



Gaceta Municipal
H. Ayuntamiento de Valladolid
Órgano Oficial de Difusión del Municipio de Valladolid



Año: IX Número: 30 Valladolid, Yucatán, México 30 de Marzo de 2016 Director General: Martiniano Balam Dzul
Registro Estatal de Publicaciones Oficiales de Yucatán: CJ-DOGEY-GM-003



Marzo
2016



ÍNDICE

Cuenta Pública del mes de Septiembre de 2015	3
Cuenta Pública del mes de Octubre de 2015	4
Cuenta Pública del mes de Noviembre de 2015	6
Cuenta Pública del mes de Diciembre de 2015	8
Vigésima sexta sesión extraordinaria de cabildo	9
Vigésima novena sesión extraordinaria de cabildo	12
Trigésima primera sesión extraordinaria de cabildo	14

DIRECTORIO

Martiniano Balam Dzul
Director General

Misael Cárdenas Canul
Director de Comunicación Social

CABILDO 2015 - 2018

L.E.P. Alpha Alejandra Tavera Escalante
Presidenta Municipal Constitucional

L.E.P. Primo Feliciano Ávila Álvarez
Síndico Municipal

L.E.P. Didia Marisol Mendoza Arzápalo
Secretaria de la Comuna

L.E.M. Antonio Pool Cen
Regidor de Desarrollo Social, Fomento Agropecuario, Seguridad Pública y Tránsito

C. Casiana Del Rosario Gómez Rivero
Regidora de Servicios Públicos Municipales

C. Manuel Jesús Canul Cob
Regidor de Comisarías y Protección Civil

L.E.P. Elayne Magdaly Medina Mendoza
Regidora de Educación, Salud, Ecología y Equidad de Género

Profr. Antonio Tejero Villanueva
Regidor de Junta Patriótica, Ordenanza y Deportes

Lic. Rosmy Beatriz Álvarez Pérez
Regidora de Nomenclatura y Cementerios

C. Juan Damián Silva Mex
Regidor de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos

L.E.P. Silvia del Carmen Fernández Perera
Regidora de Cultura y Deporte



VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

EN EL MUNICIPIO DE VALLADOLID, ESTADO DE YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS DEL DÍA NUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, TAL Y COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 34 DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN; LA PRESIDENTA MUNICIPAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARIA CONVOCA A LOS REGIDORES A LA VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO; ASISTIENDO A LA MISMA LOS SIGUIENTES: LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE, PRESIDENTA MUNICIPAL E INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO, PATRIMONIO Y HACIENDA, SINDICO MUNICIPAL PROFESOR PRIMO FELICIANO AVILA ÁLVAREZ, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN GOBIERNO, PATRIMONIO Y HACIENDA, SECRETARIA DE LA COMUNA LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA DIDIA MARISOL MENDOZA ARZAPALO, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, REGIDORA CIUDADANA CASIANA DEL ROSARIO GOMEZ RIVERO, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN SERVICIOS PUBLICOS, REGIDOR LICENCIADO EN EDUCACIÓN MATEMÁTICAS ANTONIO POOL CEN, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DESARROLLO SOCIAL, FOMENTO AGROPECUARIO, SEGURIDAD PUBLICA Y TRANSITO, REGIDORA LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ELAYNE MAGDALY MEDINA MENDOZA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN EDUCACION SALUD, ECOLOGIA, EQUITAD Y GÉNERO, REGIDOR CIUDADANO MANUEL JESUS CANUL COB, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN COMISARIAS Y PROTECCION CIVIL, REGIDOR PROFESOR ANTONIO TEJERO VILLANUEVA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN JUNTA PATRIOTICA, ORDENANZA Y DEPORTE, REGIDORA LICENCIADA ROSMY BEATRIZ ALVAREZ PEREZ, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN CEMENTERIOS Y NOMENCLATURA, REGIDOR CIUDADANO JUAN DAMIAN SILVA MEX, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS, REGIDORA PROFESORA SILVIA DEL CARMEN FERNANEZ PERERA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN CULTURA Y DEPORTES QUIENES FUERON CONVOCADOS PREVIAMENTE, PARA LLEVAR A CABO ESTA VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, DE CONFORMIDAD AL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA:

- I.- LISTA DE ASISTENCIA.
- II.- DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.
- III.- INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
- IV.- LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA
- V.- COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA PROHIBICIÓN PARA EL OTORGAMIENTO DE NUEVAS LICENCIAS DE USO DE SUELO, EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE VALLADOLID, YUCATÁN, A LAS CASAS DE EMPEÑO, FINANCIERAS DE CUALQUIER DENOMINACIÓN Y SOCIEDADES COOPERATIVAS DE AHORRO Y PRÉSTAMO.
- VI.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

EN EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA LA SECRETARIA MUNICIPAL PROCEDÍO A PASAR LISTA DE ASISTENCIA DECLARANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES TODOS LOS INTEGRANTES DEL CABILDO.

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SE DECLARA QUE EXISTE EL QUORUM LEGAL POR LO QUE SE DECLARA VALIDA Y SE PROCEDE A LA INSTALACIÓN DE LA SESIÓN CUMPLIENDO DE ESTA FORMA CON EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SE DIO LECTURA AL MISMO EL CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD.

COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA LA PRESIDENTA MUNICIPAL SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE HONORABLE CABILDO LA APROBACIÓN DE LA PROHIBICIÓN PARA EL OTORGAMIENTO DE NUEVAS LICENCIAS DE USO DE SUELO, EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE VALLADOLID, YUCATÁN, A

[Handwritten signatures and notes on the right margin]
Juan Domians



LAS CASAS DE EMPEÑO, FINANCIERAS DE CUALQUIER DENOMINACIÓN Y SOCIEDADES COOPERATIVAS DE AHORRO Y PRÉSTAMO.

ATENDIENDO LA PROBLEMÁTICA QUE SE HA ESTADO PRESENTANDO EN LA CIUDAD POR LA PROLIFERACIÓN DE CASAS DE EMPEÑO Y FINANCIERAS, LAS CUALES PUDIERAN SER DEPOSITO DE PIEZAS ROBADAS, YA QUE EN MUCHOS DE ESTOS ESTABLECIMIENTOS NO SE LES EXIGE FACTURA PARA EMPEÑAR SUS ARTÍCULOS, DE IGUAL MANERA LAS FINANCIERAS MUCHAS VECES REPRESENTAN UN PROBLEMA A LA CIUDADANÍA Y A LOS CIUDADANOS QUE NO TIENEN LA ESTABILIDAD ECONÓMICA PARA REALIZAR SU PAGO, ADEMÁS DE QUE LA MAYORÍA NO RESPETA LA NORMATIVIDAD DEL CENTRO HISTÓRICO RELACIONADA A LA IMAGEN URBANA.

DESPUÉS DE HABER ANALIZADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO LA PRESIDENTA MUNICIPAL LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE SOLICITO AL HONORABLE CABILDO LA APROBACIÓN LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.

POR ÚLTIMO Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, LA PRESIDENTA MUNICIPAL ORDENÓ LA REDACCIÓN DEL ACTA RESPECTIVA Y FUE CLAUSURADA LA VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO A LAS DIECINUEVE HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES NUEVE DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, FINALMENTE PARA LA DEBIDA CONSTANCIA FIRMAN LA TOTALIDAD DE LOS REGIDORES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID, YUCATÁN. DOY FÉ -----


C. ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE
PRESIDENTA MUNICIPAL


C. PRIMO FELICIANO AVILA ALVAREZ
SINDICO MUNICIPAL


C. DIDIA MARISOL MENDOZA ARZAPALO
SECRETARIA DE LA COMUNA


C. ANTONIO POOL CEN

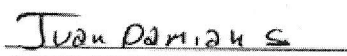

C. CASIANA DEL ROSARIO GOMEZ RIVERO


C. MANUEL JESUS CANUL COB


C. ELAYNE MAGDALY MEDINA MENDOZA


C. ANTONIO TEJERO VILLANUEVA


C. ROSMY BEATRIZ ALVAREZ PEREZ


C. JUAN DAMIAN SILVA MEX


C. SILVIA DEL C. FERNANDEZ PERERA



Gaceta Municipal
H. Ayuntamiento de Valladolid
Órgano Oficial de Difusión del Municipio de Valladolid



Año: IX Número: 30 Valladolid, Yucatán, México 30 de Marzo de 2016 Director General: Martiniano Balam Dzul
Registro Estatal de Publicaciones Oficiales de Yucatán: CJ-DOGEY-GM-003



Marzo
2016



ÍNDICE

Cuenta Pública del mes de Septiembre de 2015	3
Cuenta Pública del mes de Octubre de 2015	4
Cuenta Pública del mes de Noviembre de 2015	6
Cuenta Pública del mes de Diciembre de 2015	8
Vigésima sexta sesión extraordinaria de cabildo	9
Vigésima novena sesión extraordinaria de cabildo	12
Trigésima primera sesión extraordinaria de cabildo	14

DIRECTORIO

Martiniano Balam Dzul
Director General

Misael Cárdenas Canul
Director de Comunicación Social

CABILDO 2015 - 2018

L.E.P. Alpha Alejandra Tavera Escalante
Presidenta Municipal Constitucional

L.E.P. Primo Feliciano Ávila Álvarez
Síndico Municipal

L.E.P. Didia Marisol Mendoza Arzápalo
Secretaria de la Comuna

L.E.M. Antonio Pool Cen
Regidor de Desarrollo Social, Fomento Agropecuario, Seguridad Pública y Tránsito

C. Casiana Del Rosario Gómez Rivero
Regidora de Servicios Públicos Municipales

C. Manuel Jesús Canul Cob
Regidor de Comisarías y Protección Civil

L.E.P. Elayne Magdaly Medina Mendoza
Regidora de Educación, Salud, Ecología y Equidad de Género

Profr. Antonio Tejero Villanueva
Regidor de Junta Patriótica, Ordenanza y Deportes

Lic. Rosmy Beatriz Álvarez Pérez
Regidora de Nomenclatura y Cementerios

C. Juan Damián Silva Mex
Regidor de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos

L.E.P. Silvia del Carmen Fernández Perera
Regidora de Cultura y Deporte



TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

EN EL MUNICIPIO DE VALLADOLID, ESTADO DE YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SIENDO LAS DOCE HORAS CON MINUTOS DEL DÍA VEINTITRÉS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, TAL Y COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 34 DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN; LA PRESIDENTA MUNICIPAL POR CONDUCTO DE LA SECRETARIA CONVOCA A LOS REGIDORES A LA TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO; ASISTIENDO A LA MISMA LOS SIGUIENTES: LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE, PRESIDENTA MUNICIPAL E INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE GOBIERNO, PATRIMONIO Y HACIENDA, SINDICO MUNICIPAL PROFESOR PRIMO FELICIANO AVILA ÁLVAREZ, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN GOBIERNO, PATRIMONIO Y HACIENDA, SECRETARIA DE LA COMUNA LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA DIDIA MARISOL MENDOZA ARZAPALO, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, REGIDORA CIUDADANA CASIANA DEL ROSARIO GOMEZ RIVERO, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN SERVICIOS PUBLICOS, REGIDOR LICENCIADO EN EDUCACIÓN MATEMÁTICAS ANTONIO POOL CEN, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DESARROLLO SOCIAL, FOMENTO AGROPECUARIO, SEGURIDAD PUBLICA Y TRANSITO, REGIDORA LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ELAYNE MAGDALY MEDINA MENDOZA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN EDUCACION SALUD, ECOLOGIA, EQUIDAD Y GÉNERO, REGIDOR CIUDADANO MANUEL JESUS CANUL COB, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN COMISARIAS Y PROTECCION CIVIL, REGIDOR PROFESOR ANTONIO TEJERO VILLANUEVA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN JUNTA PATRIOTICA, ORDENANZA Y DEPORTE, REGIDORA LICENCIADA ROSMY BEATRIZ ALVAREZ PEREZ, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN CEMENTERIOS Y NOMENCLATURA, REGIDOR CIUDADANO JUAN DAMIAN SILVA MEX, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS, REGIDORA PROFESORA SILVIA DEL CARMEN FERNANDEZ PERERA, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN CULTURA Y DEPORTES QUIENES FUERON CONVOCADOS PREVIAMENTE, PARA LLEVAR A CABO ESTA TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, DE CONFORMIDAD AL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

I.- LISTA DE ASISTENCIA.

II.- DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.

III.- INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.

IV.- LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

V.- COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA APROBACIÓN Y AUTORIZACIÓN PARA QUE LA PRESIDENTA MUNICIPAL RECIBA EN DONACIÓN LOS MUEBLES CONSISTENTES EN DOS VEHÍCULOS DE LA CORPORACIÓN DE SERVICIOS ÁNGELES VERDES, AUTORIZANDO A LA PRESIDENTA Y SECRETARIA MUNICIPAL, PARA QUE FIRMEN EL CONTRATO RESPECTIVO.

VI.- COMO SEXTO PUNTO DEL ORDEN DIA AUTORIZACION PARA QUE LA PRESIDENTA Y SECRETARIA MUNICIPAL, FIRMEN LOS CONVENIOS, DOCUMENTOS Y OFICIOS EN RELACIÓN A LOS PROGRAMAS Y ACCIONES DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA ANTE EL SECRETARIADO EJECUTIVO DEL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA, SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO, FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, CENTRO ESTATAL DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE CONFIANZA, C4, SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO, ASÍ COMO LAS DEMÁS INSTANCIAS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES RELACIONADAS CON ACCIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA.

VII.- COMO SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 173 Y 175, Y ADICIÓN DE LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 175, RECORRIÉNDOSE LAS DEMÁS DE MANERA SUBSECUENTE DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE VALLADOLID, YUCATÁN

VIII.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

EN EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA LA SECRETARIA MUNICIPAL PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA DECLARANDO QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES TODOS LOS INTEGRANTES DEL CABILDO.

Handwritten signatures and the name 'Juan Damian S.' written vertically on the right side of the page.

Handwritten signature at the bottom of the page.



COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SE DECLARA QUE EXISTE EL QUORUM LEGAL POR LO QUE SE DECLARA VALIDA Y SE PROCEDE A LA INSTALACIÓN DE LA SESIÓN CUMPLIENDO DE ESTA FORMA CON EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

EN EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA SE DIO LECTURA AL MISMO EL CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD.

COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA LA PRESIDENTA MUNICIPAL SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL HONORABLE CABILDO LA AUTORIZACIÓN PARA QUE LA PRESIDENTA MUNICIPAL RECIBA EN DONACIÓN LOS MUEBLES CONSISTENTES EN DOS VEHÍCULOS DE LA CORPORACIÓN DE SERVICIOS ÁNGELES VERDES, AUTORIZANDO A LA PRESIDENTA Y SECRETARIA MUNICIPAL, PARA QUE FIRMEN EL CONTRATO RESPECTIVO.

DESPUÉS DE HABER ANALIZADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO LA PRESIDENTA MUNICIPAL LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE SOLICITO AL HONORABLE CABILDO LA APROBACIÓN LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.

COMO SEXTO PUNTO DEL ORDEN DIA AUTORIZACION PARA QUE LA PRESIDENTA Y SECRETARIA MUNICIPAL, FIRMEN LOS CONVENIOS, DOCUMENTOS Y OFICIOS EN RELACIÓN A LOS PROGRAMAS Y ACCIONES DE COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA ANTE EL SECRETARIADO EJECUTIVO DEL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA, SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL ESTADO, FISCALÍA GENERAL DEL ESTADO, CENTRO ESTATAL DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE CONFIANZA, C4, SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO, ASÍ COMO LAS DEMÁS INSTANCIAS FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES RELACIONADAS CON ACCIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA.

DESPUÉS DE HABER ANALIZADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO LA PRESIDENTA MUNICIPAL LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE SOLICITO AL HONORABLE CABILDO LA APROBACIÓN LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.

COMO SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA PROPUESTA Y EN SU CASO APROBACIÓN DE REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 173 Y 175, Y ADICIÓN DE LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 175, RECORRIÉNDOSE LAS DEMÁS DE MANERA SUBSECUENTE DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE VALLADOLID, YUCATÁN.

DESPUÉS DE HABER ANALIZADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO LA PRESIDENTA MUNICIPAL LICENCIADA EN EDUCACIÓN PRIMARIA ALPHA ALEJANDRA TAVERA ESCALANTE SOLICITO AL HONORABLE CABILDO LA APROBACIÓN LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD, POR LO QUE SE EXPIDE EL SIGUIENTE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 173 Y 175, Y SE ADICIONA LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 175, RECORRIÉNDOSE LAS DEMÁS DE MANERA SUBSECUENTE DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE VALLADOLID, YUCATÁN. QUE QUEDARAN REDACTADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ARTÍCULO 173. CENTRO HISTÓRICO.- ZONA DE LA CIUDAD QUE COMPRENDE LOS ESPACIOS URBANOS Y LOS MONUMENTOS HISTÓRICOS RELEVANTES. CASI SIEMPRE COINCIDE CON EL DISTRITO CENTRAL DE UNA CIUDAD Y SE DISTINGUE POR SU HOMOGENEIDAD, RESULTADO DE LA VOLUMETRÍA DE SUS EDIFICIOS, DE LOS SISTEMAS O MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EMPLEADOS Y DEL TRAZO Y LA CONCEPCIÓN DE SUS CALLES Y ESPACIOS PÚBLICOS.

PRIMER GRADO, FUNDAMENTAL O PERÍMETRO A (ÁREA DE PROTECCIÓN HISTÓRICA ARTÍSTICA)

LÍMITES.

(Vertical list of signatures and names)
Juan Domínguez

(Signature)
02/11/16



INICIO:

- 1.- Calle 42 entre 49 a la 45 paramento Poniente.
- 2.- Calle 45 entre 42 a la 50 paramento Sur.
- 3.- Calle 50 entre 45 y 51 paramento Oriente.
- 4.- Calle 51 entre 50 y 54 -A paramento Sur.
- 5.- Calle 54-A entre 41y 51 paramento Poniente.
- 6.- Calle 41 entre 50 y 54-A paramento Norte.
- 7.- Calle 50 entre 39 y 41 paramento Poniente.
- 8. Calle 39 entre 46 y 50 paramento Norte.
- 9.- Calle 46 entre 33 y 39 paramento Poniente.
- 10.- Calle 33 entre 42 y 46 paramento Norte.
- 11.- Calle 42 entre 33 y 35 paramento Oriente.
- 12.- Calle 35 entre 40 y 42 paramento Norte.
- 13.- Calle 40 entre 35 y 37 paramento Oriente.
- 14.- Calle 37 entre 38 y 40 paramento Norte.
- 15.- Calle 38 entre 37 y 39 paramento Poniente.
- 16.- Calle 39 entre 32 y 38 paramento Sur.
- 17.- Calle 32 entre 39 y 41 paramento Oriente.
- 18.- Calle 41 entre 32 y 34 paramento Sur.
- 19.- Calle 34 entre 41y 43 paramento Oriente.
- 20.- Calle 43 entre 34 y 38 paramento Sur.
- 21.- Calle 38 entre 43 y 49 paramento Oriente.
- 22.- Calle 49 entre 38 y 38-A paramento Sur.
- 23.- Calle 38-A entre 49 y 51 paramento Oriente.
- 24.- Calle 51 entre 38-A y 42 paramento Sur.

SEGUNDO GRADO TRANSICIÓN O PERÍMETRO B (ÁREA DE PROTECCIÓN)

INICIO:

- 1.- Calle 42 entre 49 a la 45 paramento Oriente.
- 2.- Calle 45 entre 42 a la 50 paramento Norte.
- 3.- Calle 50 entre 45 y 51 paramento Poniente.
- 4.- Calle 51 entre 50 y 54 -A paramento Norte.
- 5.- Calle 54-A entre 41y 51 paramento Oriente.
- 6.- Calle 41 entre 50 y 54-A paramento Sur.
- 7.- Calle 50 entre 39 y 41 paramento Oriente.
- 8. Calle 39 entre 46 y 50 paramento Sur.

JUAN DAMIAN S

02/000



- 9.- Calle 46 entre 33 y 39 paramento Oriente.
- 10.- Calle 33 entre 42 y 46 paramento Sur.
- 11.- Calle 42 entre 33 y 35 paramento Poniente.
- 12.- Calle 35 entre 40 y 42 paramento Sur.
- 13.- Calle 40 entre 35 y 37 paramento Poniente
- 14.- Calle 37 entre 38 y 40 paramento Sur.
- 15.- Calle 38 entre 37 y 39 paramento Poniente.
- 16.- Calle 39 entre 32 y 38 paramento Sur.
- 17.- Calle 32 entre 39 y 41 paramento Poniente.
- 18.- Calle 41 entre 32 y 34 paramento Norte.
- 19.- Calle 34 entre 41y 43 paramento Poniente.
- 20.- Calle 43 entre 34 y 38 paramento Norte.
- 21.- Calle 38 entre 43 y 49 paramento Poniente.
- 22.- Calle 49 entre 38 y 38-A paramento Norte.
- 23.- Calle 38-A entre 49 y 51 paramento Poniente.
- 24.- Calle 51 entre 38-A y 42 paramento norte.

LIMITES:

- 1.- Calle 53 entre 40 y 46 paramento Sur.
- 2.- Calle 46 entre 51 y 53 paramento Poniente.
- 3.- Calle 51 entre 46 y 48 B paramento Sur.
- 4.- Calle 48 B entre 51 y 55 paramento Oriente.
- 5.- Calle 55 entre 48-B Y 50 paramento Sur.
- 6.- Calle 52 entre 51 y 55 paramento Poniente.
- 7.- Calle 51 entre 52 y 54 paramento Sur.
- 8.- Calle 54 entre 43 y 51 paramento Poniente.
- 9.- Calle 43 entre 54 y 82 paramento Sur.
- 10.- Calle 62 entre 39 y 43 paramento Poniente.
- 11.- Calle 39 entre 54 y 62 paramento Norte.
- 12.- Calle 54 entre 37 y 39 paramento Poniente.
- 13.- Calle 37 entre 48 y 54 paramento Norte.
- 14.- Calle 48 entre 31 y 37 paramento Poniente.
- 15.- Calle 31 entre 42 y 48 paramento Norte.
- 16.- Calle 42 entre 25 y 31 paramento Poniente.
- 17.- Calle 25 entre 40 y 42 paramento Norte.
- 18.- Calle 40 entre 25 y 27 paramento Oriente.

José Domínguez

2/2016

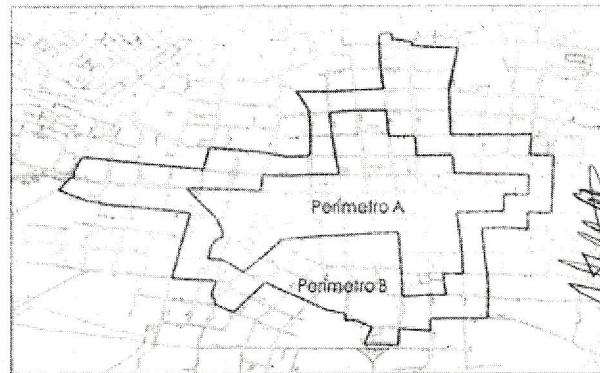


- 19.- Calle 27 entre 38 y 40 paramento Norte.
- 20.- Calle 38 entre 27 y 35 paramento Oriente.
- 21.- Calle 35 entre 34 y 38 paramento Norte.
- 22.- Calle 34 entre 35 y 37 paramento Oriente.
- 23.- Calle 37 entre 30 y 34 paramento Norte.
- 24.- Calle 30 entre 37 y 43 paramento Oriente.
- 25.- Calle 43 entre 30 y 32 paramento Sur.
- 26.- Calle 32 entre 43 y 45 paramento oriente.
- 27.- Calle 45 entre 32 y 36 paramento Sur.
- 28.- Calle 36 entre 45 y 53 paramento Oriente.
- 29.- Calle 53 entre 36 y 40 paramento Sur.
- 30.- Calle 40 entre 53 y 53 media cuadra paramento Oriente.

La ciudad de Valladolid
esta comprendida por
dos grados
fundamentales

Perímetro A

Perímetro B



ARTÍCULO 175. EN LOS PREDIOS Y CONSTRUCCIONES COMPRENDIDOS DENTRO DEL ÁREA DE 1ER GRADO, FUNDAMENTAL O PERÍMETRO A (ÁREA DE PROTECCIÓN HISTÓRICA ARTÍSTICA) Y EL ÁREA DE 2DO GRADO, TRANSICIÓN O PERÍMETRO B (ÁREA DE PROTECCIÓN) NO SE AUTORIZAN LOS SIGUIENTES USOS:

- I. TALLERES O FÁBRICAS QUE PRODUZCAN VIBRACIONES, RUIDOS O EMANACIONES QUE SEAN INCOMPATIBLES CON LA SALUBRIDAD, SEGURIDAD Y BIENESTAR.
- II. INSTALACIONES QUE IMPLIQUEN EL PASO REGULAR Y OBLIGADO DE CAMIONES O GRANDES VEHÍCULOS DENTRO DEL ÁREA URBANA DE LA ZONA FUNDAMENTAL DE MONUMENTOS.
- III. GASOLINERAS, EXPENDIOS DE COMBUSTIBLE, ESTACIONES DE SERVICIO, ALMACENES, BODEGAS, DEPÓSITOS Y LOCALES DE VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.
- IV. CASAS DE EMPEÑO, FINANCIERAS DE CUALQUIER DENOMINACIÓN Y SOCIEDADES COOPERATIVAS DE AHORRO Y PRÉSTAMO.
- V. CONSTRUCCIONES QUE REQUIERAN DE GRANDES CHIMENEAS, ANTENAS O DEPÓSITOS VISIBLES DESDE EL EXTERIOR O QUE POR SU VOLUMEN Y/O ALTURA, SEAN INCOMPATIBLES CON EL ASPECTO Y LA ARMONÍA GENERALES DEL ÁREA DE PROTECCIÓN HISTÓRICA ARTÍSTICA.

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]
[Firma manuscrita]
Juan Domínguez
[Firma manuscrita]
[Firma manuscrita]
[Firma manuscrita]
[Firma manuscrita]



- VI. NO PODRÁN CAMBIARSE DE USO LAS ÁREAS VERDES ACTUALES.
 - VII. LA REMODELACIÓN DE ÁREAS VERDES, EN SU CASO, DEBERÁN SER AUTORIZADAS POR LAS AUTORIDADES DESIGNADAS.
 - VIII.- SE DEBERÁ RESPETAR LA EXISTENCIA DE ÁRBOLES EN LA VÍA Y ÁREAS PÚBLICAS.
 - IX. PARA EL DERRIBO DE ÁRBOLES SE DEBERÁ SOLICITAR EL PERMISO A LA SUBSECRETARIA DE RECURSOS FORESTALES DE LA SECRETARIA DE AGRICULTURA Y RECURSOS HIDRÁULICOS, ASÍ COMO A LAS AUTORIDADES MUNICIPALES DESIGNADAS.
 - X. DENTRO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN HISTÓRICA ARTÍSTICA EL TRÁFICO SERÁ PREFERENTEMENTE PEATONAL, PUDIENDO TRANSITAR VEHÍCULOS A BAJA VELOCIDAD.
 - XI. NO SE PERMITE LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS CALLES O CARRETERAS DENTRO DEL ÁREA HISTÓRICA ARTÍSTICA.
 - XII. NO PODRÁN MODIFICARSE ALINEAMIENTOS DE EDIFICACIONES. TRAZA DE CALLES, BANQUETAS Y PLAZAS.
 - XIII. SE PERMITE LA INSTALACIÓN DE ELEMENTOS MÓVILES COMO MESAS, SILLAS O TOLDOS, EN LUGARES ESPECÍFICAMENTE DELIMITADOS POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES, PARA CEREMONIAS ESPECIALES O ACTOS CÍVICOS, SIEMPRE Y CUANDO NO SE USEN LOS EDIFICIOS COMO MEDIO DE SOPORTE.
 - XIV. SE PERMITE LA COLOCACIÓN TEMPORAL DE PUESTOS O INSTALACIONES TRADICIONALES, EN ÁREAS ESPECÍFICAMENTE DELIMITADAS EN CADA CASO POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.
- PUBLÍQUESE EL PRESENTE DECRETO EN LA GACETA MUNICIPAL.
- POR ÚLTIMO Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, LA PRESIDENTA MUNICIPAL ORDENÓ LA REDACCIÓN DEL ACTA RESPECTIVA ASÍ COMO SU CORRESPONDIENTE PUBLICACIÓN EN LA GACETA OFICIAL DE ESTE MUNICIPIO Y FUE CLAUSURADA LA TRIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO A LAS TRECE HORAS CON TREINTA Y NUEVE MINUTOS DEL DÍA MIÉRCOLES VEINTITRÉS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, FINALMENTE PARA LA DEBIDA CONSTANCIA FIRMAN LA TOTALIDAD DE LOS REGIDORES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID, YUCATÁN. DOY FÉ -----

[Handwritten signatures and notes on the right margin]


JUAN DANIEL S.

[Signature]
C. ALPHA ALEJANDRA AVERA ESCALANTE
PRESIDENTA MUNICIPAL

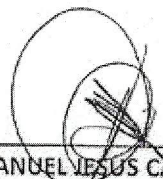




C. PRIMO FELICIANO AVILA ALVAREZ
SINDICO MUNICIPAL


C. DIDIA MARISOL MENDOZA ARZAPALO
SECRETARIA DE LA COMUNA


C. ANTONIO POOL CEN

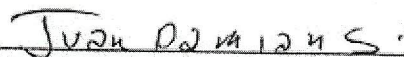

C. CASIANA DEL ROSARIO GOMEZ RIVERO


C. MANUEL JESUS CANUL COB


C. ELAYNE MAGDALY MEDINA MENDOZA


C. ANTONIO TEJERO VILLANUEVA


C. ROSMY BEATRIZ ALVAREZ PEREZ


C. JUAN DAMIAN SILVA MEX


C. SILVIA DEL C. FERNANDEZ PERERA