

**XIX.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATÁN,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2009:**

**TÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO ÚNICO  
De la Naturaleza y Objeto de la Ley**

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Suma de Hidalgo, Yucatán, mediante las tasas, tarifas, cuotas contenidas en la misma, en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo y las demás Leyes Fiscales de carácter Local y Federal.

**Artículo 2.-** Los ingresos a que se refiere el artículo anterior, serán los que provengan de la recaudación de impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones estatales e ingresos extraordinarios y dispondrá de los mismos para cubrir los gastos de su administración, servicios públicos, obras y demás obligaciones a su cargo de conformidad al Presupuesto de Egresos del Municipio.

**Artículo 3.-** Los ingresos por los conceptos mencionados en el artículo anterior, regirán durante el ejercicio fiscal comprendido del primero de enero al treinta y uno de diciembre del año dos mil nueve.

**TÍTULO SEGUNDO  
DE LOS INGRESOS**

**CAPÍTULO I  
Clasificación de los Conceptos de Ingresos**

**Artículo 4.-** Los impuestos que el Municipio percibirá se clasificarán como sigue:

I.- Impuesto Predial	\$ 8,900.00
II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 3,210.00
III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 5,280.00
<b>TOTAL DE IMPUESTOS:</b>	<b>\$ 17,390.00</b>

**Artículo 5.-** Los **Derechos** que el Municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Licencias y Permisos	\$ 7,900.00
II.- Derechos por Servicios de Seguridad Pública	\$ 700.00
III.- Derechos por Servicios de Limpia	\$ 0.00
IV.- Derechos por Servicios de Agua Potable	\$ 48,000.00
V.- Derechos por Servicios de Rastro	\$ 500.00
VI.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 3,150.00
VII.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abastos	\$ 6,800.00
VIII.- Derecho por el Uso de Cementerios	\$ 4,400.00
IX.- Derechos por Servicio de Alumbrado Público	\$ 00.00
<b>TOTAL DE DERECHOS:</b>	<b>\$ 71,450.00</b>

**Artículo 6.-** Las **Contribuciones de Mejoras** de Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

I.- Contribuciones por Mejoras de Obras	\$ 0.00
II.- Contribuciones por Mejoras de Servicios	\$ 0.00
<b>TOTAL DE CONTRIBUCIONES:</b>	<b>\$ 0.00</b>

**Artículo 7.-** Los ingresos provenientes de productos de la Hacienda Pública Municipal se obtendrán de conformidad con la presente ley y serán por los siguientes conceptos:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	\$ 2,600.00
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	\$ 2,300.00
III.- Productos financieros	\$ 4,500.00
<b>TOTAL DE PRODUCTOS:</b>	<b>\$ 9,400.00</b>

**ARTICULO 8.-** Los ingresos que la Hacienda Publica Municipal percibirá por **Aprovechamientos**, se clasificaran de la siguiente manera:

I.- Aprovechamientos Derivados por Infracciones y Faltas Administrativas o Fiscales de Carácter Municipal	\$ 5,250.00
II.- Cesiones	\$ 2,000.00
III.- Herencias	\$ 1,600.00
IV.- Legados	\$ 1,200.00
V.- Donaciones	\$ 1,000.00
<b>TOTAL DE APROVECHAMIENTOS:</b>	<b>\$ 11,050.00</b>

**Artículo 9.-** Las **Participaciones** que el Municipio percibirá, serán:

I.- Participaciones Federales y Estatales	\$ 5,890,065.00
<b>TOTAL DE PARTICIPACIONES:</b>	<b>\$ 5,890,065.00</b>

**Artículo 10.-** Las **Aportaciones** que percibirá el Municipio serán por los siguientes conceptos:

I.- Fondo de Aportaciones para la infraestructura Social Municipal.	\$ 921,396.00
II.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 809,647.00
<b>TOTAL DE APORTACIONES:</b>	<b>\$ 1,731,043.00</b>

**Artículo 11.-** Los **Ingresos Extraordinarios** que podrá recibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

I.- Los recibidos del Estado y la Federación por conceptos Diversos a participaciones o aportaciones.	\$ 0.00
II.- Los financiamientos aprobados por el cabildo Municipal, Cuyo vencimiento no exceda de su período de gestión.	\$ 0.00
<b>TOTAL DE INGRESOS EXTRAORDINARIOS:</b>	<b>\$ 0.00</b>

El Total de los Ingresos que el Ayuntamiento de Suma de Hidalgo percibirá en el ejercicio 2009, ascenderá a: **\$ 7'730,398.00**

**TÍTULO TERCERO  
IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I  
Impuesto Predial**

**Artículo 12.-** Son impuestos, las contribuciones establecidas en la Ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho previstas por la misma y que sean distintas de las señaladas en los títulos Tercero y Cuarto de esta Ley.

El impuesto predial se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

- I.- Habitacional. \$ 42.00
- II.- Comercial. \$ 46.00

Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, las siguientes tarifas:

<b>Límite inferior</b>	<b>Límite superior</b>	<b>Cuota fija Anual</b>	<b>Factor para aplicar al excedente del límite inferior</b>
<b>Pesos</b>	<b>Pesos</b>	<b>Pesos</b>	
\$0.01	\$4,000.00	\$6.00	0%
\$4,000.01	\$5,500.00	\$9.00	0%
\$5,500.01	\$6,500.00	\$12.00	0%
\$6,500.01	\$7,500.00	\$15.00	0%
\$7,500.01	\$8,500.00	\$20.00	0%
\$8,500.01	\$10,000.00	\$25.00	0%
\$10,000.01	En adelante	\$35.00	0.003%

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 13.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10% anual.

## **CAPÍTULO II**

### **Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 14.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo.

## **CAPÍTULO III**

### **Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas**

**Artículo 15.-** La tasa del impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas, será del 8%. Cuando el Espectáculo público consista en funciones de circo o de teatro la cuota será del 4%.

## **TÍTULO CUARTO**

### **DERECHOS**

#### **CAPÍTULO I**

##### **Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 16.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 17.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas y otros servicios se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- Vinaterías o licorerías      \$ 3,200.00
- II.- Expendios de cerveza      \$ 3,200.00

**Artículo 18.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de cerveza se les aplicará la cuota de \$ 450.00.

**Artículo 19.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan la venta de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

- I.- Cantinas o bares      \$ 2,650.00
- II.- Restaurante-Bar      \$ 3,200.00

**Artículo 20.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

- |   |           |
|---|-----------|
| I.- Vinaterías o Licorerías                     | \$ 500.00 |
| II.- Expendios de cerveza                       | \$ 500.00 |
| III.- Cantinas o bares                          | \$ 450.00 |
| IV.- Restaurante-Bar                            | \$ 460.00 |
| V.- Restaurantes en general                     | \$ 150.00 |
| VI.- Tienda de Abarrotes                        | \$ 150.00 |
| VII.- Expendio de Chicharra Carnita o Cochinita | \$ 150.00 |
| VIII.- Estanquillos                             | \$ 150.00 |
| IX.- Neverías                                   | \$ 150.00 |
| X.- Panaderías y/o Pastelería                   | \$ 150.00 |
| XI.- Tortillerías                               | \$ 150.00 |
| XII.- Loncherías                                | \$ 150.00 |

XIII.- Expendios de Refrescos envasados	\$ 150.00
XIV.- Fondas o Cocinas Económicas	\$ 150.00
XV.- Expendios de Pollo Preparado	\$ 150.00

El cobro de derechos por el otorgamiento licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios, en cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

**Artículo 21.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros se causarán y pagarán derechos de \$ 450.00 por día.

**Artículo 22.-** Por el otorgamiento de licencias para la instalación de anuncios de toda índole, se causarán y pagarán derechos de conformidad a lo siguiente:

I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción	\$ 21.00
II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción	\$ 26.00
III.- Anuncios en cartelera mayores de 2 metros cuadrados por cada metro cuadrado o fracción	\$ 32.00

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de los permisos de construcción a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las Siguietes tarifas:

I.- Por cada permiso de construcción menor de 40 en Planta Baja	\$ 1.00 por metro cuadrado
II.- Por cada permiso de construcción mayor de 40 o en Planta Alta	\$ 1.00 por metro cuadrado
III.- Por cada permiso de remodelación	\$ 1.00 por metro cuadrado
IV.- Por cada permiso de ampliación	\$ 1.00 por metro cuadrado
V.- Por cada permiso de demolición	\$ 1.00 por metro cuadrado
VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento	\$ 1.00 por metro cuadrado

- |  |  |
|--|--|
| VII.- Por construcción de albercas   | \$ 5.00 por metro cúbico de Capacidad      |
| VIII.- Por construcción de pozos   | \$ 5.00 por metro lineal de profundidad    |
| IX.- Por construcción de fosa séptica  | \$ 5.00 por cada metro cúbico de capacidad |
| X.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales | \$1.00 por metro lineal                    |

**Artículo 24.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en esa vía pública, se pagará la cantidad de \$ 62.00 por día.

**Artículo 25.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho por cada uno de los palqueros de \$ 45.00 por día.

## **CAPÍTULO II**

### **Derechos por Servicios de Seguridad Pública**

**Artículo 26.-** Por los servicios de seguridad pública que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de seguridad pública una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

- |               |           |
|---------------|-----------|
| I.- Por día   | \$ 160.00 |
| II.- Por hora | \$ 30.00  |

## **CAPÍTULO III**

### **Derechos por Servicios de Limpia**

**Artículo 27.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, mensualmente se causará y pagará \$ 8.00 por cada predio habitacional y \$ 10.00 al predio comercial.

## **CAPÍTULO IV**

### **Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 28.-** Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagará una cuota de \$ 4.50 por cada 10m<sup>3</sup> de consumo, rebasando los 10m<sup>3</sup> se pagará \$ 0.70 más por m<sup>3</sup>.

## **CAPÍTULO V**

### **Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 29.-** Los derechos por la autorización de matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I. Vacuno	\$ 30.00 por cabeza
II. Porcino	\$ 25.00 por cabeza

## **CAPÍTULO VI**

### **Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 30.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

I.- Por cada Certificado que Expida el Ayuntamiento	\$ 8.50
II.- Por cada Copia Certificada que se Expida el Ayuntamiento	\$ 8.50
III.- Por cada Constancia que Expida el ayuntamiento	\$ 8.50
IV.- Por copia fotostática	\$ 1.00
V.- Por diskette de 3.5	\$ 5.00
VI.- Por disco compacto	\$ 10.00

## **CAPÍTULO VII**

### **Derechos por Servicio de Mercados y Centrales de Abasto**

**Artículo 31.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

I.- Locatarios fijos	\$ 36.00 mensuales
II.- Locatarios kiosco fijo	\$ 41.00 mensuales
III.- Locatarios semifijos	\$ 30.00 diarios

## **CAPÍTULO VIII**

### **Derechos por el Uso de Cementerios**

**Artículo 32.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

**I.- Inhumaciones en fosas y criptas:**

Por temporalidad de 4 años	Adquiridas a perpetuidad	Refrendo por depósitos de restos
<b>ADULTOS</b>	<b>ADULTOS</b>	<b>a 7 años</b>
\$ 120.00	\$ 175.00	\$ 75.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán 50% menores a

Las aplicadas por adultos.

II.- Permiso de construcción de cripta a gaveta en el cementerio municipal. \$ 90.00

III.- Exhumación después de transcurrido el término de Ley. \$ 110.00

IV.- A solicitud del interesado anualmente  
Por mantenimiento se pagará \$ 30.00

**CAPITULO IX**

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 33.-** El Derecho por Servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

**TÍTULO QUINTO**

**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**Artículo 34.-** Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común, como son:

- I.- Pavimentación
- II.- Embanquetado
- III.- Electrificación
- IV.- Alumbrado público

Para el importe de las Contribuciones de Mejoras se determinarán de conformidad con lo establecido en la Ley de Hacienda para el Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

## **TÍTULO SEXTO PRODUCTOS**

### **CAPÍTULO I**

#### **Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 35.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

III.- Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público, y

IV.- Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$ 25.00 por metro cuadrado asignado.

## **CAPITULO II**

### **Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 36.-** Podrán los Municipios percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

## **CAPÍTULO III**

### **Productos Financieros**

**Artículo 37.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación.

Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme a las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

## **CAPITULO IV**

### **Otros Productos**

**Artículo 38.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

## **TÍTULO SÉPTIMO**

### **APROVECHAMIENTOS**

## **CAPÍTULO I**

### **Aprovechamiento Derivados por Sanciones Municipales**

**Artículo 39.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados.

- I.-Infracciones por Faltas Administrativas;
- II.- Infracciones por Faltas de Carácter Fiscal, y
- III.- Infracciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales

## **CAPÍTULO II**

### **Aprovechamientos Derivados de Recursos**

#### **Transferidos al Municipio**

**Artículo 40.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:

- I.- Cesiones;
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones;
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

## **CAPÍTULO III**

### **Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 41.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al Erario Municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

**TÍTULO OCTAVO  
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO  
Participaciones Federales y Estatales, y Aportaciones**

**Artículo 42.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y Aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los Municipios, en virtud de los Convenios de adhesión al Sistema Nacional de coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su Distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

**TÍTULO NOVENO  
INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO  
De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o de la  
Federación**

**Artículo 43.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, El cobro de los derechos así como las tasas cuotas y tarifas aplicables a los servicios que a la fecha de la publicación de la presente Ley, no hayan sido transferidos formalmente los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones.

**TRANSITORIO:**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los Reglamentos Municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.