

XXXI.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PETO, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2011:

**TÍTULO PRIMERO
DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS**

**CAPÍTULO ÚNICO
Del Objeto de la Ley y los Conceptos de Ingresos**

Artículo 1.- La presente Ley tiene por objeto establecer los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Peto percibirá ingresos durante el Ejercicio Fiscal 2011; determinar las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cobro de las contribuciones; así como proponer el pronóstico de ingresos a percibir en el mismo período.

Artículo 2.- De conformidad con lo establecido por el Código Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal, ambas del Estado de Yucatán, y la Ley de Hacienda del Municipio de Peto; para cubrir el gasto público y demás obligaciones a su cargo, la Hacienda Pública del Municipio de Peto, percibirá ingresos durante el Ejercicio Fiscal 2011, por los siguientes conceptos:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones Especiales;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones Federales y Estatales;
- VII.- Aportaciones; y
- VIII.- Ingresos Extraordinarios

**TÍTULO SEGUNDO
DE LAS TASAS, CUOTAS Y TARIFAS**

**CAPÍTULO I
De la Determinación de las Tasas, Cuotas y Tarifas**

Artículo 3.- En términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Peto, las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de impuestos, derechos y contribuciones especiales, a percibir por la Hacienda Pública Municipal, durante el Ejercicio Fiscal 2011, serán las determinadas en esta Ley.

**CAPÍTULO II
IMPUESTOS**

**Sección Primera
Impuesto Predial**

Artículo 4.- el impuesto predial se determinará aplicando la tasa del 2% sobre el valor catastral.

Artículo 5.- Cuando se pague el impuesto anual durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10%.

Artículo 6.- El impuesto predial con base en las rentas o frutos civiles que produzcan mensualmente los inmuebles, causarán el impuesto con base en la siguiente tasa:

I.- Por casas habitación	3%
II.- Por predios comerciales	5%

Sección Segunda

Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

Artículo 7.- El Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles se calculará aplicando a la base señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Peto, la tasa del 2%.

Sección Tercera

Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos

Artículo 8.- El impuesto se calculará aplicando sobre el monto total de los ingresos percibidos, las siguientes tasas o tarifas que se establecen a continuación:

I.- Por funciones de circo	8%
II.- Espectáculos taurinos	8%
III.- Baile popular y Luz y sonido	4%
IV.- Otros permitidos en la ley de la materia	8%
V.- Feria Tradicional	4%
VI.- Para eventos sociales	4%

CAPÍTULO III

DERECHOS

Sección Primera

Derechos por Servicios de Licencias y Permisos

Artículo 9.- El Cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para el funcionamiento de establecimientos o locales, que vendan bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, se realizará con base en las siguientes tarifas:

A) Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento a establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	\$ 200,000.00
II.- Expendios de cerveza	\$ 200,000.00
III.- Supermercados y mini súper con departamento de licores	\$ 100,000.00

B) Por permisos eventuales para el funcionamiento de expendios de cerveza se les aplicará la cuota diaria de \$ 1,000.00

C) Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota inicial de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Cantinas y Bares	\$ 20,000.00
II.- Restaurantes – Bar	\$ 20,000.00

Artículo 10.- Por el otorgamiento de la revalidación anual de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en el artículo 10, incisos A y C de esta ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías o licorerías	De \$ 3,500.00
II.- Expendios de cerveza	De \$ 3,500.00
III.- Supermercados y mini súper con departamento de licores	De \$ 3,500.00
IV.- Cantinas y bares	De \$ 3,500.00
V.- Restaurante-Bar	De \$ 3,500.00

Artículo 11.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios se realizará con base en las siguientes tarifas:

	TIPO DE ESTABLECIMIENTO	EXPEDICIÓN PESOS	RENOVACIÓN PESOS
1.-	Farmacias, boticas, veterinarias y similares	\$ 830.00	\$ 415.00
2.-	Carnicerías, pollerías y pescaderías	\$ 550.00	\$ 165.00
3.-	Panaderías, molinos y tortillerías	\$ 330.00	\$ 165.00
4.-	Expendio de refrescos	\$ 330.00	\$ 200.00
5.-	Paletterías, helados, nevería y machacados	\$ 330.00	\$ 165.00
6.-	Compraventa de joyería	\$ 830.00	\$ 415.00
7.-	Loncherías, taquería, cocina económica y pizzería	\$ 330.00	\$ 165.00
8.-	Taller y expendio de artesanías	\$ 550.00	\$ 275.00
9.-	Talabarterías	\$ 330.00	\$ 165.00
10.-	Zapatería	\$ 550.00	\$ 275.00
11.-	Tlapalerías, ferreterías y pinturas	\$ 550.00	\$ 300.00
12.-	Venta de materiales de construcción	\$ 870.00	\$ 500.00
13.-	Tiendas, tendejón y miscelánea	\$ 330.00	\$ 165.00

14.-	Bisutería, regalos, bonetería, avíos para costura, novedades, venta de plásticos	\$ 330.00	\$ 165.00
15.-	Compraventa de motos, bicicletas y refacciones	\$ 870.00	\$ 450.00
16.-	Imprentas, papelerías, librerías y centros de copiado	\$ 550.00	\$ 275.00
17.-	Hoteles, posadas, moteles y hospedajes	\$ 870.00	\$ 435.00
18.-	Peleterías, compraventa de sintéticos	\$ 550.00	\$ 275.00
19.-	Terminal de autobuses o taxis	\$ 550.00	\$ 275.00
20.-	Ciber café, centro de cómputo y talleres de reparación y armado de computadoras y periféricos	\$ 330.00	\$ 165.00
21.-	Peluquerías y estéticas	\$ 330.00	\$ 165.00
22.-	Talleres mecánicos, taller eléctrico de vehículos, refaccionarias automotrices, accesorios para vehículos, talleres de herrería, torno, hojalatería, pintura, mecánica en general, llanteras y vulcanizadoras	\$ 550.00	\$ 275.00
23.-	Tienda de ropa, almacenes, boutique, renta de trajes, ropa y accesorios	\$ 550.00	\$ 275.00
24.-	Sastrerías	\$ 330.00	\$ 165.00
25.-	Florerías	\$ 330.00	\$ 165.00
26.-	Funerarias	\$ 550.00	\$ 275.00
27.-	Bancos, centros cambiarios e instituciones financieras	\$ 870.00	\$ 435.00
28.-	Expendios de revistas, periódicos y discos	\$ 330.00	\$ 165.00
29.-	Videoclub en general	\$ 330.00	\$ 165.00
30.-	Carpinterías	\$ 330.00	\$ 165.00
31.-	Bodegas de refrescos y agua	\$ 870.00	\$ 435.00
32.-	Sub agencia y servifrescos	\$ 550.00	\$ 275.00
33.-	Consultorios y clínicas médicas, dentales, laboratorios médicos o de análisis clínicos	\$ 550.00	\$ 275.00
34.-	Dulcerías	\$ 330.00	\$ 165.00
35.-	Comercios de telefonía celular	\$ 550.00	\$ 400.00
36.-	Cinemas	\$ 550.00	\$ 265.00
37.-	Talleres de reparación de electrodomésticos	\$ 330.00	\$ 165.00

38.-	Escuelas particulares y academias	\$ 330.00	\$ 165.00
39.-	Salas de fiestas	\$ 550.00	\$ 265.00
40.-	Expendios de alimentos balanceados, cereales	\$ 550.00	\$ 265.00
41.-	Gaseras	\$ 870.00	\$ 500.00
42.-	Gasolineras	\$ 870.00	\$ 500.00
43.-	Servicios de Mudanza	\$ 330.00	\$ 165.00
44.-	Oficinas de sistema de televisión por cable o satelital	\$ 550.00	\$ 265.00
45.-	Centro de fotografía o de grabación	\$ 330.00	\$ 165.00
46.-	Despachos de servicios profesionales	\$ 550.00	\$ 265.00
47.-	Fruterías	\$ 330.00	\$ 165.00
48.-	Agencia de automóviles	\$ 870.00	\$ 435.00
49.-	Lavadero automotriz	\$ 330.00	\$ 165.00
50.-	Lavanderías	\$ 330.00	\$ 165.00
51.-	Maquiladoras	\$ 870.00	\$ 435.00
52.-	Súper y minisúper	\$ 550.00	\$ 400.00
53.-	Fábricas de agua purificada y hielo	\$ 550.00	\$ 265.00
54.-	Vidrios y aluminios	\$ 550.00	\$ 275.00
55.-	Cremería y salchichonería	\$ 330.00	\$ 165.00
56.-	Acuarios	\$ 330.00	\$ 165.00
57.-	Video juegos	\$ 330.00	\$ 165.00
58.-	Biliars	\$ 330.00	\$ 165.00
59.-	Ópticas	\$ 330.00	\$ 165.00
60.-	Relojerías	\$ 330.00	\$ 165.00
61.-	Gimnasio	\$ 330.00	\$ 165.00
62.-	Mueblería y línea blanca	\$ 330.00	\$ 165.00

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

Artículo 12.- La diferenciación de las tarifas establecidas en la presente sección, se justifica por el costo individual que representan para el Ayuntamiento, las visitas, inspecciones, peritajes y traslados a los diversos establecimientos obligados.

Artículo 13.- Cuando se pague la revalidación anual de licencias durante el primer bimestre del año se otorgará un descuento del 10%.

Artículo 14.- Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública se pagará la cantidad de \$ 450.00 por día.

Artículo 15.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para la Instalación de anuncios de toda índole se realizará de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- Anuncios murales por metro cuadrado o fracción	\$ 15.00
II.- Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción	\$ 25.00
III.- Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados por cada metro cuadrado o fracción	\$ 15.00
IV.- Anuncios en carteleras oficiales, por cada una	\$ 25.00

En caso de no retirarse los anuncios al vencimiento del plazo concedido, se cobrará una multa entre el 50% del valor del permiso concedido, más el costo de los gastos que ocasione el retiro.

Sección Segunda

Derechos por servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Artículo 16.- Por participar en licitaciones o concursos de obra pública se pagará la cantidad acordada por la dirección correspondiente, de acuerdo al monto y complejidad del concurso o licitación.

Artículo 17.- Por el otorgamiento de los permisos de construcción, ampliación, demolición de inmuebles; de fraccionamientos; construcción de pozos y albercas; ruptura de banquetas, empedrados o pavimento, causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

A) EXPEDICIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

PREDIO DOMÉSTICO	PREDIO COMERCIAL
1.- Por licencia de construcción o remodelación	\$ 4.50 por M2
2.- Por licencia de demolición	\$ 3.30 por M2

Quedarán exentos del pago de este derecho, las construcciones de cartón, madera o paja, siempre que se destinen a casa habitación.

B) EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA RUPTURA DE BANQUETAS, EMPEDRADO O PAVIMENTO

1.- Banquetas	\$ 49.60 por M2
2.- Pavimentación doble riego	\$ 54.85 por M2
3.- Pavimentación concreto asfáltico en caliente	\$ 104.75 por M2
4.- Pavimentación de asfalto	\$ 90.40 por M2
5.- Calles blancas	\$ 35.30 por M2

C) EXPEDICIÓN DE OTRAS LICENCIAS

1.- Construcción de albercas	\$ 6.60 por M3 de capacidad
2.- Construcción de pozos	\$ 13.20 por metro lineal
3.- Construcción de fosa séptica	\$ 13.20 por M3 de capacidad
4.- Construcción o demolición de bardas u obras lineales	\$ 5.50 por metro lineal

D) EXPEDICIÓN DE FORMAS OFICIALES PARA USO DEL SUELO:

1.- Por Forma de uso de suelo:	
a) Para fraccionamiento de hasta 10,000 M2	\$2,500.00
b) Para fraccionamiento de 10,001 hasta 5000.00 M2	\$5,000.00
c) Para fraccionamiento mayores a 50,000 M2	\$7,500.00
d) Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea hasta de 50M2	\$95.00
e) Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 51M2 hasta 500M2	\$476.00
f) Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea mayor a 500M2	\$2,380.00

2.- Para Formas de Factibilidad de Uso de Suelo	
a) Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado	\$250.00
b) Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas para su consumo en el mismo lugar	\$480.00
c) Para establecimiento comerciales con giro diferente a gasolineras o establecimientos de bebidas alcohólicas	\$47.00
d) Para desarrollo inmobiliario de cualquier tipo	\$238.00
e) Para casa habitación unifamiliar ubicada en zona de reserva de crecimiento	\$119.00
f) Para la instalación de infraestructura en bienes inmuebles propiedad del municipio o en la vía pública (por aparato, caseta o unidad)	\$4.70
g) Para la instalación de infraestructura aérea consistente en cableado o líneas de transmisión a excepción de las que fueren propiedad de la Comisión Federal de Electricidad por Metro Lineal	\$0.50
h) Para la instalación de radio base de telefonía celular (por cada radio base)	\$476.00
i) Para la instalación de gasolinera o estación de servicio	\$714.00

Sección Tercera
Derechos por Certificados y Constancias

Artículo 18.- Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

I.- Por cada certificado que expida el Ayuntamiento	\$ 20.00
II.- Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento	\$ 3.00
III.- Por cada constancia que expida el Ayuntamiento	\$ 20.00

Sección Cuarta
Derechos por Servicios de Rastro

Artículo 19.- Los derechos de malanza en el rastro municipal se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Ganado Vacuno	\$35.00
II.- Ganado Porcino	\$30.00
III.- Ganado Caprino	\$30.00

Sección Quinta
Derechos por Servicios de Catastro

Artículo 20.- Los servicios que presta la Dirección del Catastro Municipal causarán derechos de conformidad con la siguiente tarifa:

I.- Emisión de copias fotostáticas simples:

- a) Por cada hoja simple tamaño carta, de cédulas, planos, parcelas, formas de manifestación de traslación de dominio o cualquier otra manifestación: \$ 25.00
- b) Por cada copia simple tamaño oficio \$ 25.00

II.- Por expedición de copias fotostáticas certificadas de:

- a) Cédulas, planos, parcelas manifestaciones, tamaño carta: \$ 30.00
- b) Fotostáticas de plano tamaño oficio, por cada una \$ 30.00
- c) Fotostáticas de plano hasta 4 veces tamaño oficio, por cada una \$ 120.00
- d) Fotostáticas de planos de 4 veces tamaño oficio, por cada una \$ 350.00

III.- Por expedición de oficios de:

- a) División (por cada parte) \$ 5.00
- b) Unión, rectificación de medidas, urbanización y cambio de nomenclatura \$ 5.00
- c) Cédulas catastrales \$ 40.00
- d) Constancias de no propiedad, única propiedad, valor catastral, número oficial de predio, certificado de inscripción vigente, información de bienes inmuebles \$ 40.00
- e) Constancia certificada por el juez de paz \$ 60.00

IV.- Por revalidación de oficios de división, unión y rectificación de medidas	50.00
V.- Por diligencias de verificación de medidas físicas y de colindancias de predios.	
a) Zona habitacional	\$ 110.00
b) Zona comercial	\$110.00
c) Zona Industrial	\$110.00
d) Manifestación de mejoras (metrajes)	\$150.00

Artículo 21.- No causarán derecho alguno las divisiones o fracciones de terreno en zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera.

Artículo 22.- Los fraccionamientos causarán derechos de deslinde, a excepción de lo señalado en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

I.- Hasta 160,000 m2	\$ 5.00 por m2
II.- Más de 160,000 m2 por los excedentes	\$ 6.00 por m2

Artículo 23.- Quedan exentas del pago de los derechos que establece esta sección, las instituciones públicas.

Sección Sexta

Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto

Artículo 24.- Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

I.- En el caso de locales comerciales con giros tales como ferreterías, tiendas de abarrotes, de venta de alimentos, ubicados en mercados se pagarán:	\$ 2.50 por local asignado
II.- En el caso de comerciantes que utilicen mesetas ubicadas dentro de los mercados de carnes y de verduras se pagará una cuota fija de:	\$ 2.00 diarios
III.- Ambulantes pagarán una cuota fija de:	De \$ 5.00 hasta \$ 50.00 diarios

Sección Séptima

Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura

Artículo 25.- Los derechos correspondientes al servicio de limpia y recolección de basura se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente clasificación:

I.- Por cada viaje de recolección	\$ 100.00
II.- En el caso de predios baldíos (por metro cuadrado)	\$ 2.50
III.- Tratándose de servicio contratado, se aplicarán las siguientes tarifas:	
a) Habitacional	
1.- Por recolección esporádica	\$ 5.00 por cada viaje
2.- Por recolección periódica	\$ 5.00 diarios
Tratándose de la recoja de desechos metálicos, enseres de cocina, cacharros, fierros, troncos y ramas, se causará y cobrará una tarifa fija diaria adicional de \$ 5.00	\$ 5.00 diarios adicionales
b) Comercial	
1.- Por recolección esporádica	\$ 5.00 por cada viaje
2.- Por recolección periódica	\$ 5.00 diarios
c) Industrial	
1.- Por recolección esporádica	\$ 10.00 por cada viaje
2.- Por recolección periódica	\$ 10.00 diarios

Sección Octava

Derechos por Servicios en Panteones

Artículo 26.- Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Servicios de inhumación en secciones	\$ 100.00
II.- Servicios de inhumación en fosa común	\$ 100.00
III.- Servicios de exhumación en secciones	\$ 100.00
IV.- Servicios de exhumación en fosa común	\$ 100.00
V.- Actualización de documentos por concesiones a perpetuidad	\$ 1,500.00
VI.- Expedición de duplicados por documentos de concesiones	\$ 100.00
VII.- Servicios de inhumación de resto a nicho o bóveda	\$ 100.00
VIII.- Servicio de inhumación de restos a fosa común	\$ 100.00
IX.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del cementerio se cobrará un derecho a los prestadores de servicios, de acuerdo con las siguientes tarifas:	
a) Permiso para realizar trabajos de pintura y rotulación	\$ 100.00
b) Permiso para realizar trabajos de restauración e instalación de monumentos en cemento	\$ 100.00
c) Permiso para realizar trabajos de instalación de monumentos en granito	\$ 150.00

Sección Novena
Derechos por Servicios de Alumbrado Público

Artículo 27.- El Derecho por Servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Peto.

Sección Décima
Derechos por Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública

Artículo 28.- Los derechos por el servicio que proporciona la Unidad de Acceso a la Información Pública Municipal se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

I.- Emisión de copias simples	\$ 1.00
II.- Emisión de copias certificadas	\$ 3.00
III.- Información en Discos magnéticos y discos compactos	\$ 17.00
IV.- Información en DVD	\$ 33.50

Sección Decimoprimer
Derechos por Servicios de Agua Potable

Artículo 29.- Los propietarios de predios que cuenten con aparatos de medición, pagarán una tarifa bimestral con base en el consumo de agua del período.

Si no cuentan con medidores, se pagarán cuotas mensuales por:

I.- Consumo familiar	\$ 25.00
II.- Comercio	\$ 50.00
III.- Industria	\$ 50.00
IV.- Granja u otro establecimiento de alto consumo	\$ 150.00
V.- Plantas Purificadoras	\$ 150.00

Artículo 30.- Por la realización del Contrato para suministro de agua se pagará \$ 300.00

Sección Decimosegunda
Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza

Artículo 31.- Es objeto de este derecho, la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad municipal para la autorización de matanza de animales.

Los derechos se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Ganado Vacuno	\$ 40.00 por cabeza
II.- Ganado Porcino	\$ 20.00 por cabeza
III.- Caprino	\$ 20.00 por cabeza

Sección Décima Tercera
Derechos por Servicios de Vigilancia

Artículo 32.- Este derecho se pagará con base al Salario Mínimo General vigente en el Estado de Yucatán, de acuerdo con la siguiente tarifa:

I.- En fiestas de carácter social, exposiciones, asambleas y demás eventos análogos, en general, por cada agente comisionado, por jornada de ocho horas: una cuota equivalente a 4 veces el salario mínimo general diario vigente, y

II.- En las centrales y terminales de autobuses, centros deportivos, empresas, instituciones y con particulares, por cada agente comisionado, por jornada de ochos horas: una cuota equivalente a 5 veces el salario mínimo general diario vigente.

CAPÍTULO IV
Contribuciones Especiales

Artículo 33.- Una vez determinado el costo de la obra, en términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Peto, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica no sea ruinosa o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de obra con el objeto de determinar la cuota mínima que deberán pagar los sujetos obligados.

CAPÍTULO V
De los Productos

Artículo 34.- El Ayuntamiento percibirá Productos por los servicios que preste en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado, de acuerdo con lo previsto en los contratos, convenios o concesiones correspondientes.

El Ayuntamiento percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble.

II.- Por arrendamiento temporal o concesión de locales ubicados en bienes de dominio público tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble.

III.- Por concesión del uso del piso o en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes de dominio público.

a) Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$15.00 diarios por metro cuadrado asignado.

b) En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$15.00 por día.

Cuando el local sea rentado por mes, la persona que renta deberá pagar por el consumo de energía eléctrica que utilice.

Artículo 35.- El Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incoachable su mantenimiento y conservación. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características, estado y antigüedad del bien.

Artículo 36.- El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

Artículo 37.- El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los capítulos anteriores.

CAPÍTULO VI

Aprovechamientos

Artículo 38.- El Ayuntamiento percibirá ingresos en concepto de Aprovechamientos derivados de sanciones por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de Peto, a los reglamentos municipales, así como por las actualizaciones, recargos y gastos de ejecución de las contribuciones no pagadas en tiempo, de conformidad con lo siguiente:

I.- Por las infracciones señaladas en el artículo 160 de la Ley de Hacienda del Municipio de Peto:

a) Multa de 2.5 a 5 Salarios Mínimos Vigentes, a las personas que cometan las infracciones establecidas en las fracciones I, III, IV y V.

b) Multa de 5 a 10 Salarios Mínimos Vigentes, a las personas que cometan la infracción establecida en la fracción VI.

c) Multa de 25 a 40 Salarios Mínimos Vigentes a las personas que cometan la infracción establecida en la fracción II.

d) Multa de 7.5 a 15 Salarios Mínimos Vigentes a las personas que cometan la infracción establecida en la fracción VII.

e) Multa de 10 a 20 Salarios Mínimos Vigentes a las personas que infrinjan cualquiera de las fracciones del artículo 32 de la Ley de Hacienda del Municipio de Peto.

Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario mínimo de un día. Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de su ingreso.

II.- Se considerará agravante el hecho de que el infractor sea reincidente. Habrá reincidencia cuando:

a) Tratándose de infracciones que tengan como consecuencia la omisión en el pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione el infractor por ese motivo.

b) Tratándose de infracciones que impliquen la falta de cumplimiento de obligaciones administrativas y/o fiscales distintas del pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por ese motivo.

III.- Por el cobro de multas por infracciones a los Reglamentos municipales, se estará a lo establecido en cada uno de ellos.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

Artículo 39.- Serán Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio, los que perciba el Municipio por cuenta de:

- I. Cesiones
- II. Herencias
- III. Legados
- IV. Donaciones
- V. Adjudicaciones Judiciales
- VI. Adjudicaciones Administrativas
- VII. Subsidios de Otro Nivel de Gobierno
- VIII. Subsidios de Organismos Públicos y Privados, y
- IX. Multas Impuestas por Autoridades Administrativas Federales No Fiscales.

Artículo 40.- El Municipio percibirá Aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo el recibo oficial respectivo.

CAPÍTULO VII

Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones

Artículo 41.- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los Municipios, en virtud de los convenios de adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrados entre el Estado y la Federación o de las leyes fiscales y conforme a las normas que establezcan y regulen la distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos, la Ley de Coordinación Fiscal y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

CAPÍTULO VIII

Ingresos Extraordinarios

Artículo 42.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que se reciban de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones.

TÍTULO TERCERO

DEL PRONÓSTICO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO

De los Ingresos a Recibir

Artículo 43.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Impuestos**, son los siguientes:

I.- Impuesto Predial	\$ 418,000.00
II.- Del Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 120,175.00
III.- Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos	\$ 120,175.00
Total de Impuestos:	\$658,350.00

Artículo 44.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Derechos**, son los siguientes:

I.- Derechos por Servicios de Licencias y Permisos	\$ 130,625.00
II.- Derechos por los Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano.	\$ 10,000.00
III.- Derechos por Expedición de Certificados y Constancias.	\$73,150.00
IV.- Derechos por Servicios de Rastro	\$88,825.00

V.- Derechos por Servicios de Catastro.	\$ 41,800.00
VI.- Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto	\$350,075.00
VII.- Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura	\$88,825.00
VIII.- Derechos por Servicios en Panteones	\$78,375.00
IX.- Derechos por Servicio de Alumbrado Público	\$0.00
X.- Derechos por Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública	\$ 5,000.00
XI.- Derechos por Servicios de Agua Potable	\$731,500.00
XII.- Derechos por Servicios de Supervisión Sanitaria de Matanza	\$ 2,090.00
XIII.- Derechos por Servicios de Vigilancia	\$ 0.00
Total de Derechos	\$ 1'600,265.00

Artículo 45.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Contribuciones Especiales**, son los siguientes:

I.- Contribuciones por Mejoras	\$ 0.00
II.- Contribuciones por Servicios	\$ 0.00
Total de Contribuciones Especiales	\$ 0.00

Artículo 46.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Productos**, son los siguientes:

I.- Productos Derivados de Bienes Inmuebles	\$6,270.00
II.- Productos Derivados de Bienes Muebles	\$1,881.00
III.- Productos Derivados de Inversiones Financieras	\$4,180.00
IV.- Otros Productos	\$7,838.00
Total de Productos	\$20,169.00

Artículo 47.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Aprovechamientos**, son los siguientes:

I.- Derivados del sistema sancionatorio municipal	
1.1 Infracciones por faltas administrativas	\$78,375.00
1.2 Infracciones por faltas de carácter fiscal	\$0.00
1.3 Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales	\$0.00
1.4 Sanciones por faltas al reglamento de tránsito	\$0.00
II.- Derivados de recursos transferidos al Municipio	
2.1 Cesiones	\$1,254.00
2.2 Herencias	\$1,254.00
2.3 Legados	\$1,254.00

2.4 Donaciones	\$1,254.00
2.5 Adjudicaciones Judiciales	\$1,254.00
2.6 Adjudicaciones administrativas	\$1,254.00
2.7 Subsidios de otro nivel de gobierno	\$0.00
2.8 Subsidios de organismos públicos y privados	\$167,200.00
2.9 Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales	\$0.00
III.- Aprovechamientos diversos	\$47,025.00
Total de Aprovechamientos	\$300,124.00

Artículo 48.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Participaciones**, son los siguientes:

I.- Participaciones Federales y Estatales	\$ 23'816,941.23
Total de Participaciones	\$ 23'816,941.23

Artículo 49.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Aportaciones**, son los siguientes:

I.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 26'190,992.61
II.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	\$ 10'500,475.99
Total de Aportaciones	\$ 36'691,468.60

Artículo 50.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Peto, calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2011, en concepto de **Ingresos Extraordinarios**, son los siguientes:

I.- Empréstitos o financiamientos.	\$ 0.00
II.- Provenientes de la Federación o del Estado: Programa Hábitat, Conavi, Subsemun	\$ 0.00
Total de Ingresos Extraordinarios:	\$ 0.00

Total de ingresos que el Ayuntamiento de Peto calcula recibir en el Ejercicio Fiscal 2011:	\$ 63'087,317.83
---	-------------------------

TRANSITORIO:

ARTÍCULO ÚNICO.- Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los Reglamentos Municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.