

EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE CHUMAYEL, YUCATÁN, MEXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DIA CINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EN LA SEDE DEL PALACIO MUNICIPAL, SE REUNIERON LOS CIUDADANOS. SANTOS ROBERTO CHAN AKE, PRESIDENTE MUNICIPAL; JUAN MANUEL UC CRUZ, SÍNDICO MUNICIPAL; ALEJANDRO KU PECH, SECRETARIO MUNICIPAL; YAHAIDA MICHEL CHAY PUCH, REGIDORA Y; ANA MARIA ITZA CANUL, REGIDORA, A EFECTO DE CELEBRAR UNA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO AL TENOR DEL SIGUIENTE: -----


H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

- 1.- LECTURA DEL ORDEN DEL DIA.
- 2.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
- 3.- DECLARATORIA DE EXISTIR QUÓRUM LEGAL.
- 4.- LECTURA DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.
- 5.-PRESENTACION A CARGO DEL ALCALDE, ANÁLISIS, ESTUDIO, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHUMAYEL, YUCATAN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010.
- 6.-CLAUSURA DE LA SESION.

COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL SECRETARIO MUNICIPAL LEYÓ EL ORDEN DEL DÍA MEDIANTE EL CUAL SE DESARROLLARÁ LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA. -----

[Handwritten signature]

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO MUNICIPAL HIZO EL PASE DE LISTA DE RIGOR, ENCONTRANDOSE PRESENTES LOS CINCO REGIDORES QUE INTEGRAN EL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHUMAYEL, YUCATAN, PERÍODO 2007-2010 -----

ATENDIENDO EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, DECLARÓ LO SIGUIENTE: "SIENDO LAS DIEZ HORAS, CON CINCO MINUTOS DEL DIA CINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, DECLARO LEGITIMAMENTE INSTALADO EL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHUMAYEL, YUCATÁN, PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESION EXTRAORDINARIA, Y POR CONSIGUIENTE VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE DE ELLA EMANEN"-----


H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

EN ATENCION AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO MUNICIPAL REALIZÓ LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA QUINCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE LA QUE FUE APROBADA EN SU CONTENIDO POR UNANIMIDAD DE VOTOS. -----

EN RELACION AL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA EL PRESIDENTE MUNICIPAL PRESENTÓ EL PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHUMAYEL, YUCATAN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010, MISMO PROYECTO QUE SE TRANSCRIBE DE LA SIGUIENTE MANERA:

[Handwritten signature]

H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHUMAYEL, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010:

TÍTULO PRIMERO
Disposiciones generales

CAPÍTULO I
De la Naturaleza y el Objeto de la Ley

Artículo 1.- La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento

[Handwritten signature]

de Chumayel, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal 2010.

Artículo 2.- Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Chumayel, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán, el Código Fiscal del Estado y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

Artículo 3.- Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Chumayel, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten. Cuando en esta Ley se mencione el término salario mínimo, se refiere al salario mínimo general vigente en el Estado de Yucatán.

CAPÍTULO II

De los Conceptos de Ingresos

Artículo 4.- Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Chumayel, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones de mejoras;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones Federales;
- VII.- Participaciones Estatales;
- VIII.- Aportaciones, y
- IX.- Ingresos Extraordinarios.

Artículo 5.- Los **IMPUESTOS** que el Municipio percibirá, se clasifican como sigue:

I.- Impuesto Predial	\$ 16,000.00
II.- Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 3,000.00
III.- Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 1,000.00
Suman los Impuestos:	\$ 20,000.00

Artículo 6.- Los **DERECHOS** que el Municipio percibirá, se causarán por los siguientes conceptos:

I.- Derechos por Licencias y Permisos	\$ 6,000.00
II.- Derechos por servicios de Catastro	\$ 0.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

H.
Secre
21
Chuma

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

III.- Derechos por Servicios de Vigilancia	\$ 1,000.00
IV.- Derechos por Servicios de Limpia	\$ 1,000.00
V.- Derechos por Servicios de Agua potable	\$ 40,000.00
VI.- Derechos por Servicios de Rastro	\$ 1,000.00
VII.- Derechos por Certificados y Constancias	\$ 1,000.00
VIII.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto	\$ 1,000.00
IX.- Derechos por Servicios de Cementerios	\$ 4,000.00
X.- Derechos por servicio de la Unidad de Acceso a la información	\$ 2,000.00
XI.- Derechos por Servicios de Supervisión Sanitario de Matanza	\$ 00.00
XII.- Derechos por Servicio de Alumbrado Público	\$ 00.00
Suman los Derechos:	\$ 57,000.00




H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

Artículo 7.- Las **CONTRIBUCIONES ESPECIALES** que el Municipio percibirá, serán las siguientes:

Contribuciones Especiales por Mejoras	\$ 0.00
---------------------------------------	---------

Artículo 8.- Los **PRODUCTOS** que el Municipio percibirá serán los siguientes:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	\$ 1,000.00
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	\$ 1,000.00
III.- Productos Financieros	\$ 1,000.00
IV.- Otros Productos	\$ 1,000.00
Suman los Productos:	\$ 4,000.00




H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

Artículo 9.- Los **APROVECHAMIENTOS** que el Municipio percibirá, se clasificarán de la siguiente manera:

I.- Derivados por Sanciones Municipales

a) Infracciones por faltas administrativas.	\$ 1,000.00
b) Infracciones por faltas de carácter fiscal	\$ 1,000.00
c) Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales	\$ 0.00

II.- Derivados de recursos transferidos al municipio

a) Cesiones	\$ 0.00
b) Herencias	\$ 0.00
c) Legados	\$ 0.00
d) Donaciones	\$ 0.00
e) Adjudicaciones judiciales	\$ 0.00
f) Adjudicaciones administrativas	\$ 0.00
g) Subsidios de otro nivel de gobierno	\$ 0.00
h) Subsidios de organismos públicos y privados	\$ 0.00
i) Multas impuestas por autoridades federales. no fiscales	\$ 0.00
III.- Aprovechamientos Diversos	\$ 8,000.00

ISRAEL M. DE CARR

H. Ayuntamiento
Sindico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México



Suman los Aprovechamientos:	\$ 10,000.00
------------------------------------	---------------------

Artículo 10.- Las PARTICIPACIONES que el Municipio percibirá, serán:

Participaciones Federales y Estatales	\$ 7'078,521.00
Suman las Participaciones:	\$ 7'078,521.00

Artículo 11.- Las APORTACIONES que el Municipio percibirá, serán:

I.- Fondo de aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 2'573,844.00
II.- Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 1'320,071.00
Suman las Aportaciones:	\$ 3'893,915.00

Artículo 12.- Los INGRESOS EXTRAORDINARIOS que el Municipio percibirá, serán:

I.- Empréstitos o Financiamientos	\$ 0.00
II.- Los financiamientos aprobados por el Cabildo, cuyo vencimiento no exceda el periodo de gestión del Ayuntamiento	\$ 0.00
III.- Los subsidios	\$ 0.00
IV.- Los que se reciban del Estado o la Federación por conceptos diversos a las Participaciones y Aportaciones	\$ 0.00
Suma de los Ingresos Extraordinarios:	\$ 0.00

El Total de Ingresos que el Ayuntamiento de Chumayel Yucatán percibirá en el ejercicio fiscal 2010 ascenderá a:	\$ 11,063,436.00
--	-------------------------

**TÍTULO SEGUNDO
IMPUESTOS**

CAPÍTULO I

Impuesto Predial

Artículo 13.- Son impuestos, las contribuciones establecidas en ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las señaladas en los Títulos Tercero y Cuarto de esta ley.

Para el cálculo del impuesto predial con base en el valor catastral, se tomará la siguiente tabla:

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA ANUAL	FACTOR PARA APLICAR AL EXCEDENTE DEL LÍMITE
\$ 0.0	\$ 100.00	\$ 15.00	0
\$ 100.01	\$ 1,000.00	\$ 20.00	0
\$ 1,000.01	\$ 10,000.00	\$ 30.00	0

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Presidente Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méx.



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méx.



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méx.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

\$ 10,000.01	\$ 100,000.00	\$ 40.00	0
\$100,000.01	\$1,000,000.00	\$ 50.00	0.003

Artículo 14.- Cuando se pague el impuesto anual durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10%.

Artículo 15.- El impuesto predial con base en las rentas o frutos civiles que produzcan los inmuebles causarán el impuesto con base en la siguiente tabla de tarifas:

I. Sobre la renta o frutos civiles mensuales por casas habitación:	0.00%
II. Sobre la renta o frutos civiles mensuales por actividades comerciales:	0.00%



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

CAPÍTULO II

Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

Artículo 16.- El impuesto a que se refiere este Capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

CAPÍTULO III

Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas

Artículo 17.- El impuesto se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos, y se determinará aplicando a la base antes referida, las tasas que se establecen a continuación:

- I.- Por funciones de circo 4 %
- II.- Otros semejantes permitidos por la Ley de la Materia 4%

TÍTULO TERCERO

DERECHOS

CAPÍTULO I

Derechos por Licencias y Permisos

Artículo 18.- Por el otorgamiento de las licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México



H. Ayuntamiento
Sindico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

JUAN M. U. U. U.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

general causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

Artículo 19.- En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota única de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	\$10,000.00
II.- Expendios de cerveza	\$10,000.00
III.- Departamento de licores en supermercados y minisuper	\$10,000.00

Artículo 20.- A los permisos eventuales para el funcionamiento de expendios de cerveza se les aplicará la cuota diaria de \$700.00

Artículo 21.- Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota única de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Centros nocturnos y cabarets	\$10,000.00
II.- Cantinas y bares	\$10,000.00
III.- Restaurantes - Bar	\$10,000.00
IV.- Discotecas, y clubes sociales	\$10,000.00
V.- Salones de baile, de billar o boliche	\$10,000.00
VI.- Restaurantes en general, fondas y loncherías	\$10,000.00
VII.- Hoteles, moteles y posadas	\$10,000.00

Artículo 22.- Por el otorgamiento de la revalidación anual de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los Artículos 19 y 21 de esta ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	\$ 700.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 700.00
III.- Departamento de licores en supermercados y minisuper	\$ 700.00
IV.- Cantinas y bares	\$ 700.00
V.- Restaurante-Bar	\$ 700.00
VI.- Centros nocturnos y cabarets	\$ 700.00
VII.- Discotecas, y clubes sociales	\$ 700.00
VIII.- Salones de baile, de billar o boliche	\$ 700.00
IX.- Restaurantes en general, fondas, loncherías, hoteles y moteles.	\$ 700.00

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chihuahua, Chih., M.



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chihuahua, Chih., M.

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]



H. A
Secret
20
Chihuahua

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Artículo 23.- Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán derechos de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción	\$ 100.00
II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción	\$ 100.00
III.- Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados, por cada metro cuadrado o fracción	\$ 100.00
IV.- Anuncios en carteleras oficiales, por cada una	\$ 100.00

Artículo 24.- Por el otorgamiento de los permisos de construcción, reconstrucción, ampliación, demolición de inmuebles; de fraccionamientos; construcción de pozos y albercas; ruptura de banquetas, empedrados o pavimento, causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

I.- Permisos de construcción de particulares:

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.

b) Vigueta y bovedilla.

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 m2	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 m2	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 m2.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 m2 en adelante.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.

II.- Permisos de construcción de INFONAVIT, Bodegas, Industrias, comercios y grandes construcciones:

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.

H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

H. Ayuntamiento
Secretaría Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

Diana Vel. de Cruz

H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

Ma

4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2
---	--------------------------------------

b) Vigueta y bovedilla.

1.- Por cada permiso de construcción de hasta 40 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- Por cada permiso de construcción de 41 a 120 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
3.- Por cada permiso de construcción de 121 a 240 metros cuadrados.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2.
4.- Por cada permiso de construcción de 241 metros cuadrados en adelante.	0.1 de Salario Mínimo Vigente por M2
III.- Por cada permiso de remodelación	0.1 Salario Mínimo Vigente por M2
IV.- Por cada permiso de ampliación	0.1 Salario Mínimo Vigente por M2.
V.- Por cada permiso de demolición	0.1 Salario Mínimo Vigente por M2.
VI.- Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento	0.1 Salario Mínimo Vigente por M2.
VII.- Por construcción de albercas	0.1 Salario Mínimo Vigente por M3 de capacidad
VIII.- Por construcción de pozos	\$5.00 por metro lineal de profundidad
IX.- Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales	0.1 Salario Mínimo Vigente por metro lineal

X.- Por inspección para el otorgamiento de la constancia de terminación de obra.

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2.
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2

b) Vigueta y bovedilla.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.2 de Salario Mínimo Vigente por M2

XI.- Por inspección, revisión de planos y alineamientos del terreno para el otorgamiento de la licencia o permiso de construcción para viviendas de tipo INFONAVIT o cuyo uso sea para bodegas, industrias, comercio, etc.

[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DE
 PROYECTOS DE LEY

H. Ayuntamiento
 Proceso de Licitación
 2011-2014
 Chumayel, Yuc.

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
 Secretaría de
 2011-2014
 Chumayel, Yuc.

Juan M. de Cruz

[Handwritten signature]

a) Láminas de zinc, cartón, madera, paja

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2

b) Vigueta y bovedilla.

1.- Hasta 40 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
2.- De 41 a 120 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
3.- De 121 a 240 metros cuadrados	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2
4.- De 241 metros cuadrados en adelante	0.25 de Salario Mínimo Vigente por M2

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chunayel, Yuc., México

XII.- Por el derecho de inspección para el otorgamiento exclusivamente de la constancia de alineamiento de un predio	2 Salarios Mínimo Vigente
XIII.- Certificado de cooperación	2 Salarios Mínimo Vigente
XIV.- Licencia de uso del suelo	2 Salarios Mínimo Vigente
XV.- Inspección para expedir licencia para efectuar excavaciones o zanjas en vía pública	1 Salario Mínimo Vigente por M3
XVI.- Inspección para expedir licencia o permiso para el uso de andamios o tapiales.	1 Salario Mínimo Vigente por M2
XVII.- Constancia de factibilidad de uso del suelo apertura de una vía pública, unión, división, rectificación de medidas o fraccionamiento de inmuebles.	5 Salario Mínimo Vigente
XVIII.- Inspección para el otorgamiento de la licencia que autorice romper o hacer cortes del pavimento, las banquetas y las guarniciones, así como ocupar la vía pública para instalaciones provisionales.	1 Salario Mínimo Vigente
XIX.- Carta de liberación de energía eléctrica	4 Salarios Mínimo Vigente
XX.- Revisión de planos, supervisión y expedición de constancia para obras de urbanización (vialidad, aceras, guarnición, drenaje, alumbrado, placas de nomenclatura, agua potable, etc.	0.25 Salario Mínimo Vigente por M2 de vía pública

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chunayel, Yuc., México

ESTUAR D. UCUBOT



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chunayel, Yuc., México

[Handwritten signature]

Quedarán exentos del pago de este derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa habitación.

[Handwritten signature]

Artículo 25.- Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de \$ 50.00 por día.

Artículo 26.- Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares con grupos locales y otros se causarán y pagarán derecho de \$ 200.00 por día.

Artículo 27.- Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho de \$ 100.00 por día por cada uno de los palqueros.

CAPÍTULO II

Derechos por Servicios de Vigilancia

Artículo 28.- Este derecho se pagará con base al salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán; de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- En fiestas de carácter social, exposiciones, asambleas y demás eventos análogos, en general, una cuota equivalente a cuatro veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por comisionado por cada jornada de ocho horas, y

II.- En las centrales y terminales de autobuses, centros deportivos, empresas, instituciones y con particulares, una cuota equivalente a cinco veces el salario mínimo vigente en el Estado de Yucatán por comisionado, por cada jornada de ocho horas.

CAPÍTULO III

Derechos por Servicios de Limpia

Artículo 29.- Los derechos correspondientes al servicio de limpia se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente clasificación:

I.- Por cada viaje de recolección	\$ 55.00
II.- En el caso de predios baldíos (por metro cuadrado)	\$ 1.00
III.- Tratándose de servicio contratado, se aplicará las siguientes tarifas: a) Habitacional 1.- Por recolección esporádica 2.- Por recolección periódica Tratándose de la recoja de desechos metálicos, enseres de cocina, cacharros, fierros, troncos y ramas, se causará y cobrará	\$ 80.00 por cada viaje \$ 2.00 diarios



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., MX



H. Ayuntamiento
Secretaría Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., MX



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., MX

JUAN

una tarifa fija diaria adicional de \$ 5.00	
b) Comercial	
1.- Por recolección esporádica	\$ 100.00 por cada viaje
2.- Por recolección periódica	\$ 15.00 semanal
c) Industrial	
1.- Por recolección esporádica	\$ 150.00 por cada viaje
2.- Por recolección periódica	\$ 20.00 semanal

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

Artículo 30.- El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará de acuerdo a la siguiente clasificación:

a) Basura domiciliaria	\$ 10.00 por viaje
b) Desechos orgánicos	\$ 15.00 por viaje
c) Desechos industriales	\$ 50.00 por viaje

CAPÍTULO IV

Derechos por Servicios de Agua Potable

Artículo 31.- El derecho por el servicio de agua potable se pagará una cuota bimestral de acuerdo a las siguientes tarifas.

I. Consumo familiar	\$ 10.00
II. Comercio	\$ 10.00
III. Industria	\$ 20.00
IV. Granja u otro establecimiento de alto consumo	\$ 40.00

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Secretaría Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

CAPÍTULO V

Derechos por Servicios de Rastro

Artículo 32.- Son objeto de este derecho, la autorización, transporte, matanza, guarda en corrales, pesaje en básculas propiedad del municipio e inspección de animales por parte de la autoridad municipal.

I.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

a).- Ganado Vacuno	\$ 10.00	por cabeza
b).- Ganado Porcino	\$ 10.00	por cabeza
c).- Caprino	\$ 10.00	por cabeza

[Handwritten signature]



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

CAPÍTULO VI

Derechos por Certificados y Constancias

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Artículo 33.- Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagará la cuota de \$30.00.

CAPÍTULO VII

Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto

Artículo 34.- Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas

I.- En el caso de locales comerciales con giros tales como ferreterías, tiendas de abarrotes, de venta de alimentos, etc ubicados en mercados se pagarán \$20.00 diarios por local asignado;

II.- En el caso de comerciantes que utilicen mesetas ubicadas dentro de los mercados sean estos para la venta de carnes y de verduras se pagará una cuota fija de \$20.00 diarios, y

III.- En el caso de comerciantes Ambulantes, se pagará una cuota por día de \$ 20.00.

CAPÍTULO VIII

Derechos por Servicios de Cementerios

Artículo 35.- Los derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Servicios de inhumación en secciones	\$ 250.00
II.- Servicios de inhumación en fosa común	\$ 250.00
III.- Servicios de exhumación en secciones	\$ 250.00
IV.- Servicios de exhumación en fosa común	\$ 250.00
V.- Por concesiones a perpetuidad	\$ 2,000.00
VI.- Expedición de duplicados por documentos de concesiones	\$ 100.00
VII.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del cementerio se cobrará un derecho a los prestadores de servicios, de acuerdo con las siguientes tarifas:	
a) Permiso para realizar trabajos de pintura y rotulación	\$ 80.00
b) Permiso para realizar trabajos de restauración e instalación de monumentos en cemento	\$ 80.00
c) Permiso para realizar trabajos de instalación de monumentos en granito.	\$ 80.00

CAPÍTULO IX

Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información



H. Ayuntamiento
Presidente Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc.



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc.




H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc.

Juan

Artículo 36.- Los derechos a que se refiere este Capítulo se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Por cada copia simple.	\$ 2.00
II.- Por cada copia certificada.	\$ 7.00
III.- Por cada diskette.	\$20.00
IV.- Por cada CD.	\$40.00



 H. Ayuntamiento
 Presidencia Municipal
 2007-2010
 Chumayel, Yuc., México

CAPÍTULO X

Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza

Artículo 37.- Es objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal, para la autorización de matanza de animales de consumo.

Los derechos se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Ganado Vacuno	\$ 10.00	por cabeza
II.- Ganado Porcino	\$ 10.00	por cabeza
III.- Caprino	\$ 10.00	por cabeza

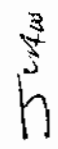


 H. Ayuntamiento
 Síndico Municipal
 2007-2010
 Chumayel, Yuc., México

CAPÍTULO XI

Derechos por Servicio de Alumbrado Público

Artículo 38.- El Derecho por Servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.



TÍTULO CUARTO

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPITULO ÚNICO

Contribuciones Especiales por Mejoras

Artículo 39.- Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común, como son:




 H. Ayuntamiento
 Secretario Municipal
 2007-2010
 Chumayel, Yuc., México

- I.- Pavimentación
- II.- Embanquetado
- III.- Electrificación
- IV.- Alumbrado público





La cuota a pagar, se determinará de conformidad con lo establecido al efecto por el artículo 125 de la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

TÍTULO QUINTO PRODUCTOS

CAPÍTULO I

Productos Derivados de Bienes Inmuebles

Artículo 40.- El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

II.- Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble, y

III.- Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

a).- Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$5.00 diarios por metro cuadrado asignado.

b).- En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$20.00 por día.

CAPÍTULO II

Productos Derivados de Bienes Muebles

Artículo 41.- Podrá el Municipio percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

CAPÍTULO III

Productos Financieros



SECRETARÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
PRE. MUNICIPIO
2007-20
CHUMAYEL, YUC.



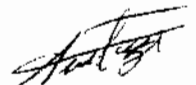
H. AYUNTAMIENTO
SECRETARÍA MUNICIPAL
2007-20
CHUMAYEL, YUC.



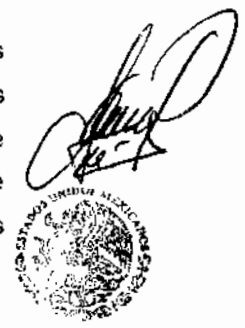
H. AYUNTAMIENTO
SINDICATO MUNICIPAL
2007-20
CHUMAYEL, YUC.



J. A. W.



Artículo 42.- El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.



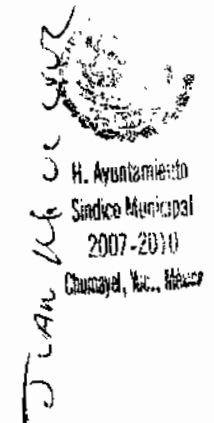
**CAPÍTULO IV
Otros Productos**

Artículo 43.- El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

**TÍTULO SEXTO
APROVECHAMIENTOS**


**CAPÍTULO I
Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales**



Artículo 44.- Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados.

I.- Infracciones por faltas administrativas:

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos.



II.- Infracciones por faltas de carácter fiscal:

- a) Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiere esta Ley. Multa de 8 a 16 veces el Salarios Mínimo Vigente en el Estado de Yucatán.
- b) Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exijan las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. Multa de 4 a 8 veces el Salarios Mínimo Vigente en el Estado de Yucatán.
- c) Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha



autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa de 3 a 6 veces el Salarios Mínimo Vigente en el Estado de Yucatán.

CAPÍTULO II
Aprovechamientos Derivados de Recursos
Transferidos al Municipio

Artículo 45.- Corresponderán a este Capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

- I.- Cesiones
- II.- Herencias;
- III.- Legados;
- IV.- Donaciones.
- V.- Adjudicaciones Judiciales;
- VI.- Adjudicaciones Administrativas;
- VII.- Subsidios de Otro Nivel de Gobierno;
- VIII.- Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX.- Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales no Fiscales.

CAPÍTULO III
Aprovechamientos Diversos

Artículo 46.- El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

TÍTULO SÉPTIMO
PARTICIPACIONES

CAPÍTULO ÚNICO
Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones

Artículo 47.- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los Municipios, en virtud de los convenios de adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes



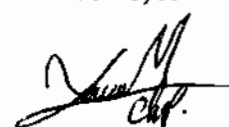
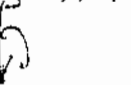
H. Ayuntamiento
Municipal
2007-2010
Chamayel, Yuc., México



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chamayel, Yuc., México



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chamayel, Yuc., México



fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

TÍTULO OCTAVO
INGRESOS EXTRAORDINARIOS

CAPITULO ÚNICO

De los empréstitos, subsidios y los provenientes del Estado y la Federación.

Artículo 48.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios y los decretados excepcionalmente, el municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Cabildo o cuando los reciba de la Federación y del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones.

TRANSITORIOS:

TRANSITORIOS

Artículo Primero.- Esta Ley entrará en vigor el Primero de Enero del año Dos Mil Diez previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán y tendrá vigencia hasta el treinta y uno de Diciembre del mismo año.

Artículo Segundo.- El cobro de los derechos así como las tasas, cuotas y tarifas aplicables a los servicios que a la fecha de la publicación de la presente ley, no hayan sido transferidos formalmente al Ayuntamiento por el Gobierno del Estado, entrarán en vigor hasta la celebración del convenio respectivo.

Artículo Tercero.- Para poder percibir Aprovechamientos vía Infracciones por Faltas Administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México



H. Ayuntamiento
Síndico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., México

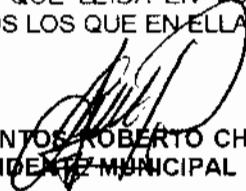
Handwritten signature

LO QUE LUEGO DEL ANÁLISIS Y ESTUDIO SE LLEGÒ AL SIGUIENTE: -----
ACUERDO: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CHUMAYEL, YUCATAN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010 PRESENTADO EN ESTA SESION POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL.

AGOTADOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, Y EN CUMPLIMIENTO DEL PUNTO SEXTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, DECLARO FORMALMENTE CLAUSURADA ESTA SESION EXTRAORDINARIA, MANIFESTANDO "SIENDO LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA CINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE; DE LA QUE SE LEVANTÒ LA PRESENTE ACTA QUE LEIDA EN VOZ ALTA Y RATIFICADA EN SU CONTENIDO SE FIRMA POR TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



H. Ayuntamiento
Presidencia Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méxicó


C. SANTOS ROBERTO CHAN AKE
PRESIDENTE MUNICIPAL


C. JUAN MANUEL UC CRUZ.
SINDICO MUNICIPAL



H. Ayuntamiento
Sindico Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méx



H. Ayuntamiento
Secretario Municipal
2007-2010
Chumayel, Yuc., Méxicó


C. ALEJANDRO KU PECH
SECRETARIO


C. YAJAHIDA MICHEL CHAY PUCH.
REGIDORA


C. ANA MARIA ITZA CANUL
REGIDORA