



## FRACCION I

# REGLAMENTOS MUNICIPALES REGLAMENTO DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE IZAMAL, YUCATAN

PERIODO DE PUBLICACION: 16 DE JULIO DE 2014 HASTA  
QUE SEA DEROGADO

UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: SECRETARIA MUNICIPAL

NOMBRE: LIC MARCOS MANUEL PECH PACHECO

FIRMA:

TITULAR DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACION:

BRENDA CRISTINA PAREDES CHABLE

FIRMA:

FECHA DE GENERACION DEL DOCUMENTO: 16 DE JULIO DE 2014

FECHA DE ACTUALIZACION DEL DOCUMENTO: 16 DE JULIO DE 2014



# Gaceta Municipal

*Izamal*

**H. Ayuntamiento 2012-2015**

"Cumpliendo compromisos"

Dirección: Calle 30-A x 31 y 31-A, Palacio Municipal

Izamal, Yucatán, México

C.P. 97540. Tel. (988) 954 0009

Registro Estatal de Publicaciones Oficiales de Yucatán No.CJ-DOGEY-GM-025

Coordinador: P.D. José Humberto Escalante Coral

## SUMARIO

### Presidencia Municipal

Reglamento de Construcciones del Municipio de Izamal.....	3
Reglamento del Servicio de Alumbrado Público Del Municipio de Izamal, Yucatán.....	49
Reglamento Para El Control De Las Descargas De Aguas Residuales A Los Sistemas De Alcantarillado Del Municipio de Izamal.....	56

**H. AYUNTAMIENTO DE IZAMAL, YUCATÁN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**C. FERMIN HUMBERTO SOSA LUGO, PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE IZAMAL, YUCATÁN, A LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE HAGO SABER:**

QUE EL AYUNTAMIENTO QUE PRESIDIDO, EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL 16 DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 79 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE YUCATÁN, 2, 40, 41 INCISO A) FRACCIÓN III, 56 FRACCIONES I Y II, 63 FRACCIÓN III, 70, 70 BIS, 77, 78 Y 79 DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN, APROBÓ EL SIGUIENTE:

**REGLAMENTO DE SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO  
DEL MUNICIPIO DE IZAMAL, YUCATÁN**

**CAPITULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTICULO 1.-.** Las disposiciones contenidas en este Reglamento, son de orden público y de observancia general, regirán en el Municipio de Izamal, Yucatán, y su aplicación corresponde al Gobierno Municipal a través de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas municipales, Departamento de Alumbrado o su equivalente, y todas aquellas dependencias que de una u otra forma deban intervenir para vigilar y exigir el cumplimiento de estas normas para este caso a oficina de sindicatura y los ediles que integran la comisión de alumbrado público.

**ARTICULO 2.-.** El alumbrado público es el servicio de luz eléctrica que el Municipio otorga a la comunidad y que se instala en calles, calzadas, plazas, parques, jardines y en general en todos los lugares públicos o de uso común, así como las funciones de mantenimiento y demás similares.

**ARTICULO 3.-.** Para efectos de este Reglamento, la prestación del servicio público de alumbrado comprende:

- a).- La planeación estratégica del alumbrado público en el Municipio.
- b).- La instalación de arbotantes con sistema electromecánico o electrónico que genere la iluminación en calles, calzadas, edificios públicos, y lugares de uso común.
- c).- La realización de todas las obras de instalaciones, trabajos que requieran la planeación, ejecución, operación y mantenimiento del sistema de alumbrado público en el Municipio.
- d).- La aplicación de políticas para implantar el sistema de alumbrado integral, y austero en el Municipio.

e).- La ampliación del servicio cuando las necesidades de la población o comunidad lo requieran.

**ARTÍCULO 4.-** Las actividades técnicas que realice este Ayuntamiento en la prestación del servicio público de alumbrado, se sujetarán a los lineamientos establecidos por la Comisión Federal de Electricidad.

## **CAPITULO SEGUNDO DE LAS AUTORIDADES ENCARGADAS DE APLICAR ESTE REGLAMENTO**

**ARTÍCULO 5.-** En la prestación del servicio público de alumbrado corresponde al Ayuntamiento de Izamal asumir la responsabilidad para realizar todas las actividades a que se refiere el artículo 3º de este ordenamiento a través de la Dirección de Obras Públicas, Departamento de Alumbrado o similar, Sindicatura, así como a los ediles de la comisión correspondientes.

**ARTÍCULO 6.-**Corresponde al Municipio por conducto de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas:

- a) Definir las normas y criterios aplicables a los servicios regulados por este ordenamiento.
- b) Planear la ejecución e instalación de arbotantes en el Municipio.
- c) Dar mantenimiento integral y austero al sistema de alumbrado público en el Municipio.
- d) Ejecutar las operaciones, realizar los actos y celebrar los contratos a través de los representantes legales del Ayuntamiento que sean necesarios para cumplimentar su objetivo.
- e) Los demás que fije este Reglamento y leyes de aplicación supletoria

**ARTÍCULO 7.-** Corresponde al Departamento de Alumbrado Público o similar:

- a).- Reparar las luminarias, focos, foto celdas, contactos, bases y cualquier parte integrante del sistema de alumbrado público, en las diversas zonas en que se divide el Municipio para la mejor prestación de este servicio público.
- b).- Dar su visto bueno en las instalaciones que realicen los fraccionadores cuando hagan entrega del mismo al Ayuntamiento, conjunta o separadamente con la Comisión Federal de Electricidad.
- c).- Fijar normas de mantenimiento en todas sus instalaciones y aparatos, que redunde en una prestación permanente y efectiva del servicio público de alumbrado.
- d).- Coordinar, promover y auxiliar técnicamente a las agencias y particulares que pretendan instalar arbotantes, a fin de lograr la mejor prestación del servicio de alumbrado público, previa aprobación de la Comisión Federal de Electricidad.
- e).- Las demás actividades que expresamente le confiera el Presidente Municipal, este Reglamento y demás leyes de aplicación supletoria.

**ARTÍCULO 8.-** En la prestación del servicio público de alumbrado a que se contrae este Reglamento, se observarán las disposiciones federales vigentes, relativas a la producción, distribución y consumo de energía eléctrica.

**ARTÍCULO 9.-** El Departamento de Alumbrado Público, o su equivalente, contará con el personal técnico especializado, equipo y herramientas indispensables para la prestación del servicio de alumbrado público, con las limitaciones establecidas por el presupuesto de Egresos y demás Leyes y Reglamentos Municipales.

Quando se trate de mantenimiento mayor, será la Comisión Federal de Electricidad quien se encargue del mismo, dada la complejidad que representa.

**ARTÍCULO 10.-** El personal del Departamento de Alumbrado Público, so su equivalente, utilizará en sus labores el equipo especializado para esa actividad.

**ARTÍCULO 11.-** El Departamento de Alumbrado Público, o su equivalente, tendrá establecido por Ayuntamiento un horario y lugares de trabajo de acuerdo a las necesidades presentes, así como también deberá estar en alerta permanente para los casos donde sea necesario intervenir para evitar accidentes y apagones de energía eléctrica.

**ARTÍCULO 12.-** La programación de rutas para la inspección y reparación de desperfectos, se hará del conocimiento público para la debida prestación y aprovechamiento del servicio.

### **CAPITULO TERCERO DE LAS OBRAS E INSTALACIONES**

**ARTÍCULO 13.-** La instalación de redes internas en obras de guarnición nuevas o que hayan sido objeto de remodelación, en que se utilicen voltajes de alta tensión y por el lugar de su ubicación, sean consideradas de peligro, se someterán a las normas que como sistema de seguridad para uso industrial o comercial establecen la Comisión Federal de Electricidad y este Reglamento.

**ARTÍCULO 14.-** En toda obra de urbanización, deberán definirse las áreas de acceso de energía eléctrica, en forma estratégica, de acuerdo a los dictámenes emitidos por el Departamento de Alumbrado Público, o su equivalente, y Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, a fin de que dichas instalaciones representen las máximas garantías de seguridad para transeúntes y moradores.

**ARTÍCULO 15.-** Los lugares de ingreso de energía eléctrica, a que se hace mención en el artículo que antecede, deberán ser construidos con diseño y capacidad para facilitar incrementos de suministro, suspensión y cortes de energía eléctrica.

**ARTÍCULO 16.-** En los edificios que se destinen para vivienda, la prestación del servicio de alumbrado público, deberá ser en forma continua y permanente, utilizando todos los medios y recursos que para este fin tenga asignado el Departamento de Alumbrado Público, o su equivalente.

**ARTÍCULO 17.-** Los beneficiarios del servicio de alumbrado público, deberán reportar las irregularidades que adviertan, para lo cual se harán los reportes a las oficinas o en la Presidencia Municipal.

Los vecinos están obligados a informar al Ayuntamiento, los daños en las redes de distribución de energía eléctrica, postes, transformadores, luminarias, para su pronta reparación o reposición, así como cuidar y denunciar en su caso, que no se produzcan actos de vandalismo que atenten contra el servicio de alumbrado público municipal.

#### **CAPITULO CUARTO OBLIGACIONES DE LOS FRACCIONADORES Y DEL PÚBLICO**

**ARTICULO 18.-** Son deberes de los fraccionadores, cumplimentar con las obligaciones contenidas en los artículos correspondientes de la Ley o Programa Estatal de Desarrollo Urbano; por lo que respecta a fraccionamientos habitacionales. Con las obligaciones contenidas en los artículos correspondientes en lo que concierne a fraccionamientos habitacionales de tipo medio; con lo dispuesto por el artículo correspondiente en lo que concierne a fraccionamientos habitacionales de tipo popular; con lo dispuesto por el artículo correspondiente respecto de los fraccionamientos habitacionales, campestres y granjas, de explotación agropecuaria; con lo dispuesto por el artículo correspondiente, en lo que concierne a fraccionamientos de tipo industrial; así como por lo dispuesto por las demás disposiciones de la ley pre invocada, y demás leyes y Reglamentos correspondientes.

**ARTICULO 19.-** Es deber de los fraccionadores incluir en las obras de alumbrado público, los dispositivos electrónicos o electromecánicos, necesarios que provoquen en forma automática el apagado de las lámparas a las seis horas y su encendido a las 19:00 horas, donde sea posible y de acuerdo al Reglamento de la Comisión Federal.

**ARTÍCULO 20.-** Además del deber contenido en el precepto que antecede, deberán incluir en el sistema de alumbrado, la presencia de aparatos cortadores de energía eléctrica, debidamente protegidos para evitar sean dañados.

**ARTÍCULO 21.-** El Ayuntamiento podrá instalar los dispositivos a que se contraen los preceptos que anteceden.

**ARTICULO 22.-** Es deber de las personas físicas o morales, que se dediquen al comercio, tala de árboles, o cualquier otra actividad que ponga en peligro las redes de suministro eléctrico, aparatos o artefactos, dar aviso antes del inicio de sus actividades, al Departamento de Alumbrado Público y/o a Comisión Federal de Electricidad, para que se tomen las medidas necesarias y evitar un accidente.

## **CAPITULO QUINTO DE LOS SOLICITANTES DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 23.-** Los vecinos del centro de población interesados en la instalación y operación del servicio de alumbrado público, deberán hacer la solicitud formal ante las autoridades municipales correspondientes, o en su defecto, directamente al C. Presidente Municipal.

**ARTÍCULO 24.-** Las solicitudes para la obtención de este servicio deberán contener, entre otros, los siguientes datos informativos para normar el criterio de las autoridades:

- a).- Nombre completo, dirección y firma de cada uno de los solicitantes.
- b).- Croquis o plano de las calles o manzanas para las que se solicita el servicio de alumbrado público, con la localización precisa de los predios de los peticionarios.
- c).- Anuencia de los interesados para que las obras que se solicitan se efectúen mediante el régimen fiscal de Derechos de Cooperación y precisamente, conforme a lo establecido por las leyes fiscales relativas a la materia de obras públicas municipales vigentes en el Municipio.
- d) Según sea el régimen de propiedad o tenencia de la tierra, serán solicitantes y, en su caso, obligados fiscalmente al pago de los derechos de cooperación para la instalación del servicio de alumbrado público municipal:

I.- Los propietarios o copropietarios de los inmuebles comprendidos dentro de la zona a beneficiar con las instalaciones para el alumbrado público.

II.- Las personas físicas y morales que hayan adquirido derechos sobre inmuebles ubicados dentro del área de beneficio o zona de influencia beneficiada con el alumbrado público, en virtud de cualquier contrato preparatorio de otro que sea traslativo de dominio o posesorio, siempre que estén en posesión de los bienes raíces.

III.- El propietario del inmueble, cualquiera que sea la forma en que lo identifique, será solidariamente responsable con su contratante por el monto total del derecho de cooperación que le corresponda cubrir, mientras no se perfeccione el contrato definitivo.

**ARTÍCULO 25.-** Las solicitudes relacionadas con el servicio de alumbrado público también se podrán referir a la reconstrucción, ampliación o mejoramiento de las instalaciones existentes para la prestación de este servicio.

**ARTÍCULO 26.-** Los solicitantes quedarán enterados, y así lo harán constar en su solicitud, que el pago por las obras e instalaciones para alumbrado público, se empezarán a efectuar en el momento en que las mismas queden totalmente concluidas.

Los derechos de cooperación por este concepto se pagarán conforme a lo establecido por las leyes fiscales municipales.

**ARTICULO 27.-** La instalación del alumbrado público se hará atendiendo a las disposiciones contenidas en los planos reguladores del desarrollo urbano, cuando

lo haya y, en todo caso, atendiendo a las prioridades técnicas y de secuencia establecidos en materia de agua potable y alcantarillado, guarniciones y banquetas, pavimentación de calles, levantamientos topográficos de predios.

**ARTÍCULO 28.-** Las autoridades municipales, de común acuerdo con las correlativas estatales, iniciarán las gestiones para la instalación del alumbrado público directamente ante las oficinas que la Comisión Federal de Electricidad tenga en el Estado.

**ARTÍCULO 29.-** Las colonias o asentamientos populares irregulares, podrán ser dotados del servicio de alumbrado público en la medida en que sus habitantes o poseedores regularicen su situación catastral y fiscal.

**ARTÍCULO 30.-** Las autoridades municipales darán toda clase de facilidades y asesoría, para que los solicitantes del servicio de alumbrado público regularicen su situación catastral y fiscal.

**ARTÍCULO 31.-** El alumbrado público municipal en colonias y asentamientos populares regularizados, se prestará considerando un mínimo de densidad de construcción definitiva y un mínimo de densidad de población en el área potencialmente dotable con el servicio.

Lo dispuesto por este artículo, no es aplicable a los fraccionamientos privados que se rigen por disposiciones particulares y específicas.

## **CAPITULO SEXTO DE LOS ESTUDIOS TECNICOS, PROYECTOS Y OPERACION.**

**ARTÍCULO 32.-** La realización de los estudios técnicos, la instalación y operación de las instalaciones de alumbrado público municipal, corresponderá a la Comisión Federal de Electricidad.

**ARTICULO 33.-** El mantenimiento menor será de la competencia del organismo designado por el Ayuntamiento, en su caso; quedando las funciones de mantenimiento mayor por su grado de complejidad, a cargo de la Comisión Federal de Electricidad, excepto los casos de emergencia.

**ARTÍCULO 34.-** Aquellos aspectos no previstos en este Reglamento, relativos a las restricciones técnicas de proyectos y operación, serán resueltos conforme al contenido de los contratos, leyes y reglamentos existentes en la materia.

## **CAPITULO SEPTIMO RECURSOS Y SANCIONES**

**ARTÍCULO 35.-** Las faltas e infracciones a este Reglamento serán conocidas y resueltas en lo que procedan, de conformidad con lo establecido por la Ley de

Hacienda Municipal y el Bando de Policía y Gobierno. Particularmente se sancionarán con rigor las siguientes infracciones:

- a) A quien conecte, sin la debida autorización, sus líneas particulares conductoras de energía eléctrica, con las generales del servicio de alumbrado público.
- b) Al usuario que consuma energía eléctrica, a través de instalaciones que alteren o impidan el funcionamiento normal de los instrumentos de medida o control del suministro de energía eléctrica para el servicio de alumbrado público.
- c) Quien instale plantas de abastecimiento, sin las autorizaciones correspondientes.
- d) A quien incurra en cualquier otra infracción similar a las disposiciones de este Reglamento.

**ARTÍCULO 36.-** Los organismos municipales competentes para conocer y resolver los casos de aplicación de leyes a que se refiere el artículo anterior serán: La Tesorería, Departamentos de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, la Dirección de Policía, de acuerdo con la naturaleza de las faltas o infracciones.

**ARTICULO 37.-** A quien cause daños o desperfectos a las instalaciones del alumbrado público o en las obras respectivas, será sancionado con multa según sea el daño ocasionado y este cubrirá todos los gastos generados hasta la reparación total del daño causado.

**ARTICULO 38.-** Lo señalado en el artículo anterior, será con independencia de que el infractor de lugar a algún delito o delitos sancionados por las leyes penales.

**ARTÍCULO 39.-** El infractor podrá recurrir las resoluciones antes enunciadas mediante la interposición de los recursos que reglamenta la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Yucatán.

#### **Transitorios**

**Primero.** El presente Reglamento, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en la Gaceta Municipal del H. Ayuntamiento de Izamal, Yucatán.