados | 0.013 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- De 41 a 120 metros cuadrados | 0.015 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 3.- De 121 a 240 metros cuadrados | 0.018 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- De 241 metros cuadrados en adelante | 0.020 veces el salario mínimo vigente por m2. |

b) Vigueta y bovedilla.

| | |
|---|---|
| 1.- Hasta 40 metros cuadrados | 0.025 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- De 41 a 120 metros cuadrados | 0.027 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 3.- De 121 a 240 metros cuadrados | 0.030 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- De 241 metros cuadrados en adelante | 0.050 veces el salario mínimo vigente por m2. |

XI.- Por inspección, revisión de planos y alineamientos del terreno para el otorgamiento de la licencia o permiso de construcción para viviendas de tipo infonavit o cuyo uso sea para bodegas, industrias, comercio, etc.

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

| | |
|---|--|
| 1.- Hasta 40 metros cuadrados | 0.05 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- De 41 a 120 metros cuadrados | 0.06 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 3.- De 121 a 240 metros cuadrados | 0.07 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- De 241 metros cuadrados en adelante | 0.08 veces el salario mínimo vigente por m2. |

b) Vigüeta y bovedilla.

| | |
|---|--|
| 1.- Hasta 40 metros cuadrados | 0.09 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 2.- De 41 a 120 metros cuadrados | 0.10 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 3.- De 121 a 240 metros cuadrados | 0.11 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| 4.- De 241 metros cuadrados en adelante | 0.20 veces el salario mínimo vigente por m2. |

| | |
|--|--|
| XII.- Por el derecho de inspección para el otorgamiento exclusivamente de la constancia de alineamiento de un predio | 5 veces el salario mínimo vigente. |
| XIII.- Certificado de cooperación | 3 veces el salario mínimo vigente. |
| XIV.- Licencia de uso del suelo | 20 veces el salario mínimo vigente |
| XV.- Inspección para expedir licencia para efectuar excavaciones zanjas en vía pública | 0.50 veces el salario mínimo vigente por m3. |
| XVI.- Inspección para expedir licencia o permiso para el uso de andamios o tapiales. | 0.50 veces el salario mínimo vigente por m2. |
| XVII.- Constancia de factibilidad de uso del suelo apertura de una vía pública, unión, división | 10 veces el salario mínimo vigente por m2. |

| | |
|---|--|
| XVIII.- Inspección para el otorgamiento de la licencia que autorice romper o hacer cortes del pavimento, las banquetas y las guarniciones, así como ocupar la vía pública para instalaciones provisionales. | 3 veces el salario mínimo vigente por m ² . |
| XIX.- Revisión de planos, supervisión y expedición de constancia para obras de urbanización (vialidad, aceras, guarnición, drenaje, alumbrado, placas de nomenclatura, agua potable, etc. | 1 veces el salario mínimo vigente por m ² de vía pública. |

Quedarán exentos del pago de este derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa habitación.

Sección Tercera
Derechos por Servicios de Catastro

Artículo 20.- Por los servicios que presta la Dirección Municipal de Catastro se causarán derechos de conformidad con la siguiente tarifa:

I.- Emisión de copias fotostática simples:

a) Por cada hoja simple tamaño carta, de cédulas, planos, parcelas, formas de manifestación

de traslación de dominio o cualquier otra manifestación. \$27.00

b) Por cada copia simple tamaño oficio \$22.00

II.- Por expedición de copias fotostáticas certificadas de:

| | |
|--|----------|
| a) Cédulas, planos, parcelas, manifestaciones, tamaño carta. | \$ 35.00 |
| b) Fotostáticas de plano tamaño oficio, por cada una. | \$ 45.00 |
| c) Fotostáticas de plano hasta 4 veces tamaño oficio, por cada una. | \$ 60.00 |
| d) Fotostáticas de planos mayores de 4 veces tamaño oficio, por cada una | \$ 80.00 |

III.- Por expedición de oficios de:

| | |
|------------------------------|----------|
| a) Rectificación de medidas | |
| b) División (por cada parte) | |
| c) Unión | \$ 60.00 |

| | |
|--|-----------|
| De 1 hasta 4 predios | \$ 60.00 |
| De 5 hasta 10 predios | \$ 80.00 |
| De 11 en adelante | \$ 300.00 |
| d) Rectificación de Medidas | \$ 150.00 |
| IV.- Cédulas catastrales. | \$ 60.00 |
| V.- Constancias de no propiedad, única propiedad, valor catastral, número oficial de predio. | \$ 60.00 |
| VI.- Por elaboración de planos: | |
| a) Catastrales a escala | \$ 350.00 |
| b) Planos topográficos por hectárea | \$ 100.00 |
| VII.- Por revalidación de oficios de división, unión y rectificación de medidas: | \$ 175.00 |

VIII.- Por diligencias de verificación de medidas físicas y de colindancias

| | |
|------------------------|-----------|
| a) Zona habitacional | \$ 200.00 |
| b) Zona comercial | \$ 300.00 |
| c) Zona industrial | \$ 400.00 |
| d) Historial de predio | \$ 90.00 |

Artículo 21.- Por las actualizaciones de predios urbanos se causarán y pagarán los siguientes derechos:

| | | |
|-----------------------------|----------------|-----------|
| De un valor de \$ 0.00 | A \$ 4,000.00 | \$ 170.00 |
| De un valor de \$ 4,000.01 | A \$ 10,000.00 | \$ 250.00 |
| De un valor de \$ 10,000.01 | A \$ 50,000.00 | \$ 350.00 |
| De un valor de \$ 50,000.01 | A \$ 75,000.00 | \$ 400.00 |
| De un valor de \$ 75,000.01 | En adelante | \$ 450.00 |

Artículo 22.- No causarán derecho alguno las divisiones o fracciones de terrenos en zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera.

Artículo 23.- Los fraccionamientos causarán derechos de deslinde, a excepción de lo señalado en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

| | |
|--|-----------------|
| I.- Hasta 160,000 m2 | \$ 0.050 por m2 |
| II.- Más de 160,000 m2 por metros excedentes | \$ 0.020 por m2 |

| | |
|------------------|----------------------------|
| a)Ganado vacuno | \$15.00 por cabeza por día |
| b)Ganado porcino | \$10.00 por cabeza por día |
| c)Caprino | \$ 5.00 por cabeza por día |

Sección Sexta

Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura

Artículo 28.- La tarifa aplicable a los derechos por servicio de limpia y recolección de basura será la siguiente:

I.- En el caso de predios baldíos \$ 15.00 por metro cuadrado

II.- Tratándose de servicio contratado, se aplicará las siguientes tarifas:

a) Habitacional

1.- Por recolección esporádica

b) Comercial

- | | |
|---|--------------------------|
| 1.- Por recolección esporádica | \$ 200.00 por cada viaje |
| 2.- Por recolección mensual | \$ 100.00 |
| 3.- Por recolección mensual en supermercados (alta demanda) | \$ 2,000.00 |

c) Industrial

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| 1.- Por recolección esporádica | \$ 300.00 por cada viaje |
| 2.- Por recolección mensual | \$ 100.00 |

Artículo 29.- El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará por cada evento de acuerdo a la siguiente clasificación:

| | |
|-----------------------------|-----------|
| I.- Basura domiciliaria | \$ 25.00 |
| II.- Desechos orgánicos | \$ 80.00 |
| III.- Desechos industriales | \$ 150.00 |

Sección Séptima

Derechos por Servicios de Agua Potable

Artículo 30.- Los propietarios de predios que cuenten con aparatos de medición, pagarán una tarifa bimestral con base en el consumo de agua del período.

Si no cuentan con medidores, se pagarán cuotas mensuales, por:

| | |
|---|-----------|
| I.- Consumo familiar | \$ 25.00 |
| II.- Domicilio con sembrados | \$ 50.00 |
| III.- Comercio | \$ 50.00 |
| IV.- Industria | \$ 350.00 |
| V.- Granja u otro establecimiento de alto consumo | \$ 300.00 |

Artículo 31.- La tarifa aplicable a los derechos por la contratación para la conexión de un predio a la red de agua potable será la siguiente:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| I.- Por toma de agua domiciliaria | \$ 300.00 |
| II.- Por toma de agua comercial | \$ 500.00 |
| III.- Por toma de agua industrial | \$ 1,000.00 |
| IV.- Por viaje de pipa de 3000 LTS | \$100.00 |

Sección Octava

Derechos por Servicios de Certificaciones y Constancias

Artículo 32.- Los derechos establecidos en la presente sección se causarán de acuerdo con las siguientes tarifas:

| | |
|---|-----------|
| I.- Por cada certificado | \$ 30.00 |
| II.- Por cada copia certificada | \$ 3.00 |
| III.- Por cada constancia | \$ 20.00 |
| IV.- Por cada copia fotostática que expida el Ayuntamiento | \$ 1.00 |
| V.- Actualización de documentos por uso a perpetuidad en materia de panteones | \$ 250.00 |
| VI.- Expedición de duplicados por documentos de concesiones en materia de panteones | \$150.00 |

Sección Novena

Derechos por el Uso y Aprovechamiento de Bienes del Dominio Público del Patrimonio Municipal

Artículo 33.- Los derechos establecidos en esta sección se causarán de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- Por usar locales en el mercado municipal:

| | |
|---|-----------------|
| a) Locatarios: | \$ 3.00 por día |
| b) Locatarios con mesetas para carnes y verduras: | \$ 4.00 por día |
| c) Locatarios con mesas de madera | \$ 2.00 por día |

II.- Por uso de baños públicos: \$ 3.00

III.- Por el uso de locales y espacios en mercados y bazares por una concesión de 15 años a partir de

| | |
|---|------------------------------|
| a) Locales comerciales (mercado 20 de noviembre y central de abastos): | \$ 1,250.00 por m2. |
| b) Mesas de mampostería (mercado 20 de noviembre y central de abastos): | \$ 2,425.00 por metro lineal |
| c) Mesas de madera (mercado 20 de noviembre y central de abastos): | \$ 1,000.00 por metro lineal |
| d) Bazar municipal (mercado 20 de noviembre y central de abastos): | \$ 1,250.00 por m2. |

Sección Décima

Derechos por Servicios de Panteones

Artículo 34.- Los derechos a que se refiere esta sección se pagarán de conformidad con la siguiente

tarifa:

I.- Inhumación en fosas

- a) Por temporalidad de 2 años: \$ 150.00
- b) Refrendo por depósitos de restos a 1 año: \$ 75.00
- c) Renta por osario o cripta anual: \$ 500.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán del 50% de las aplicaciones para adultos.

II.- Uso a perpetuidad por metro cuadrado para la construcción de cripta u osario en los panteones municipales: \$ 50.00.

III.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del panteón se cobrará un derecho de acuerdo con las siguientes tarifas:

| | |
|---|-----------|
| a) Permiso para realizar trabajos de pintura y rotulación: | \$ 30.00 |
| b) Permiso para realizar trabajos de restauración e instalación de monumentos en cemento: | \$ 50.00 |
| c) Permiso para realizar trabajos de instalación de monumentos en granito: | \$ 100.00 |

Sección Décimo Primera
Derechos por Servicio de Alumbrado Público

Artículo 35.- El derecho por servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán.

Sección Décimo Segunda
Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información

Artículo 36.- Los derechos a que se refiere esta sección se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas:

| | |
|---|------------------|
| I.- Por copia simple | \$ 1.00 por hoja |
| II.- Por copias certificadas | \$ 3.00 por hoja |
| III.- Por información en discos magnéticos y discos compactos | \$ 17.00 c/u |
| IV.- Por información en discos en formato DVD | \$ 54.00 c/u |

CAPÍTULO IV
Contribuciones de Mejoras

Artículo 37.- Para la obtención de ingresos vía contribuciones de mejoras, una vez determinado el costo de la obra, en términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica no sea ruinosa o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de la obra, con el objeto de determinar la cuota unitaria que deberán pagar los sujetos obligados.

CAPÍTULO V
Productos

Artículo 38.- La Hacienda Pública Municipal percibirá productos derivados de sus bienes muebles e inmuebles, así como financieros, de conformidad a lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán.

CAPÍTULO VI
Aprovechamientos

Artículo 39.- La Hacienda Pública Municipal percibirá aprovechamientos derivados del cobro de multas administrativas, impuestas por autoridades federales no fiscales; multas impuestas por el Ayuntamiento por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, y a los reglamentos municipales.

Artículo 40.- Las personas que cometan infracciones señaladas en el artículo 153 de la Ley de Hacienda del Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, se harán acreedoras a las siguientes sanciones:

I.- Multa de 10 a 25 veces el salario mínimo vigente en el Estado, por incurrir en la falta prevista en la fracción I del artículo antes mencionado;

II.- Multa de 10 a 50 veces el salario mínimo vigente en el Estado, por incurrir en la falta prevista en la fracción II del artículo antes mencionado, y

III.- Multas de 5 a 10 veces el salario mínimo vigente en el Estado, por incurrir en las faltas previstas en las fracciones III, IV, V, VI, VII y VIII del artículo antes mencionado.

Las cantidades anteriores son para el primer requerimiento.

En caso de segundo requerimiento las sanciones serán de 50 a 100 veces el salario mínimo vigente en el Estado y en caso de tercer requerimiento y posteriores de 500 a 10,000 veces el salario en el Estado.

Artículo 41.- Para el cobro de las multas por infracciones a los reglamentos municipales, se estará a lo dispuesto en cada uno de ellos.

CAPÍTULO VII
Participaciones y Aportaciones

Artículo 42.- El Municipio de Oxkutzcab, Yucatán, percibirá participaciones federales y estatales, así como aportaciones federales, de conformidad con lo establecido por la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

CAPÍTULO VIII
Ingresos Extraordinarios

Artículo 43.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que reciba de la federación o del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones o los que perciba por cualquier otro concepto no señalado en los capítulos anteriores.

TÍTULO TERCERO
DEL PRONÓSTICO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO
De los Ingresos a Percibir

Artículo 44.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Oxkutzcab, Yucatán, calcula percibir durante el ejercicio fiscal del año 2015, en concepto de Impuestos, son los siguientes:

| | |
|--|-------------------|
| Impuestos | 624,000.00 |
| Impuestos sobre los ingresos | 0.00 |
| > Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas | 0.00 |
| Impuestos sobre el patrimonio | 520,000.00 |
| > Impuesto Predial | 520,000.00 |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | 104,000.00 |
| > Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles | 104,000.00 |
| Accesorios | 0.00 |
| > Actualizaciones y Recargos de Impuestos | 0.00 |
| > Multas de Impuestos | 0.00 |
| > Gastos de Ejecución de Impuestos | 0.00 |

| | |
|---|------|
| Otros Impuestos | 0.00 |
| Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | 0.00 |

Artículo 45.- Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

| | |
|--|--------------|
| Derechos | 5,868,640.00 |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | 1,268,800.00 |
| > Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos | 0.00 |
| > Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal | 1,268,800.00 |
| Derechos por prestación de servicios | 3,723,200.00 |
| > Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado | 1,872,000.00 |
| > Servicio de Alumbrado público | 0.00 |
| > Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de residuos | 98,800.00 |
| > Servicio de Mercados y centrales de abasto | 0.00 |
| > Servicio de Panteones | 582,400.00 |
| > Servicio de Rastro | 1,029,600.00 |
| > Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal) | 46,800.00 |
| > Servicio de Catastro | 93,600.00 |
| Otros Derechos | 876,640.00 |
| > Licencias de funcionamiento y Permisos | 780,000.00 |
| > Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano | 2,000.00 |
| > Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales | 88,400.00 |
| > Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública | 6,240.00 |
| > Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado | 0.00 |
| Accesorios | 0.00 |
| > Actualizaciones y Recargos de Derechos | 0.00 |
| > Multas de Derechos | 0.00 |

| | |
|--|------|
| > Gastos de Ejecución de Derechos | 0.00 |
| Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | 0.00 |

Artículo 46.- Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

| | |
|---|------|
| Contribuciones de mejoras | 0.00 |
| Contribución de mejoras por obras públicas | 0.00 |
| > Contribuciones de mejoras por obras públicas | 0.00 |
| > Contribuciones de mejoras por servicios públicos | 0.00 |
| Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | 0.00 |

Artículo 47.- Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de productos, serán las siguientes:

| | |
|---|------------|
| Productos | 159,640.00 |
| Productos de tipo corriente | 3,640.00 |
| > Derivados de Productos Financieros | 3,640.00 |
| Productos de capital | 0.00 |
| > Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio. | 0.00 |
| > Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio privado del Municipio. | 0.00 |
| Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | 156,000.00 |
| > Otros Productos | 156,000.00 |

Artículo 48.- Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

| | |
|------------------------------------|------------|
| Aprovechamientos | 234,000.00 |
| Aprovechamientos de tipo corriente | 234,000.00 |

| | |
|--|------------|
| > Infracciones por faltas administrativas | 0.00 |
| > Sanciones por faltas al reglamento de tránsito | 0.00 |
| > Cesiones | 0.00 |
| > Herencias | 0.00 |
| > Legados | 0.00 |
| > Donaciones | 0.00 |
| > Adjudicaciones Judiciales | 0.00 |
| > Adjudicaciones administrativas | 0.00 |
| > Subsidios de otro nivel de gobierno | 0.00 |
| > Subsidios de organismos públicos y privados | 0.00 |
| > Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales | 0.00 |
| > Convenidos con la Federacion y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros) | 0.00 |
| > Aprovechamientos diversos de tipo corriente | 234,000.00 |
| Aprovechamientos de capital | 0.00 |
| Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | 0.00 |

Artículo 49.- Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

| | |
|---|---------------|
| Participaciones | 36,071,446.03 |
| > Participaciones Federales y Estatales | 36,071,446.03 |

Artículo 50.- Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

| | |
|--------------|---------------|
| Aportaciones | 44,654,597.75 |
|--------------|---------------|

Artículo 51.- Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

| | |
|--|------|
| Ingresos por ventas de bienes y servicios | 0.00 |
| Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados | 0.00 |

| | |
|---|------|
| Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central | 0.00 |
|---|------|

| | |
|---|------|
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | 0.00 |
| Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público | 0.00 |
| > Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos | 0.00 |
| Transferencias del Sector Público | 0.00 |
| Subsidios y Subvenciones | 0.00 |
| Ayudas sociales | 0.00 |
| Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos | 0.00 |

| | |
|--|------|
| Convenios | 0.00 |
| > Con la Federación o el Estado: Hábitat, Tu Casa, 3x1 migrantes, Rescate de Espacios Públicos, Subsemun, entre otros. | 0.00 |

| | |
|--|------|
| Ingresos derivados de Financiamientos | 0.00 |
| Endeudamiento interno | 0.00 |
| > Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado | 0.00 |
| > Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo | 0.00 |
| > Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial | 0.00 |

| | |
|---|------------------|
| EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE OXKUTZCAB, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2015, | \$ 87,612,323.78 |
|---|------------------|

Transitorio:

Artículo Único.- Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.