



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN



# FRACCIÓN N° VII.

**Los servicios que ofrecen, los tramites, requisitos y formatos y en su caso, el monto de los derechos para acceder a los mismos**



**FECHA DE GENERACION: 22 DE JULIO 2013**  
**FECHA DE ACTUALIZACION: 23 JULIO 2013**  
**PERIODO DE PUBLICACION: 2013**  
**UNIDAD ADMINISTRATIVA: UMAIP**  
**FIRMA DEL RESPONSABLE:**



**H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH YUCATAN  
2012-2015  
TESORERIA MUNICIPAL**



Acanceh Yucatán a 28 de Julio de 2013

Asunto: El que se indica

**C. JOSE LUIS TZAB ESTRELLA**  
**TITULAR DEL UMAIP ACANCEH**

Por este medio me permito dar respuesta al oficio No. 009/009B/2013, relativo al Artículo 9 fracción VII referente a los servicios que ofrece esta Tesorería Municipal de Acanceh.

- 1) Trámite de cédulas de actualización con un costo de \$52.00
- 2) Trámite de cobro de impuesto predial (el costo varía según el valor catastral que se asigne ante el catastro municipal)
- 3) Servicios de Constancia de Certificados de No Adeudo Predial \$30.00
- 4) Trámite de Constancias por el Cobro de ABI (el costo se realiza según el valor asignado por un Notario y/o Licenciado)
- 5) Trámite de Licencias de Funcionamiento a establecimientos (el costo varía según sea de renovación o expedición y según sea el giro comercial o de servicios)
- 6) Servicio de Cobro de panteones (Constancia de Inhumación y Exhumación) \$150.00 (aunado al otorgamiento de permiso del registro civil)
- 7) Trámite de constancia por el servicio de panteones por la construcción y/o mantenimiento de cripta o gaveta \$110.00 de niños solo se aplica el 50% de las aplicadas a un adulto
- 8) Servicio de trámite de Constancia de uso de suelo \$20.00
- 9) Servicio de Licencia de Construcción (el costo varía según la construcción y el metro cuadrado a construirse según declare la persona quien solicite)
- 10) Otorgamiento de pinta de bardas, anuncios publicitarios (el costo varía según sea el metro cuadrado, anuncio luminoso, colgantes o de estructura, según sean temporales o anual)



**H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH YUCATAN  
2012-2015  
TESORERIA MUNICIPAL**



Todos estos servicios y trámites que se realizan en la Tesorería Municipal deberán presentar lo siguiente para su efecto:

- 1) Para las cedula de actualización deberán acudir a catastro para solicitar su actualización del año en curso, una vez realizado su actualización deberán acudir a Tesorería para su pago correspondiente de \$52.00 en la cual le otorgamos un oficio de pago para que la persona acuda nuevamente a catastro y solicite su cedula y pueda pagar su impuesto predial.
- 2) Impuesto predial se requiere presentar su cedula de actualización y su último pago de impuesto expedido por la administración anterior, de no presentar este último requisito se le cobrara cinco años a la persona aplicando la tarifa según sea su valor catastral asignado.
- 3) Constancia de Certificado de No Adeudo este se efectúa si así es solicitado por la persona únicamente después de haya pagado su impuesto predial actual al año que transcurre.
- 4) ABI este servicio se ofrece presentando una constancia que concede el Licenciado y/o Notario y en tesorería solo proporcionamos los sellos a las tres hojas si es donación y si el notario determina un valor asignado al ABI la cuota será en referencia a ese valor asignado.
- 5) Licencia de funcionamiento a establecimientos si es por expedición se cobrara una cuota según sea su giro de servicio y si es renovación se aplicara una cuota menor a la expedición, los requisitos serán a presentar serán las siguientes: Alta ante Hacienda, copia de Curp de la persona de quien es el establecimiento, pago de impuesto predial actual al año, Licencia de uso de suelo, determinación sanitaria en su caso, en caso de renovación serán los mismos requisitos y la licencia que le expidió la administración anterior.
- 6) Cobro de panteones cuando se expide la constancia de inhumación o exhumación, deberá presentar su constancia que le haya otorgado el registro civil de inhumación y/o exhumación así como el acta de defunción,
- 7) En caso de la constancia por el servicio de construcción de cripta o mantenimiento deberán presentar una licencia que acredite que es dueño de la misma firmado y sellado por la persona quien le otorga el concesionamiento perpetuo así como el número de cripta.



**H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH YUCATAN  
2012-2015  
TESORERIA MUNICIPAL**



- 8) Constancia por uso de suelo la persona lo solicita a esta Tesorería presentando la persona solo el nombre completo y la ubicación donde será el establecimiento.
- 9) La Licencia de construcción se otorga cuando la persona proporciona los datos correctos de construcción en metros cuadrados y el director de obras públicas haya determinado y verificado dichas medidas.
- 10) El trámite por permiso de pinta de bardas y/o anuncios luminosos, colgantes o de estructura se otorga en base a una previa localización donde se pondrá el anuncio o se pintara la barda para determinar la medida y aplicar la cuota correspondiente en su caso.





ACANCEH, YUCATÁN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
TESORERIA MUNICIPAL 2012 - 2015  
REGISTRO MUNICIPAL DE GIROS MERCANTILES O INDUSTRIALES



**2013**

EXPEDIDA A :

\_\_\_\_\_  
DENOMINACION DEL ESTABLECIMIENTO, GIRO MERCANTIL O INDUSTRIAL

# LICENCIA

UBICACION :

PROPIETARIO:

ACANCEH, YUCATAN A

\_\_\_\_\_  
C. JORGE F. TOLOZA POOL

PRESIDENTE MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
C. YENNY LORENA CAB POOT

TESORERO MUNICIPAL

OBSERVACIONES: ESTA LICENCIA DEBERA RENOVARSE DENTRO LOS 30 DIAS PRIMEROS DE CADA AÑO, EN EL CASO DE TRASPASO O CAMBIO DE DOMICILIO, RAZON SOCIAL, CLAUSURA O CUALQUIER OTRO MOVIMIENTO DEBERA MANIFESTARSE A ESTA TESORERIA.

NOTA: ESTA LICENCIA DEBERA ESTAR EN UN LUGAR VISIBLE.



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ACANCEH, YUCATAN A \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 20\_\_

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO

C. \_\_\_\_\_

PRESENTE:

LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS OTORGA LA PRESENTE:

**LICENCIA DE USO DE SUELO**

PARA LA CONSTRUCCION DE UNA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE DE \_\_\_\_\_  
UBICADA EN LA DIRECCION \_\_\_\_\_, DE LA LOCALIDAD DE  
\_\_\_\_\_ DEL MUNICIPIO DE ACANCEH, YUCATAN, SIENDO PROPIETARIO EL (LA) C.  
\_\_\_\_\_.

SIENDO QUE ESTA OBRA ES CONGRUENTE CON LOS PLANES DE DESARROLLO EN NUESTRO  
MUNICIPIO Y PARA LOS FINES LEGALES CORRESPONDIENTES SE EXPIDE LA PRESENTE, A LOS \_\_\_\_  
DIAS DEL MES DE \_\_\_\_\_ DE 20\_\_.

LA PRESENTE LICENCIA TENDRA VIGENCIA DE 1 AÑO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU  
EXPEDICION.

ATENTAMENTE

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
C. JORGE FAUSTINO TOLOZA POOL

PRESIDENTE MUNICIPAL DE

H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH, YUCATAN

\_\_\_\_\_  
C. MIGUEL FRANCISCO HOIL CAAMAL

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL



No. OFICIO: \_\_\_\_\_

**CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE PREDIAL**  
**ACANCEH, YUCATAN**  
**2012-2015**

NOMBRE	CALLE Y NUMERO	CRUZAMIENTO	COLONIA	POBLACION
				ACANCEH, YUCATAN

EL PREDIO O LOS PREDIOS QUE ARRIBA SE DETALLAN, NO ADEUDA(N) A ESTA TESORERIA, CANTIDAD ALGUNA EN CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL.

ACANCEH, YUCATAN A \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 2013

EL TESORERO MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
C. YENNY LORENA CAB POOT



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ACANCEH YUCATAN \_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 20\_\_

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. \_\_\_\_\_

POR MEDIO DE LA PRESENTE, LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DE ESTA VILLA, LE CONCEDE LA LICENCIA A: C. \_\_\_\_\_, PARA LA CONSTRUCCION DE UNA SUPERFICIE DE: \_\_\_\_\_, EN EL PREDIO UBICADO CON DIRECCION \_\_\_\_\_, DE LA LOCALIDAD DE \_\_\_\_\_, DEL MUNICIPIO DE ACANCEH, YUCATAN; EL CUAL DEBERA SUJETARSE A LAS SIGUIENTES CONDICIONES.

1.- SE PROHIBE LA PREPARACION DE MEZCLAS EN LA VIA PUBLICA, ASI COMO OCUPARLA CON ESCOMBROS O MATERIAL DE CONSTRUCCION, ENTENDIENDOSE POR VIA PUBLICA EL ESPACIO QUE CONFORMAN LAS BANQUETAS Y EL ARROLLO VIAL O PAVIMENTO.

2.- LOS PROPIETARIOS ESTAN OBLIGADOS A MANIFESTAR POR ESCRITO A LA DIRECCION LA TERMINACION DE LA OBRA EJECUTADA EN SUS PREDIOS, ANOTANDO EL NUMERO Y LA FECHA DE LA LICENCIA RESPECTIVA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DIAS DE LA CONCLUSION DE LAS MISMAS.

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
C. JORGE FAUSTINO TOLOZA POOL  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE  
H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH, YUCATAN

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
C. MIGUEL FRANCISCO HOIL CAAMAL  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL



ACANCEH, YUCATÁN 16 /07/ 2013

**LISTA DE TRAMITES Y COSTOS QUE SE GENERAN EN ESTA OFICINA  
DOMICILIO, C. 22 X 21 Y 23 ALTOS DE 9:00 AM A 1:30 PM  
RESPONSABLE, JUAN MARTIN TORRES CARDOS SECRETARIO MUNICIPAL**

<b>TRAMITE</b>	<b>REQUISITOS</b>	<b>TIEMPO</b>	<b>COSTO</b>
CONSTANCIA DE VECINDA	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR	EL MISMO DIA	\$ 10
CONSTANCIA DE IDENTIDAD	COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO	EL MISMO DIA	\$ 10
BAJA DE OPORTUNIDADES	COPIA F1	EL MISMO DIA	\$ 10
CONSTANCIA DE INGRESOS	COPIA RESIBO DE NOMINA	EL MISMO DIA	\$ 10
CARTA DE RECOMENDACIÓN	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR	EL MISMO DIA	\$ 10
CONSTANCIA AUSENCIA DE HOGAR	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR	EL MISMO DIA	\$ 10
CONSTANCIA DE EXUMACION	COPIA DE DEFUNCION	EL MISMO DIA	\$ 10
CONSTANCIA DE PERPETUIDAD	CONTANCIA DE BOVEDA	EL MISMO DIA	\$ 10
CONTANCIA DE INHUNACIO	COPIA DE DE FUNCION	EL MISMO DIA	\$ 10
CONTANCIA DE PROPIEDAD DE BOVEDA	COPIA RESIBO DE PAGO	EL MISMO DIA	\$ 10
CON SESION DE CEMENTERIO	COPIA DE CREDENCIAL Y 2 TESTIGOS	EL MISMO DIA	\$ 10
CARTADE NO APOYO	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR	EL MISMO DIA	\$ 10
OFICIO PRESTAMO DE FOSA	COPIA DE CREDENCIAL Y 2 TESTIGOS	EL MISMO DIA	\$ 10
PEMISOS PUESTOS AMBULANTES	COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR	EL MISMO DIA	\$ 10



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL



ACANCEH, YUCATAN A DE

ASUNTO: CONSTANCIA DE PROPIEDAD

A QUIEN CORRESPONDA:

POR MEDIO DE LA PRESENTE EL QUE SUSCRIBE C. JORGE FAUSTINO TOLOZA POOL. EN MI CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE LA VILLA DE ACANCEH, YUCATAN. HAGO CONSTAR QUE LA BOVEDA QUE SE ENCUENTRA ENTRE LA BOVEDA DE LA C. Y LA DEL C. , DE ESTE CEMENTERIO MUNICIPAL DE ACANCEH, PERTENECE AL C. . QUIEN TIENE SU DOMICILIO EN LA C. No X Y DEL MUNICIPIO DE ACANCEH, YUCATAN.

A PETICION DE LA PERSONA INTERESADA Y PARA LOS FINES LEGALES QUE CORRESPONDAN, SE EXPIDE EL PRESENTE DOCUMENTO A LOS OCHO DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL TRECE.

ATENTAMENTE

“SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION”

**C. JORGE FAUSTINO TOLOZA POOL**  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE LA  
VILLA DE ACANCEH YUCATAN



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL



---

FECHA: //  
Asunto: Constancia de Sucesión

**AQUIEN CORRESPONDA.**

Por medio de la presente el que suscribe **C.JUAN MARTIN TORRES CARDOS** Secretario Municipal, Me permito comunicarle lo siguiente; en pleno uso de mis facultades que la ley me confiere, hago constar que el o (la) C. con domicilio en C., Acanceh Yucatán, es propietaria de la Bóveda N° Sección del Cementerio Municipal de esta población de Acanceh y cede esta bóveda a su hijo

Se extiende la presente constancia para los fines que convenga a los nueve días días del mes de mayo del 2013.

---

C.JUAN MARTIN TORRES CARDOS  
SECRETARIO MUNICIPAL

---

PROPIETARIA



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
S M



ACANCEH, YUCATAN //

ASUNTO: BAJA OPORTUNIDADES

**ING. JUAN MANUEL VALENCIA HEREDIA**  
**COORDINADOR DE LA DELEGACION ESTATAL**  
**DE OPORTUNIDADES DE YUCATAN.**

El que suscribe, **C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**, secretario municipal del H. Ayuntamiento de Acanceh, del estado de Yucatán, en uso de mis facultades que la ley me confiere:

Hago constar que el C., integrante de la familia del la titular. C, con número de folio de la titular de Acanceh, Yucatán. Ya no vive en el domicilio C, Ya que formo su propio hogar.

Se expide la presente a petición de la interesada y para los fines que haya lugar.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION  
AYUNTAMIENTO DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
2012 - 2015



SECRETARIA MUNICIPAL  
**C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**

SECRETARIO MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
S E M



ACANCEH, YUCATAN //

ASUNTO: CONSTANCIA DE VECINDAD

**A QUIEN CORRESPONDA:**

El que suscribe la presente **C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**, secretario Municipal del H. Ayuntamiento de Acanceh, hago constar que el o (la) C., es vecino del Municipio de Acanceh y tiene su domicilio ubicado en la C. De

A petición del interesado, se expide la presente constancia de vecindad, en el Municipio de Acanceh, Estado de Yucatán, al día uno del mes de Noviembre del año dos mil Doce

ATENTAMENTE  
H. AYUNTAMIENTO DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
2012 - 2015



SECRETARIA MUNICIPAL

**C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**

*Secretario Municipal*



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
S M



ACANCEH, YUCATAN //

ASUNTO: CONSTANCIA DE INGRESO

El que suscribe, **C.JUAN MARTIN TORRES CARDOS**, secretario municipal del H. Ayuntamiento de Acanceh, del estado de Yucatán, en uso de mis facultades que la ley me confiere:

Hago constar que la C., labora como vendedora de ropa usada en esta localidad de Acanceh y percibe un ingreso mensual de \$3,200 (son tres mil doscientos pesos moneda nacional).

Se expide la presente a petición de la interesada y para los fines que haya lugar.

SIN VALOR

H. AYUNTAMIENTO DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
2012 - 2015



SECRETARIA MUNICIPAL

**C.JUAN MARTIN TORRES CARDOS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL



ACANCEH, YUCATAN //

ASUNTO: SE COMUNICA NOMBRAMIENTO

**A QUIEN CORRESPONDA:**

El que suscribe **C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**, secretario, Municipal del H. Ayuntamiento de Acanceh.

Me permito informarle que mediante la autorización del presidente municipal con fecha cinco del mes de septiembre del presente año. Se le nombro ala C. en el cargo de responsable de Servicio Militar.

Agradezco la atención prestada ala presente, me despido de usted reiterándole mi más distinguida consideración.

SIN VALOR

H. AYUNTAMIENTO DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
2012 - 2015  
**ATENTAMENTE**



SECRETARIA MUNICIPAL

**C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**  
*Secretario Municipal*



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
SECRETARIA MUNICIPAL



ACANCEH, YUCATAN //

ASUNTO: constancia de ausencia de hogar

**ING. JUAN MANUEL VALENCIA HEREDIA**  
**COORDINADOR DE LA DELEGACION ESTATAL**  
**DE OPORTUNIDADES DE YUCATAN.**

El que suscribe **C JUAN MARTIN TORRES CARDOS**, Secretario municipal del H. Ayuntamiento de Acanceh, del estado de Yucatán, en uso de mis facultades que la ley me confiere:

Hago constar que el C., integrante de la familia del titular. C., con número de folio de la titular 000000000 de Acanceh, Yuc. Ya no vive en el domicilio C. X S/N, Ya que formo su propio hogar; por tal motivo solicitamos la baja de la persona mencionada.

Se expide la presente a petición de la interesada y para los fines que haya lugar.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
AYUNTAMIENTO DE  
ACANCEH, YUCATÁN  
2012 - 2015



SECRETARIA MUNICIPAL  
**C. JUAN MARTIN TORRES CARDOS**  
SECRETARIO MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL



No. OFICIO: \_\_\_\_\_

**CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE PREDIAL**  
**ACANCEH, YUCATAN**  
**2012-2015**

NOMBRE	CALLE Y NUMERO	CRUZAMIENTO	COLONIA	POBLACION
				ACANCEH, YUCATAN

EL PREDIO O LOS PREDIOS QUE ARRIBA SE DETALLAN, NO ADEUDA(N) A ESTA TESORERIA, CANTIDAD ALGUNA EN CONCEPTOS DE IMPUESTO PREDIAL.

ACANCEH, YUCATAN A \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 2013

EL TESORERO MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
C. YENNY LORENA CAB POOT



H. AYUNTAMIENTO 2012 – 2015  
ACANCEH, YUCATÁN  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ACANCEH YUCATAN \_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 20\_\_

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. \_\_\_\_\_

POR MEDIO DE LA PRESENTE, LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DE ESTA VILLA, LE CONCEDE LA LICENCIA A: C. \_\_\_\_\_, PARA LA CONSTRUCCION DE UNA SUPERFICIE DE: \_\_\_\_\_, EN EL PREDIO UBICADO CON DIRECCION \_\_\_\_\_, DE LA LOCALIDAD DE \_\_\_\_\_, DEL MUNICIPIO DE ACANCEH, YUCATAN; EL CUAL DEBERA SUJETARSE A LAS SIGUIENTES CONDICIONES.

1.- SE PROHIBE LA PREPARACION DE MEZCLAS EN LA VIA PUBLICA, ASI COMO OCUPARLA CON ESCOMBROS O MATERIAL DE CONSTRUCCION, ENTENDIENDOSE POR VIA PUBLICA EL ESPACIO QUE CONFORMAN LAS BANQUETAS Y EL ARROLLO VIAL O PAVIMENTO.

2.- LOS PROPIETARIOS ESTAN OBLIGADOS A MANIFESTAR POR ESCRITO A LA DIRECCION LA TERMINACION DE LA OBRA EJECUTADA EN SUS PREDIOS, ANOTANDO EL NUMERO Y LA FECHA DE LA LICENCIA RESPECTIVA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DIAS DE LA CONCLUSION DE LAS MISMAS.

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
C. JORGE FAUSTINO TOLOZA POOL  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE  
H. AYUNTAMIENTO DE ACANCEH, YUCATAN

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
C. MIGUEL FRANCISCO HOIL CAAMAL  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS